

UNIVERSAL
LIBRARY

OU_232677

UNIVERSAL
LIBRARY

ایکٹ نمبر ۶۸

مشعر تفتیح اور اصلاح قانون
مشعلقہ قبضہ مزارعہ زمین
واقعہ ملک پنجاب

حسب الحکم پنجاب نواب مستطاب
لفٹنٹ گورنر بہادر ملک پنجاب وغیرہ

جنوری ۶۹ء کو

مطبع آفتاب پنجاب لاہور میں بابہ تمام
دیوان بوٹا سنگہ پڑ و پڑاٹر کے چپا

ایکٹ نمبر ۶۸

مشترقیہ اور اصلاح قانون متعلقہ قبضہ مزارعانہ زمین میں اقعہ

ملک پنجاب

تمہید۔ از آنجا کہ تفتیح اور اصلاح قانون
در بارہ بعض امور متعلقہ قبضہ مزارعانہ
زمین میں اقعہ ملک پنجاب مناسب بحسب ذیل
حکم ہوتا ہے

باب پہلا
مراتب ابتدائی

دفعہ ۱۔ یہ ایکٹ بنام نہاد۔ ایکٹ

قبضہ مزارعانہ پنجاب ۱۸۶۸ء عیسوی نمبر
کیا جاوی اور جو مالک موجودہ وقت

خلاصہ

مختصر نام اور وسعت عملہ آمد ایکٹ

منناقص نہ ہو تو

لفظ زمین سے مراد جائیداد غیر منقولہ
کی ہے جو بوقت موجود تابع بند و بست
خارج زمین قانونی خواہ سرسری کی ہو
لفظ لگان سے مراد ہے جو کچھ کسی مزارعہ
کو بابت کام میں لانے یا قبضہ رکھنے اور
زمین کے دینا واجب ہو

کوئی قسط لگان کی جو اوسدن یا اوسنہ
سے پہلے جسدان وہ اقرار تحریری یا
قانون یا درواج ملک کے روسی واجب الادا
ہو ادا نہ کیا وے تو واسطی مطلب ای
اس ایکٹ کے اوسکو بقایا لگان
سمجھا جائیگا

لفظ مزارعہ سے مراد ہے کوئی نقلی بض
زمین جو ذمہ دار اوس زمین کے
لگان کے دینے کا ہو لیکن ادنی مالک
اس میں شامل نہیں

باب دوسرا بابت حقوق قبضہ مستقل

دفعہ ۵ - ہر مزارع اپنی قبضہ کے زمین

میں قبضہ مستقل کا ان صورتوں میں حق دار

سمجھا جائیگا :

(۱) پہلی جس بابت زمین قبضہ اپنے

کے مالک وقت اوس زمین کو سوا معاملہ کر کے

اور ابوائگ نامعینہ وقت کے جو اوس زمین پر

واجب الادا ہوں اور کچھ لگان ادا نہ کیا ہو

اور نہ اور کچھ خدمت کئی ہو اور اس کی

بابا و رداد اچھا اور چھیرا د ادا نہ کرنے اور

زمین پر قابض ہر ایسی مالک کو بابت اور

زمین کے سوائے رقوم مند رجہ صدر کے

کچھ لگان نہ دیا ہو اور نہ اور کچھ خدمت

کری ہو :

(۲) دوسری جس حقوق ملکیت کسی زمین کے

سوا صورت ضبطی سرکار بلا مرضی چھوڑ

مزارع جنگوی قبضہ مستقل کا حاصل ہے :

ہون یا بلا مرضی چھوڑ دیگا اور جو ایسی
زمین پر باد لگ کسی حصہ پر ایسے
چھوڑ دینے کے زمانہ کے بعد برابر قابض
رہا ہو یا برابر قابض رہیگا :

(۳) تیسری جو اس ایکٹ کے جاری
ہونے کی تاریخ کے دن قائم مقام کسی
شخص کا ہو جو اس گائے میں جیسے زمین
مقبوضہ ایسے مزارعہ کی واقعہ سے
گائے کے بنا کر نیوالون کے ساتھ بطور
مزارعہ آباد ہوا ہو :

(۴) چوتھی جو اس گائے کو کسی حصہ گائے
کا جیسے زمین واقعہ جس پر وہ بطور
مزارعہ قابض ہو جاگیر دار ہو یا جاگیر دار
رہا ہو اور علی الاصل ایسی زمین پر
قابض رہا ہو ایک عرصہ تک جو بیس
برس سے کم نہ ہو :

دفعہ ۶ - ہر مزارعہ جس کا نام پر کاغذ

احتمال جو کاغذ بندوبست کے اندر راج سے ہوتا ہے

بند و بست قانونی یا ترسیم بند و بست میں
 جسکی منظوری اسٹریٹ پیبل پینکھ لولکل
 گورنمنٹ سے ہو ایسی زمین کے قبضہ کا حق
 لکھا ہو جسپر وہ یا وہ شخص جسے خود اسکو
 ترکہ پہونچا ہو ایسی بند و بست میں اپنے
 نام یا ایسی شخص کے نام کے لکھ جانے کے
 بعد جیسی کہ صورت ہو برابر قابض رہا ہو
 اسوسی زمین بقبوضہ کی بابت حق اقبضہ
 مستقل کا سمجھا جاوے گا الا اس صورت
 میں کہ مالک نے میں نالش منبری میں بہہ
 ثنابت کرے کہ

(۱) عن قبل ارجاع نالش میں برس کے
 اندر اور مزارعہ اوسی قسم کے اوسی گانو
 میں یا قرب وجوار کے گانو میں

اپنی مقبوضات سے عموماً مالک کی مرضی پر
 خارج کئے گئے ہیں یا

(۲) یہ کہ مزارعہ نے اپنی رضا و رغبت

مستندید احتمال

کسی عہدہ دار کے سامنے جو بند و بست
 خراج زمین قانونی یا ترمیم بند و بست میں
 مامور تھایا روبرو کسی عہدہ دار کے جسکو
 اختیار تصدیق کرنے خانہ پر ہی کاغذات
 ایسی بند و بست کا حاصل ہوا قرار کر لیا ہو
 کہ ایسا مزاعہ ہی جسکو قبضہ مستقل کا حق
 حاصل نہیں اور یہہ قرار اور سبقت
 عہدہ دار مامورہ یا مجاز قوم الصدقہ نے
 قلمبند کر لیا ہو

مبادلہ کی زمین میں قبضہ کا مستقل حق

دفعہ ۷۔ اگر مزاعہ فی اپنی رضا و غرت
 سے زمین یا کوئی حصہ زمین کا جو پہلے
 اسکی قبضہ میں تھی دوسری زمین اور
 مالک کی ملکیت سے بدل لئی ہو تو جو زمین
 مبادلہ میں حاصل ہوئی ہو اس ایکٹ
 کے مطالب کے لئے اسپر وہ ہی قبضہ کا
 حق عائد سمجھا جاوے گا جو اس زمین پر جو
 بدلے میں دی گئی عائد ہوتا اگر بدلے

نہ ہونی ہوتی ہے

دوسرے وجوہات سے حق قبضہ مستقل کے قرار دینے کے لئے ناٹش

دفعہ ۸۔ اس ایکٹ کے اندر کوئی بات ایسی نہیں جس سے سمجھا جاوے کہ کوئی شخص جو حق قبضہ مستقل کا کسی اور وجہ سے سوا ہے وجوہات مصرحہ بالا دعوے کرے ایسے حق کے قرار دینے کے لئے ناٹش کر سکتا ہے

نہ حاصل ہوا حق قبضہ مستقل کا گزرنے والا ہے

دفعہ ۹۔ کسی مزاحمہ کی نسبت یہ بات نہیں سمجھی جائے گی کہ فقط زمانہ ہی کے گزرنے سے حق قبضہ مستقل کا دوسرا حاصل ہو جائیگا کوئی حق قبضہ کا زمین ملا ملکیت مالکان گج نوپٹی داری میں اس باب کے فحوائض سے حاصل ہوگا

باب تیسرا

بابت لگان

فصل پہلی بابت ایڑاوی لگان

دفعہ ۱۰۔ جس صورت میں کوئی قرا یا ڈگری عدالت برخلاف مضمون کے ہو

ایڑاوی لگان کی ڈگری

نو کوئی مزارعہ نالشی بقا یا لٹن پر کسی
 زمین کی بابت سو اسقدر لگان کے
 جو اسکو بابت ایسی زمین کے سال فصلی
 گذشتہ پوسٹہ کے لئے دینا واجب ہے اور
 زیادہ لگان کے ادا لئے کرنیکا ذمہ دار نہیں
 ہوگا الا اوس صورت میں کہ ڈگری ایزاد
 لگان جیسو آگے لکھا جاتا ہے صادر ہو چکی
 ہو نو اب لفٹٹ گورنر مہاجراج کو اختیار
 ہوگا کہ وقتاً فوقتاً سرکاری گزٹ میں
 اشتہار دیکر تمام اضلاع اپنی حکومت
 کے لئے یا اونین سو کسی ضلع کے لئے
 دن قرار دیوین جتنی سال فصلی واسطے
 مطلب اس دفعہ کے شروع ہونا
 سمجھا جاوے

دفعہ ۱۱ عدالت ڈگری کرنے کی مجاز
 ہے کہ لگان جو پہلے سے کسی مزارعہ
 مستقل قبضہ کے حقدار کو دینا واجب

ایزادسی لگان کے وجوہات

الحکمہ

آتم ہے منجملہ وجوہات مصر حذیل کے
کسی وجہ سے زیادہ کیا جاوے ؟
(پہلی وجہ) یہ کہ مقدار زمین کی چھپر
وہ بطور مزارعہ کے قابض ہی اوس مقدار
سے جس کی بابت وہ پہلی سے لگان دینے کا
ذمہ دار رہتا ہے زیادہ ہے ؟

قاعدہ اس صورت میں عدالت
بابت زمین انڈ کے اوس شرح پر ڈگری
لگان کی صادر کرے گی جو شرح اوسکو
اوس قسم اور ویسی ہی فائدہ دن کی
زمین کی بابت اوس مالک کے تحت
میں دینی واجب ہو ؟

(دوسرے وجہ) یہ کہ شرح لگان
وہ دیتا ہے اوس شرح سے کم ہے جو معمولاً
اوس لگانو یا قرب جوار کے گانوں میں اوس
قسم کے مزارعہ خدار قبضہ مستقل کے
اوس قسم اور ویسی ہی فائدہ دن کی

زمین کی بابت دیتی ہیں :

قاعدہ - اس صورت میں عدا
مدعی کے دعویٰ کی تعداد تک جہاں
تک ایسی شرح سے زیادہ نہو اسکو
لگان کو بڑھاوے :

(تیسرے وجہ) یہ کہ شرح لگان کی

جو وہ ادا کرتا ہے اگر وہ مزارعہ قسم

مندرجہ ضمن آ دفعہ ۵ ہو تو پچاس

روپیہ فی صدی سے زیادہ اور جو وہ فہام

مندرجہ ضمن آ - یا ۳ یا ۴ دفعہ ۵

سی کسی قسم سے ہو تو تیس روپیہ فی صد

سے زیادہ اور جو قسم مندرجہ دفعہ ۶

ہو تو پندرہ روپیہ فی صد سے زیادہ

اور شرح سے کمتر ہو جو قرب جوار کے

مزارعہ اوسی قسم کے جنکو قبضہ متقل کا حق

حاصل نہو اوسی قسم اور ویسی ہی فائدہ

کی زمین کی بابت عموماً ادا کرتے ہیں

۱۵۰/۱۶۰
بہت کم ہو
۱۵۰/۱۶۰

قاعدہ۔ اس صورت میں عدالت
اوسکی لگان کو تعداد متعویہ مدعی ٹکٹ دیو
بشرطیکہ شرح مندرجہ بالا سے زیادہ نہ ہو
اور پچاس فیصدی اور تیس فیصدی
اور عرصہ فیصدی جیسی صورت تخفیف
اوس شرح سے کرے۔

دفعہ ۱۳۔ اگر معاملہ سرکاری یا منجملہ
ابواب ہی کے کچھ مدعا علیہ کے
دینا ہو تو چنانچہ اسکا لگان بڑایا
جاوے اور زمین سے قوم مذکورہ بالا تخفیف
کئے جاوے۔

دفعہ ۱۴۔ دفعہ ۱۳ کے تحت جب ڈگری
صادر ہو چکے تو اوس کے بعد کوئی نالش
مدعا علیہ پر دوبارہ لگان کے بڑانے کے
لئے سماعت نہیں ہو سکی گی جب تک پانچ
برس تا سب سے پہلی ڈگری سے نہ گزر جاوے۔
اوس صورت میں کہ اوس اثنا پین عام

انفرادی لگان جس صورت میں مزاعہ
معاملہ سرکاری یا ابواب کا نو دیا ہو۔

دوبارہ لگان بڑانی کی نالش

ترسیم بند و بست قانونی کی ہوئی ہو چکی
 روسی جمع سرکار واجب الادا بابت زمین
 متعلقہ ڈگری بنڈائی گئی ہو + ن
 دوسرے حصہ بابت تخفیف لگان

وقفہ ۱۴ ہر مزارعہ حقہ رقبہ
 مستقل کو دعویٰ تخفیف لگان کا جو پہلے
 سے دیتا ہے فقط ان دو وجوہات میں سے
 ایک جہہ سی پونچیکا اور کسی وجہ نہ ہو
 (پہلی وجہ یہ ہے) کہ رقبہ زمین کا جو اسکے
 قبضہ میں ہے دریا بروی یا کسی اور
 طرح سے گھٹ گیا یا یہ بات ثابت کی جاوے
 کہ جب قدر رقبہ کی بابت پہلے سے لگان
 دیتا رہا ہے اور رقبہ کم ہے :

(دوسری وجہ یہ ہے) کہ طاقت
 پیداواری ایسی زمین کی کسی سبب سے
 جو اس کے اختیار سے باہر سے کم ہو گئی ہے

کی لگان کے وجوہات

تیسرا فصل بابت معافی لگان

وقفہ ۵ - باد صفا کسی بات کے

جو اس پر پہلے درج ہو چکی ہو عدالت بجا

ہو گی کہ اگر وقت صادر کرنے ڈگری

بقایا لگان کے رقبہ زمین مقبوضہ مزارعہ

دریا بردی یا کسی اور طور پر کم ہو گیا

ہو یا اگر پیداوار ایسی زمین کی قحط

بازالہ زدگی یا کسی اور آفت سے

جو مزارعہ کے اختیار سے باہر ہے اس قدر

کم ہو گئی ہے کہ پوری تعداد لگان

ذمگی مزارعہ مذکور کے عدالت کی راہ

میں از روئی انصاف ڈگری نہیں

کےجا سکتی تو جس قدر تقضی انصاف معلوم

ہو اس قدر زر لگان واجب الادا اور

مزارعہ کو چھوٹ دیجاوے مگر شرط ہے

کہ محال بالغندہ اس کار میں اگر مزارعہ کے

اجاہ کی مدت غیر منقضیہ پانچ برس سے

لگان میں چھوٹ دینے کا عدالت کو کس صورت

میں اختیار ہے

کم نہو یا اوسکو حق قبضہ مستقل کا حامل
ہو تو ایسی چھوٹ اوسکو نہیں بجاوے
الّا اوس صورت میں کہ اوسے وجہ پر اور
اوسے محال کی بابت حاکم یا اختیار نے
جمع میں معافی کر دی ہو

فصل چوتھا بابت شرح خام

دفعہ ۱۶ بدون رضامندی
طرفین یعنی مالک اور مزارعہ کے
لگان کا جنس کے بدلے نقدی یا بقرہ یا
اور لگان نقدی کا جنس میں بدل جانا
عمل میں نہیں آوے گا

دفعہ ۱۷ - جب صورت میں لگان بجا
یا کنکوت یا اور اوسے قسم کے طریقہ کے
روسی لیا جاتا ہو جن میں موجود ہونا اور
شخص کا جو استحقاق لگان کے لینے کا کہتا
ہے اور مزارعہ کا اصل یا ادائیگی
مقبول مختار دونوں ذریعہ سے ضرور ہوتا

مبادی شرح خام

بٹامی اور کنکوت

اگر طرفین میں سے کوئی فریق وقت
مناسب پر موجود ہونے میں غفلت
کرے یا اگر طرفین میں بابت ایسی
بٹائی یا نکتہ کی تنازعہ برپا ہو جاوے
تو طرفین سے کسی کو اختیار ہے کہ عدالت
میں کاغذ انشام آٹھ آنہ پر اس درخواست
سے سوال گذرنے کہ ایک شخص سب
بٹائی یا نکتہ کرنے کے لئے مامور
کیا جاوے ؟

دفعہ ۱۸- جب ایسی درخواست گذرے
اور جو روپیہ اول مرتبہ سائل سے
لینا چاہیو وہ جب قدر واسطہ خرچہ اجرائے
اطلاع نامہ اور کرتے فیصلہ کے جسکا
ذکر اسکی بعد کیا جاتا ہے عدالت کی رائے
میں کافی ہو و اخل ہو چکے تو عدالت
ایک اطلاع نامہ تحریر بری طرف ثانی کے
نام اس حکم سے جاری کرے کہ تاریخ

تنازعہ کی صورت میں کیا ضابطہ ہونا چاہئے

اور مقام مندرجہ اطلاعات نامہ پر حاضر
ہو اور ایک شخص مناسب اسطرح کرنے
بٹائی یا کنکوت کے اور ہدایت اس کے
سامور کمری گی کہ ہر فریق کا خرچہ کس سے
وصول کیا جاوے۔

فیصلہ ایسے شخص کا بابت بٹائی یا کنکوت
اور خرچہ کی ناطق ہوگا الا اوصورت
میں کہ فریقین میں سے کوئی فریق یا پھر
فیصلہ سے پہلے کے اندر اسکے فیصلہ کی
منوخی کی بابت مقدمہ دائر کرے۔

چوتھا باب

بابت اخراج مزارعہ

دفعہ ۱۹۔ کوئی مزارعہ جسکو کسی میں کے
قبضہ متعلق کا حق حاصل ہو اوس میں سے
سوائے صورت اجراء گری عدالت کے اور

کی طرح بیدخل نہیں کیا جائیگا۔ ایسے
ڈگری صادر نہیں کی جائیگی الا ایسی صورت کہ

اخراج مزارعہ عدالت قبضہ متعلق

را تاریخ ڈگری پر ایک ڈگری ایسی
 مزارعہ کے اوپر بقایا لگان کی بابت
 ایسی زمین کی نسبت پندرہ دن یا اوستے
 زیادہ مدت تک دانہ کئی گشتی ہو۔ یا
 (۲) مالک انہی کسی ایسی معاوضہ کے
 جسکا استحقاق دفعہ ۲-۱ اور ۳-۱
 کی رو سے مزارعہ کو حاصل ہو اور بعد نہانے
 بقایا لگان کے جو مزارعہ سے لینے واجب
 ہو (۱) اور ایسا معاوضہ مزارعہ کو دینا کر
 جیسا عدالت کی راسخ میں مناسب معلوم
 ہو بشرطیکہ وہ معاوضہ اس تعداد کا
 منافع سے پندرہ گونہ سے کم اور تیس گونہ سے
 زیادہ نہ ہو جو مزارعہ کو بابت ایسی زمین کے
 بحساب اوسط تین سال یا قبل تاریخ اقرار
 ادا معاوضہ قابل وصول ہو کسی عبارت میں
 ملحقہ بالا کا ایسی مزارعہ سے متعلق ہونا مقصود
 نہ ہو گا جو اقسام مصرعہ دفعہ ۲ کی قسم میں سے ہو

اور نہ کسی ایسی مزار عرصہ سے جو خود یادہ
 شخص جتو او سکوترکہ ملا ہو برابر ایسی
 زمین پرتیس برس تک یا او ستیڑیاہ
 عرصہ تک قابض نام ہو :

دفعہ ۳۰ - کوئی مزار عرصہ جسکو حق قبضہ
 مستقل کا حاصل نہ ہو تو

(۱) اگر اوسکا پربابت بقایا لگان
 یا بیدخلی کے لئے ڈگری حاصل ہو گئی ہو یا
 (۲) قبضہ اوسکا ایسی پٹہ کرو سے
 جسکی میعاد ابھی گزرنی باقی ہے
 یا بموجب کسی اقرار یا ڈگری عدالت
 کے نہ ہو تو مالک بطور رسوائے کے بعد کر
 سے اطلاع دیوے تو بیدخل کیا جاوے گا

دفعہ ۳۱ - باوصف کسی بات کے
 جو ایکٹ بذامین راج ہی کوئی مزار عرصہ
 اپنی مقبوضہ زمین سے بیدخل نہیں
 کیا جاوے گا سو ماہین ۱۵ - اپریل

بیدخلی مزار عرصہ حق قبضہ کا نہ ہو

مزار عرصہ کی بیدخلی کرنا وقت

اور ۵ اجون کے آلا اوس صورت
مین کہ جس حالت مین کہ لگان ایسی زمین
کی بابت باقی ہو مزارعہ نے زرعیت
زمین کے بموجب اون شرطوں کے
جتنے روسی اوسکی قبضہ مین وہ زمین
ہے نہ کہی ہو

اطلاعنامہ بیدخلی مزارعہ
دفعہ ۲۳۔ مزارعہ کی بیدخلی کا
اطلاعنامہ ضلع کی مروجہ زبان مین
لکھا جائیگا اور جس مین سو مزارعہ
بیدخل کیا جائیگا اوسکی تشریح اور
مین درج ہوگی اور یہ یہی اوسمین
مزارعہ کو جتلا یا جاویگا کہ اگر اوسکو
بیدخلی کی نسبت عذر داری کرنی
ہو تو اطلاعنامہ کے اجراء کے بعد پندرہ
تاریخ مئی آئندہ پر یا اوستی پہلے تاثر
دائر کرے یا زمین کو اوس تاریخ پر

اطلاعنامہ بیدخلی مزارعہ

یا اس سے پہلے چوڑ دیوے :
 نواب لفتنٹ گورنر بہادر مروج قوا
 دینگ کہ اس دفعہ کی کارروائی کے
 واسطہ اونکی حکومت کے ممالک ماتحت
 میں ہر ضلع میں کونسی زبان زبان
 مروج سمجھی جانی گی ؟
 دفعہ ۳۳۔ جب مالک کی درخواست
 تحصیلدار یا دوسرے عہدہ دار کے
 روبرو جب کو ایسی اطلاعات مومن کے
 جاری کرنیکا اختیار حاصل ہو گزرے
 تو وہ اطلاعات کو پندرہویں پرل
 کو یا اوتی پہلے جاری کریگا اور
 اطلاعات کے جاری ہونیکا خرچہ
 مالک داکریگا :

حق الامکان اطلاعات نامہ ذات خاص
 مزارعہ پر جاری کیا جاوےگا لیکن
 اگر وہ دستیاب نہ ہو سکی تو اطلاعات

کو اوسکی معمولی سکونت کی جگہ
پر آویزان کیا جاوے گا یا اگر وہ اور
ضلع میں رہتا ہو جس میں زمین
واقع ہو تو کسی نمایان جگہ پر اوس
کا نوین جہان زمین واقع ہو لگا
جاوے گا

دفعہ ۴۴۔ نواب لفٹنٹ گورنر بہاؤ
ممدوح کو اختیار حاصل ہوگا کہ وہ قانوناً
بذریعہ اشتہار مشہورہ سرکاری گزٹ کے
اوس اشتہار کی نافذ ہونے کی تاریخ سے
اوس قدر عرصہ پیشتر جو چاہے مہینے سے
کم نہو دفعات ۴۴۔ اور ۴۵ کی کارروائی
کے لئے اپنی تحت حکومت تمام اضلاع
یا کسی ضلع منجملہ اضلاع مذکور کے لئے
کوئی دو دن سوئے اوں دنوں کے
جو اوں دفعات میں مقرر ہوں تعین
کر دیں

عدرداری میں غلطی اور اطلاع نامہ کی اجراء
کی بابت نا اہل کرنے کے لئے تاریخوں کے بدل
دیئے کا اختیار

مگر شرط یہ ہے کہ جو دن اشتہار کے
 روسی اس طور سے مقرر کئے جاویں اور
 مابین کم سے کم ایک مہینہ کا فاصلہ ہوگا
 دفعہ ۳۵ - اگر مزار عہد چہرہ
 اطلاع نامہ بید خلی کا جاری ہو چکا ہو
 بعد اچراٹے اطلاع نامہ کے بند ہو کر
 تاریخ مئی آئندہ پر یا اوستی پہلے یا
 صورت میں نواب لفٹنٹ گورنر
 بہادر مدوح واسطی کارروائی ضمنی
 کے کوئی اور دن سوائے پندرہویں
 تاریخ مئی کے مقرر کریں تو اس دن
 جو اس طور سے مقرر ہو چکا ہو یا
 پہلے ہاش تروید مستوجب ہونے
 بید خلی کی دایرہ کو تو اس کا قبضہ
 مزار عہد اوسٹن میں کا جسکی بابت
 اطلاع نامہ اوپر جاری ہو چکا ہو
 سے موقوف سمجھا جائیگا

اطلاع نامہ بید خلی کو اوپر ہاش نگر فی فیصد
 مزار عہد کا موقوف ہو جائیگا

مزارعہ کی بیدخلی کے لئے عدالت کی مدد کی دفعہ ۳۶۔ اگر کوئی ایسی نالش رجوع

نہ کیجا وہی یا اگر ایسی نالش رجوع ہو کر
خارج ہو چکی ہو اور مالک کو کسی شخص کے
بیدخل کرنے کے ثبوت بیان کیا کہ بموجب
فحوائی دفعہ ۲ کے اسکا قبضہ مزارعہ
موقوف ہو چکا ہے عدالت کی مدد کا
ہو تو وہ ایسی مدد کے لئے درخواست
کریں اور جو عدالت کا اطمینان
ہو جاوے کہ اطلاع نامہ بیدخلی کا جیسا
چاہئے اس شخص کے اوپر جاری ہو چکا
ہے تو دفعہ ۱۹ کے فحوائی کے بموجب

ایسی مدد دیوے :

کوئی امر جو اس دفعہ کے بموجب عدالت
کی طرف سے وقوع میں آیا ہو بموجب غلط
استحقاق کسی مزارعہ کا واسطی دایر کرتی
مقدمہ کے اوپر اپنی مالک کے بابت
بیدخلی ناجائز اور حصول ہر جائیداد

مذکور کے نہیں ہوگا:

فصل ایستادہ

عوضاً مزارعہ بیدخل کو بابت فصل ایستادہ کے دفعہ ۷۳- کوئی مزارعہ جو بموجب

مخوائی اس ایکٹ کے بیدخل کیا جاوے گا

مالک کسی فصل ایستادہ یا دوسرے

پیداوار زمین کی بابت جو فراہم نہیں

کئی گئی ہو اور ازان مزارعہ مطور

ہو اور وقت بیدخل کے زمین پر موجود

ہو قیمت پانی کا مستحق ہوگا۔ لیکن

ملحوظ رہے کہ اگر مزارعہ نے بعد جاری

ہونے اطلاع نامہ مندرجہ دفعہ ۲۰

کے اوسٹ مین مین بیج ڈال دیا ہو

یا پود لگا دی ہو تو یہ استحقاق پانے

قیمت کا اوسکو حاصل نہیں ہوگا

الّا اوس صورت میں کہ بعد ایسے

اطلاعیاتی کے مالک نے صاف اجازت

اوسکو دیدی ہو کہ زمین پر

کابض بنار ہے :

باب یا پخوان

چھوڑنے زمین پر راجارہ دراجا اور انتقا
اور ترکہ زمین کے

پہلا حصہ بابت چھوڑنے زمین کے

وقفہ ۳۸ - ہر مزارعہ ذمہ وار ادا

مزارعہ کی طرف سے زمین کا چھوڑنا :

لگان واجب الادا بابت زمین مقبوضہ

اپنی کے سال فصلی آئندہ کے لئے

ہوگا الا اور صورت میں کہ وہ اور

سال کے شروع سے پہلے اول یا پخوان

جنوری گذشتہ کو یا اوستی پہلے ایک

کو اطلاع اپنا ارادہ ایسی زمین کے

ایسی سال کے شروع سے پہلے چھوڑ دینے

کی دیدے اور اسکو اوسى بموجب

چھوڑ دے یا بصورت میں مالک نے

اوس زمین کا اجارہ کسی اور شخص کو

دیدیا ہو :

اختیار تقرر اور شروع سال فضلی واسطے

کارروائی دفعہ ہم کے

دفعہ ۴۹۔ نواب لفٹنٹ گورنر

بہادر مدوح کو اختیار ہوگا کہ وقتاً فوقتاً

سرکاری گزٹ میں اشتہار دے کر

تمام اضلاع یا کسی ضلع اپنی حکومت کے

ماتحت کر لئے وہ دن جس سال فضلی

شروع ہونا سمجھا جائیگا دفعہ ۴۸ کی کارروائی

کے لئے مقرر کردین اور پہلی جنوری سے

متذکرہ بالا کے بدلے میں دفعہ ۴۸ کی

کارروائی کے لئے اون تمام اضلاع یا

کسی ضلع میں جو دن مناسب ہو قرار

دے دیں :

دفعہ ۳۰۔ اگر مزارعہ اطلاع دہی مذکورہ

کو بموجبہ میں کو چھوڑ دیوے تو وہ

کل ذمہ داری ادا، لگان سے بابت ایام

مابعد چھوڑنے کے برسی ہو جائیگا جو

بصورت پنچوڑنے کے اس میں کی

بابت واجب الطلب ہوتا :

برسی ذمہ ہونا مزارعہ کا

اطلاع دینی سرکار

دفعہ ۳۱۔ اگر مالک یا اوسکا مقبولہ
مختار ایسی اطلاع دہی کے مانوسے نکال
کرے تو مزارعہ تحصیلدار یا عہدہ دار
مجاز کو درخواست دے تب وہ اطلاع نامہ
تحریری ایسی مالک یا مختار کے اوپر
جاری کرے گا اور خرچہ اجرائی اطلاع نامہ
کا ذمہ مزارعہ کے ہوگا۔ اور بشہ طر
امکان فی ات خاص مالک یا اوسکی مختار پر
جاری کیا جاوے لیکن اگر وہ دستیاب
نہو سکے تو اطلاع نامہ بطور سر جاری
کیا جاوے کہ اوسکی معمولی سکونت کنی جگہ
پر آوے ان کیا جاوے یا اگر وہ جس ضلع
میں زمین واقع ہو اوس میں نہ رہتا ہو
تو کسی نمودار جگہ پر اوس کا نو میں
جس میں زمین واقع ہو لگا یا جاوے ؟
فصل دوسری بابت جائز اور ناجائز
دفعہ ۳۲۔ ہر مزارعہ جسکو حق قبضہ

اجارہ اور اجارہ در اجارہ دینے کا حق

مستقل حاصل ہے مجاز ہے کہ اپنی قبضہ کی
 زمین کا یا اوسکی کسی حصہ کا اجارہ یا
 اجارہ دراجارہ دیدی مگر شرط یہ ہے
 کہ اس دفعہ کے پہلے حصہ کی اندر کوٹے
 بات ایسی نہیں ہر جتنے پہلے سمجھا جائیگا
 کہ کوئی قرار جو مزاعہ کی طرف سے اس
 مضمون کا ہو کہ زمین مذکورہ یا اوسکی
 کسی حصہ کو دوسرے شخص کو اجارہ پر نہیں دینا
 یا اوسکا قبضہ نہیں چھوڑونگا یا اگر اجارہ پر
 دوں گا یا قبضہ زمین کا چھوڑونگا تو پہلے
 رضامندی مالک یا اوسکی قائم مقام سے
 حاصل کروں گا اوسکو کچھ خلل نہیں پہنچے گا
 دفعہ ۳۳ - ہر شخص پر جبکہ اجارہ
 اور اجارہ دراجارہ بموجب دفعہ ۳۲
 کی ملا ہو ایسی زمین کی بابت اور چنانچہ
 تک مالک اور اوسکی قائم مقام کا واسطہ
 ہو وہ سب سے وازی اس ایکٹ کے

اجارہ دار اور اجارہ دراجارہ دار کی ذمہ داری

عائد ہونگی جو ایسی زمین کی بابت
 اور جہاں تک سی مالک اور اس کو
 قات مقام کا واسطہ ہے اجارہ دینے والا
 اجارہ دراجارہ دینے والے کو اور اگر
 اجارہ یا اجارہ دراجارہ نہ دیا گیا ہوتا
 عائد ہوتی ؟

فصل تیسرا بابت انتقال

دفعہ ۴۴ کوئی مزارعہ جس کو یا
 حق قبضہ متقل کا جس کا دعویٰ بموجب
 فحوائی کسی ضمن دفعہ کی ہو سکتا ہے
 حاصل ہوا ہے قبضہ کی زمین یا اس کو کسی
 حصہ کو منتقل کر سکتا ہے مگر شرط یہ ہے کہ
 ہر ایسی صورت میں سب پہلو مالک کو کہا جائے
 کہ اس زمین یا اس حصہ زمین کو
 بازار کی قیمت پر خرید لے اور جب تک
 مالک ایک مہینہ کے عرصہ تک خریدنے
 سے انکار یا تکمیل خرید نہ کرے گا تب تک

انتقال کرے یا حق مزارعہ کا

مالک کا حق شفع

جس کو مزارعہ منتقل کر دی اور اس کے حقوق اور

ذمہ داری

حق منتقل قبضہ وراثت

کسی اور شخص کو منتقل نہیں ہونے پاوگا
 ہر ایک اور مزارعہ کو اپنے
 قبضہ کی زمین یا اس کی کسی حصہ کے
 انتقال کر نیکا اختیار فقط اسی حالت
 میں ہوگا کہ وہ پہلے ہی رضامندی مالک
 کی حاصل کرے اور کی طرح نہیں ہوگا
 دفعہ ۵۳ - سوائی مالک کے ہر شخص کو
 جس کو زمین بموجب دفعہ ۳۴ کر منتقل
 ہوئی ہو ایسی زمین کی بابت وہ
 حقوق حاصل اور وہ ہی ذمہ داری
 اس کی نسبت عائد ہونگی جو حق اور ذمہ دار
 انتقال کرنے والے کے ساتھ منسوب ہے
 دفعہ ۳۶ - جس کو مزارعہ جس کو حق
 قبضہ منتقل کسی زمین میں حاصل ہو مگر
 تو اس کا حق اس کی اولاد زینہ تسلسل
 (بشرط موجودگی) پہونچے گا اور جو ایسی
 اولاد نہ ہو تو وہ حق اس کی قریب

یکجہی رشتہ داران نرینہ کو ملیگا۔
 بشرطیکہ مورث اعلیٰ متوفی اور رشتہ داران
 مذکور کا ایسی مین پرتا بعض ہوا ہو
 اور مابین اولاد اور رشتہ داران
 قریبی یکجہی جو حسب دفعہ ہذا عودیدار
 ہوں حق مذکور اسی طرح پہونچیکا
 اور منتقل ہوگا گویا زمین متوفی نے
 اوس موضع میں چھوڑی تھی جس میں
 زمین مذکور واقع ہے۔

باب چہٹا

ذکر معاوضہ کا بابت ترقی حیثیت

زمین کے جو مزارعہ نے کمی ہو

دفعہ ۳۷۔ اگر کسی مزارعہ نے یا

جس صورت میں مزارعہ حقدار قبضہ کا ہو

اوس شخص نے جسے اوسکو ترکہ پہونچا ہو

کوئی ایسی بات ترقی کی اپنی زمین

مقبوضہ کی حیثیت میں کمی ہو چکا

حیثیت ترقی زمین کے لئے معاوضہ کا حق مزارعہ کا

آگے ذکر ہے تو لگان جو اوسکو یا اوسکو
 قائم مقام کو ایسی زمین کی بابت دینا
 واجب ہے بڑا یا بہنیں جائیگا اور نہ وہ
 اور نہ اوسکا قائم مقام اوس میں سے
 بیدخل جائیگا الا اوس صورت میں کہ
 اوس یا اوسکے قائم مقام نے جیسی صورت
 ہو معاوضہ بابت زر نقد یا محنت یا
 دونوں کی یا یا ہو جو ایسی ترقی حیثیت
 میں اندر تیس سال یا قبل تا سچ اضافہ
 لگان یا بیدخلی اوس یا اوس شخص نے
 جسکو اوسکو ترک پہنچا ہو یا جسکا وہ
 قائم مقام ہے بابت ایسی ترقی حیثیت
 زمین کے خرچ کیا ہو *

دفعہ ۳۸ - لفظ ترقی حیثیت ہے جو
 دفعہ ۳۷ میں استعمال ہوا مراد ہی ان
 کاموں سے جسے سالانہ اجارہ دہی کی قدر
 قیمت زمین کی بڑھ گئی ہو اور بر وقت

تشریح ترقی حیثیت میں

مانگنی معاوضہ کے برابر صورت افزونی
 پر ہوا اور بہہ کام اوسمین شامل میں ہے
 پہلے پانی کے جمع رکھنے یا کار کشا درز
 کئے لئے پانی کے بہم پہنچانے یا پانی
 کے نکالنے یا طغیانی سے حفاظت کرنے
 کے لئے عمارت کا بنانا اور چالان
 کی طیاری اور بنجر زمین کا توڑنا اور
 صاف کرنا اور اور کام اسی قسم کے
 دو سے زائد کے لئے ہوئے
 کاموں میں سے کسی کی مرمت کرنا یا اس پر
 نو بنانا یا اون میں ایسا تغیر تبدیل یا زیادہ
 کا کرنا جو اون کی موثر قائم رکھنے کے
 لئے ضرور نہوں اور جس قدر قیمت
 اون کی مدت مدید کے لئے زیادہ ہو جاوے
 دفعہ ۳۹ - بالکل یا اس کی قائم مقام

معاوضہ کس طرح دیا جاوے

کو اختیار ہوگا کہ خواہ

(۱) نقد دیکر خواہ (۲) فائدہ مند

تقداد یا قیمت معاوضہ کی تکرار کا تذکرہ

اجارہ اوس زمین کا مالک یا اوس کا قائم مقام
مزارعہ یا اوس کے قائم مقام کو دیکر خواہ
(۳) کچھ نقد اور کچھ ایسا اجارہ دیکر
جیسا اوپر ذکر ہے ایسا معاوضہ دینا
دفعہ ۲۰ جس صورت میں تکرار بات
تقداد یا مقدار یا بہاء معاوضہ کے
جو مالک یا کراہا ہو پیدا ہو جاوے تو فی
میں سے کوئی ایک فریق عدالت میں
آہٹہ آنے کے کاغذ انشام پر سوال گزرا
اور اوس میں امر متنازعہ لکھ دی اور اس کے
تصفیہ کی درخواست کرے :

اطلا غنامہ ایسی درخواست کا طرف ثانی
ہر عہدہ دار مجاز جاری کرے گا اور درخواست
دینی والہ خرچہ احمد اکا دیگا :

جب ایسا سوال گزری عدالت بعد میں
ایسی جہہ ثبوت کے جس میں تخصیص یا منتخیز
میں سے کوئی ایک فریق گزرا

اور بعد ایسی مزید تحقیقات کر جو کرنے
 ضرور معلوم ہو بعد اوجود لانی چاہے
 یا شرائط اجارہ کے یاد و نون مقرر
 کر دی مگر لحاظ رکھنا چاہیے کہ ایسی تعداد
 یا قیمت کے مقرر کرنے میں عدالت کو
 لازم ہو گا کہ جو کچھ مد مالک کی جانب
 سے مزارعہ کو پہنچانی ہو خواہ ضرورتاً
 ایسی ترقی کے کرنے کے وقت نقد
 یا مصالحہ یا محنت کو ذریعہ سے چلیٹا
 پیچھے ہی مزارعہ کے پاس میں ایک
 ایسی شرح لگانا ہونی چاہیے جو دوسرے
 شرح سے کم ہو اور دوسرے طرح قبضہ
 زمین کا نصیب ہوتا زیادہ رعایتی ہو
 اس مدد کو حساب میں محسوب کر کے
 دفعہ ۴۱۔ اگر کسی صورت میں
 کوئی مالک مزارعہ کو اجارہ زمین
 کا جو اس کی قبضہ میں ہے اس شرح

میں اگر ملک اجارہ دینے سے معاوضہ کے دعوے
 کر نکالے جانے ہوتا ہے :

سالانہ لگان پر جو اس وقت مزارعہ
 دیتا ہے یا کسی اور شرح سالانہ لگان
 پر جو آپس میں فساد پاوے
 ایک ایسی مدت کے لئے دینا کرے جو
 تاریخ اقرار دینا اجارہ سے نہیں
 برس سے کم نہ ہو تو ایسا اجارہ کا دینا
 اگر مزارعہ کے قبول کر لیا ہو مانع
 کسی عومی کا ہو گا جو مزارعہ یا
 اس کا قائم مقام بابت ترقی کے جو
 اونسی یا اوس شخص نے جسے اس کو ترکہ
 پہونچا ہو پہلے ہی ہو رکھنا ہو :

باب ساتواں بابت ضابطہ عدالت

دفعہ ۲۲ - جو مقدمے و دفعات

۵-۶-۱۱-۱۲-۱۹-۲۰- اور

۲۵ کی بموجب قابل سماعت ہیں التہائے

دیوانی میں سوائے عدالت ماخفیہ کے

بعض دفعات کی رو سے جو مقدمے ہوں ان کی عنایت

عدالت دیوانی میں :

حب فحوائز ایکٹ ۱۹۶۵ء مختصر
 متقیح اختیارات سماعت عدالت بلے
 دیوانی و فوجداری ملک پنجاب
 اور مالک تحت حکومت ملک پنجاب
 سماعت ہونگے الا اوس صورت میں
 کہ کسی قاضی کا راجع الوقت کے رو سے
 کسے اور طرح حکم ہو۔ لیکن جس صورت میں
 عدالت ہائیڈر خفیہ کو خاص طور سے
 لوکل گورنمنٹ نے ایکٹ نمبر ۱۱۶۵ء
 کے دفعہ ۴ کے رو سے اختیار سماعت
 ایسی مقدمات کا دیدیا ہو تو آؤں
 عدالتوں میں یہی سماعت ہونگے

درخواست جو دفعات ۱۲-۱۴

۲۶-۳۱ کی رو سے گزریگی وہ کارروائی
 سرشتہ مال میں سمجھی جاوے گی۔ اور نیز
 وہ قواعد ضابطہ کی جو ایسی مقدمات میں
 نافذ الوقت ہونگے عائد ہونگے اور

بعض دفعات کی رو سے جو درخواست گذارین کارروائی

سرشتہ مال میں سمجھی جاوے گی

ایسی درخواستوں کے اوپر جو حکم مانا
ہو تو ان سب کی اپیل صاحب خاٹنل
کمشنر پنجاب کے سامنے ہو گئے:

دفعہ ۴۳ - سوال ہر مقدمہ میں
جو دفعہ ۵ - ۶ - ۱۱ - ۱۲ - ۱۳ اور ۲۵ کے
رہسوز گزرے آٹھ آنہ کی انشام کے
کاغذ پر ہو گا:

دفعہ ۴۴ - ضابطہ جواب پنجاب
میں پھول زر لگان کے لئے جاری ہے
وہ بدستور جاری رہے گا - الاجر قلم رخوا
اس ایکٹ مناسبت نہ رکھتا ہو:

دفعہ ۴۵ - جو کارروائیاں عہد داران گورنمنٹ کے
سچو اس ایکٹ کے اجر کے پہلے بندوبست
خارج زمین یا اس کو ترمیم کرنے میں عمل میں
آئی ہو وہ جہاں تک فحوائض اس ایکٹ سے
مناسب کہتی ہو سچی ہو گی کہ یہ پابند اپیل
ترسیم جسٹسین اپیل یا ترمیم حکم ہو قانون کے

نقصہ سوالوں کے لئے کاغذ انشام

وصول زر لگان کے ضابطہ کا بحال ہونا:

کارروائی عہدہ داران بندوبست کی بحالی:

مطبوعہ آفتاب پنجاب لاہور

بہ نفع
کتاب

سوال جواب متعلقہ ایکٹ ۲۸ء

میں ایکٹ نزارغان پنجاب

مولف

جناب نئی بھگونت کٹر صاحب سررشتہ دار کشنری لاہور

۱۸۶۸ء

مطبع آفتاب پنجاب لاہور میں باہتمام دیوان بولاشنگہ
مالک مطبع و مہتمم کے چھپا

فہرست مطالب کتاب سوال و جواب ایک ۸۴۹

صفحہ	خلاصہ مطلب	صفحہ	خلاصہ مطلب
۸	ایزادی لگان کی وجوہات -	۱۴	باب اول - مراتب تبدیلی
۹	سرکاری یا ابوالگ نمودیتا ہو -	۱۵	مختصر نام اور وسعت عملہ ادا کیلئے -
۱۰	جبتک نہ ترقی مشیت دہو لگان لڑو نہ ہو -	۱۶	دگری عدالت اور اقرار با بین ملک
۱۱	دوبارہ لگان بڑھانے کی نالاش -	۱۷	اور مزارعہ کا مستثنی ہونا -
۱۲	وجوہات دعوی تخفیف لگان -	۱۸	تفسیر اشعر اشیر بعض افعال مستعملہ کیلئے
۱۳	لگان میں چودنی کا عدا کو کستورین اختیار -	۱۹	منوچی کتابی سرکلہ نمبر ۳۸ مستعملہ -
۱۴	مبادلہ شیع خام -	۲۰	باب دوم
۱۵	بنائی اور کنگوت -	۲۱	باب حق قبضہ متصل
۱۶	تنازعہ کی صورتیں کیا بنانا ہونا چاہیے -	۲۲	مزارعہ دیکھو حق قبضہ متصل کا حال ہے -
۱۷	باب چہارم بابت اخراج مزارعہ	۲۳	۱۰ و ۱۱ تمام اج کا بندوبست اندراج سے ہوتا ہے -
۱۸	اخراج مزارعہ حقدار قبضہ متصل -	۲۴	۹ مبادلہ کی زمین میں حق قبضہ کا متصل حق -
۱۹	بیدخلی مزارعہ جو حقدار قبضہ کا نہ ہو -	۲۵	۱۰ دو سر وجوہات حق قبضہ کی قرادین کی لاش
۲۰	مزارعہ کی بیدخلی کا وقت -	۲۶	۱۱ نہ حاصل ہونے والی حق قبضہ متصل کا گدہ بنی زبانی
۲۱	اطلاع نامہ بیدخلی مزارعہ -	۲۷	۱۲ زمین شامات میں کوئی حق قبضہ مزارعہ کو حاصل
۲۲	اطلاع نامہ کی دست پر چار سو گاہ خرچہ کوٹن -	۲۸	باب سوم - بابت لگان
۲۳	عذر داری بیدخلی اور اطلاع نامہ کی اجراء کی بات	۲۹	کوئی مزارعہ مجبوز دگری یا اقرار کا گشتہ
۲۴	نالاش نہ کی لاش یا خرچہ کوٹن کی اختیار -	۳۰	بیوستہ سی سوائی لگان کا ذمہ دار نہ ہو گا مگر
		۳۱	دوسرے صورت صدور دگری ایزادی لگان -

نمبر و	خلاصہ مطلب	صفحہ	نمبر و	خلاصہ مطلب	صفحہ
۲۹	اطلاعنامہ بینظلی کی اوپن لٹرن کرئری		۱۸	وراثت اوسکی کسکو ملے گی۔	۱۹
۳۰	قبضہ مزارعہ کا موقوف ہو جانا۔	۱۴	باب ششم		
۳۱	مزارعہ کی بنیدگی کی علت کی دیکھو۔	۱۵	ذکر معاوضہ کا بابت ترقی حیثیت		
۳۲	عمیوضانہ مزارعہ بنیدگی کو بافضل ستاؤ	=	زمین کے جو مزارعہ نے کی ہو		
۳۳	استحقاق مزارعہ درباب پانی معاوضہ	=	حیثیت ترقی زمین کے لئے معاوضہ کا حق مزارعہ	۱۹	
۳۴	ترقی حیثیت قبل از بینظلی۔	=	تشریح ترقی حیثیت زمین۔	۲۰	
۳۵	باب پنجم		معاوضہ کس طور سے دیا جاویں۔	=	
۳۶	چھوڑنے زمین پر اجارہ دراجاؤ		مقدار یا قیمت معاوضہ کی تکرار کا تذکرہ	۲۱	
۳۷	اوپر مقالہ ترکہ زمین کے بابت		بین پس کا اجارہ دینی سے معاوضہ	۲۶	
۳۸	مزارعہ کی طرف سے زمین کے چھوڑنا اور	۱۶	کے دعویٰ لرنیکا حق جاتا رہتا ہے۔	=	
۳۹	اپنی ذمہ داری ہو جانا۔		باب ہفتم		
۴۰	اختیار تقرر شروع سال فضلی اور کار و		بابت ضابطہ عدالت		
۴۱	دفعہ ۲۰ کی یعنی بابت مزارعہ ذمہ دار ہوئے۔	=	مقدارات متعلقہ ہن لکٹ کی کس قدر	۲۷	
۴۲	اطلاعیاتی سے انکار۔	=	دائرہ ہونگی اور کس شامپ پر۔	۲۲	
۴۳	اجارہ اور اجارہ دراجاؤ دینی کا حق	۱۷	کون کونسی مقدمہ رشتہ مال میں	۲۳	
۴۴	اجارہ اور اجارہ دراجاؤ کی ذمہ داری کی	=	دائرہ ہونگے۔		
۴۵	اختیار انتقال حق مزارعہ کا مزارعہ قبضہ	=	وصول زر لگان کا ضابطہ سابق جو	۲۹	
۴۶	جسکے ذمہ مزارعہ منتقل کردی اونکے	۱۸	خلاف اس لکٹ کی ہو جائیگا۔	۲۴	
۴۷	حقوق اور ذمہ داری لیا ہو جاتی ہے۔	=	ذکر سجالی بعض کا دوائی عہدہ دار	۵۰	
۴۸	مزارعہ مقدار قبضہ مستحق کی وفات		بندوبست۔	۲۴	

کتاب سوال جواب متعلقہ ایکٹ مزارعان یعنی

ایکٹ نمبر ۱۸۶۸ء

نمبر شمار	سوال	دفعہ ایکٹ ۱۸۶۸ء	جواب
باب پہلا۔ مراتب ابتدائی			
۱	اس ایکٹ کا نام اور وسعت عملہ آمد کیا ہے	۱	یہ ایکٹ بنام بہاد ایکٹ قبضہ مزارعان پنجاب بابت ۱۸۶۸ء نامزد ہوگا اور ممالک تحت لفٹنٹ گورنر بہار و پنجاب میں جاری ہوگا +
۲	مستثنیٰ عام اس ایکٹ میں کیا ہے۔	۲	مستثنیٰ یہ ہے کہ جب کسی مزارعہ کو حق قبضہ کی نسبت کوئی دیگر عدالت پہنچے گی ہو یا زمین مالک و مزارعہ بابت کسی حق کے کوئی اقرار تحریری ہو یا کاغذات بندوبست قانونی منظور شدہ میں درج ہو گیا ہو تو عملہ آمد ایسی ہوگی یا اقرار میں کوئی حکم اس ایکٹ کا خلل انداز نہ ہوگا +
۳	کون کون سی افذاجات فقروہ بنوہست اس ایکٹ کی مراد میں اقرار سمجھی جاوے گی۔	فقروہ اخیر دفعہ ۲	جملہ افذاجات بابت معاملات مندرجہ بالا پر اس دفعہ کی مراد میں اقرار سمجھی جاوے گی بشرطیکہ تصدیق ان کی عہدہ و ایجاز فرم کر لی ہو۔

نمبر	سوال	دفعہ	جواب
			باب ۳ - در باب لگان +
			۴ - اخراج مزارعہ +
			۵ - چھوڑنے زمین یا اجارہ یا انتقال +
			۶ - معاوضہ ترقی +
۴	لفظ زمین اور لگان اور مزارعہ و مالک اور دادا اور چچا اور تایا اور قایم مقام جو اس کیٹ میں متل میں آئے کیا کیا مراد ہے۔	۳	لفظ زمین سے جائیداد غیر منقولہ تابع بندوبست قانونی عزم بندوبست سرسری + لفظ لگان سے جو کچھ کسی مزارعہ کو بابت کام میں لانے یا قبضہ رکھنی اور سن میں کے دینا واجب ہو + کوئی قسط لگان جو تاریخ مقررہ تحریری یا مقررہ قانونی یا رواج ملک پر واجب الادا ہو اور ادانہ کیجاوی تو وہ سٹی مطلب برآری اس کیٹ کی اسکو بقایا لگان سمجھا جاویگا + لفظ مزارعہ سے قابض زمین جو دفعہ وار اور سن میں کی لگان کا ہو مراد ہے لیکن ادنی مالک اس میں شامل نہیں + لفظ مالک سے مراد ہے کوئی شخص جو مستحق پانے لگان کا ہو جو مزارعہ سے لینا واجب ہو + لفظ دادا میں گود لینے والی باپ کا باپ بھی شامل ہے + لفظ چچا میں گود لینے والے باپ کا بہائی بھی اہل ہے + لفظ چھیری دادا میں چچا کا گود لینے والا باپ بھی اہل ہے + لفظ چچا سے چچا اور تایا دونوں مراد ہیں + لفظ قایم مقام سے مراد ہے وارث یا کوئی اور شخص جو قانون

نمبر	سوال	دفعہ ایک	جواب
			<p>۱۔ قائم مقام کسی ایسی شخص کا ہو جو اوس کا نوین زمین میں قبضہ مزارعہ واقعہ ہی کا نوے کے بنا کر نے والوں کے ساتھ بطور مزارعہ آباد ہوا ہو۔</p>
			<p>۲۔ جو اوس کا نوے کسی عہدہ گاہک زمین زمین واقعہ میں وہ بطور مزارعہ قابض ہو جائے دار ہو یا جاگہ دار ہو اور علی الاصل ایسی زمین پر قابض رہا ہو ایک عرصہ تک ۲۰ برس سے کم نہ ہو۔</p>
۷	علاوہ اشکال مذکور اور یہی کوئی شخص قبضہ مستقل تصور کیا جاسکتا ہے یا نہیں؟	۶	<p>جن اشخاص کے نام پر بندوبست قانونی یا ترمیم بندوبست منظور شدہ میں ایسی زمین کی قبضہ کا حق لکھا ہو جیسے وہ یا وہ شخص جس کو اسکو ترکہ پہنچا ہو بندوبست میں نام لکھے جانے کے بعد برابر قابض رہا ہو اوس زمین میں قبضہ کی بابت مقدار قبضہ مستقل سمجھا جاوے گا۔</p>
۸	اس طرح کا احتمال قبضہ جس کا ذکر جواب سوال نمبر میں آیا ہے کی طرح ٹوٹ سکتا ہے یا نہیں؟	ایضاً فقرہ خیر	<p>اگر مالک میں نالش نمبری کر کے مراتب میں ثابت کر دیئے (۱)۔ عین قبل از تاریخ ارجاع نالش کے تیس برس کے اندر اور مزارعہ اوہی قسم کی اوسی گاہک زمین یا قرب جو اگر گاہک زمین اپنی مقبوضہ عوام مالک کی مرضی پر خارج کر کے ٹوٹے (۲)۔ مزارعہ نے اپنی رضا و رغبت سے کسی عہدہ دار کی سامنے جو بندوبست یا ترمیم بندوبست میں مامور تھا یا روبرو کسی عہدہ دار کو جسکو اختیار تصدیق کرنی چاہئے کا غذات بندوبست کا مامل ہو اقرار کر لیا ہو کہ ایسا</p>

سوال	دفعہ کیٹ	جواب
۱		مزارعہ جی جسکو قبضہ مستقل کا حق حاصل نہیں اور یہ اقرار اسوقت عمدہ دارامور فی قبضہ کر لیا ہو +
۹	۷	اس حال میں جو زمین مبادلہ میں حاصل ہوئی ہو اس ایکٹ کے مطالب کے لئے اوسپر وہی قبضہ کا حق عاید سمجھا جاوے گا جو اس زمین پر عاید ہوتا ہو کہ بدلے میں دی گئی دوسرے تیکہ بدلی نہ جاتی +
۱۰	۸	کوئی مضمون ایکٹ مانع سماعت نالش جو بر بنائے دیگر وجودت ہو نہیں سمجھا جاوے گا +
۱۱	۹	نہیں سمجھا جاوے گا +
۱۲	ایضاً	پٹیلاری دیہات میں کوئی حق قبضہ زمین شملات ملکیت مالکانین بمعنائی اس ایکٹ کی حاصل نہوگا +
		اگر کوئی مزارعہ اپنی رضامندی کی بنا پر زمین مقبوضہ اپنی کسی دوسرے زمین سے الگ بدلے تو مزارعہ کو اس زمین کی نسبت جو بدلے ہو کیا حق حاصل ہوگا اگر کوئی شخص اس وجودت مصرحہ دفعہ بالا کوئی چیز پر دعویٰ کرے تو کوئی حکم یا مضمون اس ایکٹ کا اثر اس نالش کا ہوگا نہیں فقط زمانہ گزرنے سے قبضہ مستقل سمجھا جاوے گا کوئی حق قبضہ زمین شملات میں ہی حاصل ہو جاتا ہے یا نہیں
بایں سیوم بابت لگان		

نمبر	سوال	دفعہ کیٹ	جواب
۱۳	اگر کوئی مالک کسی مزارعہ سے لگان ایزاد سالگذا پیوستہ چاہی تو لے سکتا ہے یا نہیں؟	۱۰	جب صورت میں کہ کوئی ڈگری یا اقرار برخلاف نہ ہو کوئی مزارعہ گزشتہ پیوستہ سال فصلی سے زیادہ لگان کی ادا کا ذمہ وار نہیں ہوگا جب تک کہ ڈگری ایزادی لگان جب قواعد مندرجہ اس کیٹ کی نہ ہو +
۱۴	عدالت کن وجوہ پر لگان ایزاد کر سکتی ہے اور کہاں تک۔	۱۱	منجملہ میں وجہ معرکہ ذیل کسی ایک وجہ پر ایزادی لگان کی جا سکتی ہے۔ (۱)۔ مقدار زمین جس پر مزارعہ اب قابض ہے اوسی مقدار سے زیادہ ہے جسکی بابت وہ پہلے سے لگان بنی کا ذمہ آ رہا ہے اور بصورت میں عدالت بابت زمین ایزاد کرے اسی شرح سے ڈگری لگان صادر کرے گی جو شرح اوسکو اوسی مزارعہ اور وہی فائدہ کی زمین کی بابت اوسے مالک کے تحت میں دینی واجب ہو + (۲)۔ یہ کہ شرح لگان جو مزارعہ دیتا ہے اوس شرح سے کم ہے جو معمولاً اوسے گانو یا قرب جوار کے دیہات میں اوسے قسم کی مزارعہ مقدار قبضہ مستقل اوسے قسم اور وہی ہی فائدہ کی زمین کی بابت دیتی ہیں۔ بصورت میں عدالت مدعی کو دعویٰ کی تعداد تک لگان بڑا دے گی جب تک کہ ایسی شرح سے زیادہ نہ ہو یعنی شرح مزارعہ ان قرب جوار مذکورہ صدر سے زیادہ نہ ہو + ۳۔ وجہ یہ ہے کہ شرح لگان جو وہ ادا کرتا ہے۔

نمبر	سوال	دفعہ ایک	جواب
			<p>اگر مزارعہ قسم مندرجہ ضمن دفعہ ۵ سے ہو تو وہ دس فیصدی سے زیادہ کمتر +</p> <p>اور جو اقسام مندرجہ ضمن ۲ یا ۳ یا ۴ دفعہ سے ہو تو وہ دس فیصدی سے زیادہ کمتر +</p> <p>اور جو اقسام مندرجہ دفعہ ۵ سے ہو تو وہ فیصدی زیادہ کمتر +</p> <p>اوس شرح سے ہو جو قرب جوار کی مزارعہ اوس قسم کی جنگلوں مستقل کا حق حاصل نہواو اسی قسم اور ویسی ہی فائدہ و کمی حاصل کی بابت عموماً ادا کرتی ہیں اور صورت میں علان لگان بعد از مدعویت تک بڑا دیوی بشرطیکہ شرح مندرجہ بالا سے یعنی شرح مزارعہ ان قرب را غیر مقدار قبضہ متعلق (زیادہ نہواو اور اس سے) دس فیصدی یا سہ فیصدی یا چھ فیصدی جیسی صورت ہو تخفیف کرے +</p>
۱۵	سوائے تخفیف مذکور بالا یعنی مندرجہ دفعہ ایک ہر ایک صورت میں کوئی قسم اور تخفیف دینی ضرور ہے	۱۲	<p>اگر معاملہ سرکاری یا منجملہ ابواب (جیسی کوئی نہ مدعا علیہ یعنی مزارعہ کو دینا ہو تو جو لگان ایزاد کیا جاویں اوس میں سے رقوم مذکورہ بالا تخفیف کیا وین +</p>
۱۶	سوائے تخفیف مذکور بالا ابواب ہی کو رہ بالا اور بھی کسی حق کا	۳۷ و ۳۸	<p>اگر مزارعہ فی زمین کی حیثیت میں کچھ ترقی کی ہو تو تک معاوضہ ترقی حیثیت ادا نہوگا ایزاد دی لگان نہ کیا ویکلی - دیکھو دفعہ ۳۷ و ۳۸</p> <p>حال ام ۴۲</p>
	اداسوا پیشان صد		

نمبر شمار	سوال	دفعہ ایک	جواب
۱۷	دگری ایزاد لگانہ دوجی نہیں جب دگری ایزادی لگان بناو ہو چکی ہو او سکی بعد پر دو با کتبک نالشن نزد لگان ہوگی	۱۳	بعد دگری ایزادی لگان کوئی نالشن نزد دی لگان تا عرصہ پانچ برس ملتعت نہیں ہو سکتی ہی الا او سکتا میں کہ اوسے شتا میں عام تریم بندوبست قانونی ہو جسکے روسی جمع سرکار وجہ لاد ابا بت زمین دگری بڑائی گئی ہو +
۱۸	مزارعان حقہ قبضہ مستقر اسی ذمہ کی لگان میں تخفیف کر سکتی ہیں یا نہیں اگر کر ہیں تو کس حالت میں -	۱۴	سرف دو وجہ ت میں کسی ایک جہ پر دعویٰ لگان کر اسکتے ہیں اور کسی وجہ سی نہیں - پہلی وجہ یہ ہے کہ رقبہ زمین جو اسکی قبضہ میں دریا بردی یا کسی اور طرحی گہٹ گیا یا یہ کہ شتا کری کہ جس قدر رقبہ کی بابت پہلے سے لگان دیا رہے ہے اوستی رقبہ کم ہے +
۱۹	بروقت اصدار دگری بقا لگان عدالت کس حالت میں ہو یا کچھ معافی لگان میں د سکتی ہے یا نہیں +	۱۵	دوسری وجہ یہ ہے کہ طاقت پیداواری ایسی نہیں کی کسی سبب جو اسکی اختیار سی باہری کم ہو گئی ہو باوصف کسی بات کہ جو اسی پہلے وجہ ہو چکی ہو عدالت مجاز ہوگی کہ اگر وقت صادر کرنی دگری بقا یا لگان کی رقبہ زمین مقبوضہ مزارعہ دریا برد یا کسی اور طور سی کم ہو گیا ہو یا اگر پیداوار ایسی ہو مقتضی ایزاد زدگی یا کسی اور آفت سے جو مزارعہ کے اختیار سی باہری سہ قدر کم ہو گئی ہو کہ پوری تعداد

سوال	دفعہ یکم	جواب
۲۰	سباؤلہ شرح خام یعنی جستر نقدی یا نقدی جس کے ماتین عمل میں آ سکتا ہے	لگان دہی مزارعہ مذکور کی عدالت کی رائی میں دئی نقد ڈگری نہیں کیجا سکتی تو جب نقد منقصی انصاف ہو اور زر لگا وجبہ دائمی مزارعہ کو چوٹ دیجا و اگر بشرط یہ ہے کہ محال انگذ اسر کا مین اگر مزارعہ کی اجارہ کی مدت غیر منقصیہ پانچ برس کم نہویا اسکا حق قبضہ مستقل محال تو ایسی چوٹ اسکو نہیں چاویگی الا اسکو تین کے اوسے اور اسی محال کے بابت حاکم بانہتیا فی جمعین جانی کردی ہو بدون بنامندی طرفین یعنی مالک و مزارعہ کی لگان کا جنس کے بدلے نقدی میں ستر ہو نایا نقدی کا جنس میں بدلا نہیں جاویگا +
۲۱	جبکہ لگان برہو بنائی کنکوٹ کو مقرر ہو اور اسی طریقہ لیا جانا ہو جس میں جو در ہو دینے والی کا وقت پر ضرر ہو کوئی ایک فی مافر ہو تو یا کنکوٹ کی لئی کیا تیر ہو سکتی	اگر طرفین میں سے کوئی وقت پر موجود ہونے میں غفلت کری یا اگر طرفین میں بابت بڑا ہی یا کنکوٹ کے نتائج برپا ہو جاو تو طرفین میں سے کسی کو اختیار ہے کہ عذر کا غڈٹا مپ پر سوال گزرنے کہ ایک شخص سنا سٹائی یا کنکوٹ کر نیکی لئے مامور کیا جاویگا ---
۲۲	جب س قسم کی درخواست گذری تو عدالت سے کیا کارروائی ہوگی	بعد گزری سوال کے جب وسقدر روپیہ جواب میں سی لینا چاہی اور جب قدر فریہ وسطی اجرائی اطلاع او اگر فی فیصلہ کو کافی ہو ذائل ہو جادی تو عدالت ایک اطلاع تہ تہری طرف ثانی کی زیم اس حکم سے جاری

نمبر	سوال	فوجیت	جواب
			<p>کری کہ فلان تاریخ و مقام پر حاضر ہوا اور ایک شخص مناسب واسطی کرنے بٹائی یا کنکوت کی اور ہدایت اس بات کی مامو کی کہ ہر فریق کا خرچہ کسی سی وصول کیا جاویں۔ فیصلہ ایسی شخص کل بابت بٹائی یا کنکوت کے یا خرچہ کی خاطر ہوگا مگر فریقین میں سی کوئی شخص تین سینے کے اندر اس فیصلہ کی منوخی کی بابت مقدمہ دائر کر سکتا ہے +</p>

باب چہارم در باب اخراج مزارع

۲۳	مزارعان حق	۱۹	<p>کوی مزارعہ شتم مذکور سوائی بصورت ہر ایک گری بیدخل نہیں اور دگری بیدخلی بصورت ہائی ذیل ہو سکتی ہے۔ (۱)۔ جبکہ تاریخ دگری نالشن بیدخلی پر ایک گری مزارعہ بڑا بقایا لگان و سی زمین کی ہوا اور وہ یہ اسکا پندرہ دن یا او زیادہ مدت تک ادا کیا گیا ہو + (۲)۔ مالک سوائی اوس معاوضہ کی حساباً تحقیق فوجہ ۲۴ اور ۲۵ کی روسی مزارعہ کو ہی بعد منہائی بقایا لگان جو مزارعہ یعنی وجب ہو اور ایسا معاوضہ مزارعہ کو دینا کری جو عدالت دانست میں مناسب ہو وی بشرطیکہ وہ معاوضہ اوس مقدار کا منافع سی پندرہ گونہ سی کم اور تیس گونہ سی زیادہ ہو جو مزارعہ کو بابت ایسی زمین کے بحساب وسط میں ہال قابل خرچ ادا معاوضہ قابل وصول ہو +</p>
----	------------	----	--

نمبر	سوال	دفعہ کیلٹ	جواب
۱		فقہ خیر ضمنی	لیکن عبارت میں زمین کی مزارع ان اقسام مصرحہ دفعہ ۵۔ سے متعلق نہوگی + اور نیز ان مزارع ان سے متعلق نہوگی جو خود یا وہ شخص جسے اوسکو ترک ملا ہو برابر ایسی زمین پر تیس تیس ایکڑ سے زیادہ عرصہ تک قابض ہو +
۲۴	مزارع ان غیر قبضہ قبضہ مستقل کس صورت میں بدخل ہو سکتی ہیں۔	۲۰	مزارع غیر قبضہ مستقل اگر اوسکی اوپر بابت بقایا لگان کے ڈگری ہو گئی ہو بدخل کیا جاوے گا۔ دوسری قبضہ اوسکا بذریعہ کسی پٹہ جسکی مسعاد باقی ہو یا جو کسی قرار یا بروی ڈگری عدالت نہووی اور مالک و سکو طریقہ و ہدایت ذیل طلاعیوی تو بدخل کیا جاوے گا +
۲۵	مزارع ان کی ہڈی کی لئی کیا وقت مقرر ہے +	۲۱	کوئی مزارع اپنی مقبوضہ سے بدخل نہیں کیا جاوے گا سوائے ۱۵۔ اپریل اور ۱۵ جون کی الا اور سہورت میں کہ مزارع اوس میں زمین جسکی لگان باقی ہو کچھ نہ رعیت نہ کی ہو (یعنی بصورت اخیر فوراً بدخل ہو جاوے گا) +
۲۶	اطلا عنامہ بدخل کس زبان میں اور کس مضمون سے جاری ہوگا۔	دفعہ ۲۲ ۲۸ ایکٹ ۲۹ ۳۰ ۳۱ ۳۲ ۳۳ ۳۴ ۳۵ ۳۶ ۳۷ ۳۸ ۳۹ ۴۰ ۴۱ ۴۲ ۴۳ ۴۴ ۴۵ ۴۶ ۴۷ ۴۸ ۴۹ ۵۰ ۵۱ ۵۲ ۵۳ ۵۴ ۵۵ ۵۶ ۵۷ ۵۸ ۵۹ ۶۰ ۶۱ ۶۲ ۶۳ ۶۴ ۶۵ ۶۶ ۶۷ ۶۸ ۶۹ ۷۰ ۷۱ ۷۲ ۷۳ ۷۴ ۷۵ ۷۶ ۷۷ ۷۸ ۷۹ ۸۰ ۸۱ ۸۲ ۸۳ ۸۴ ۸۵ ۸۶ ۸۷ ۸۸ ۸۹ ۹۰ ۹۱ ۹۲ ۹۳ ۹۴ ۹۵ ۹۶ ۹۷ ۹۸ ۹۹ ۱۰۰	اطلا عنامہ ضلع کی مروجہ زبان میں لکھا جاوے گا لفظ گور بہا و تجویز کر نیلے کہ کونسی زبان ضلع کی زبان تصور ہے واضح ہو کہ لفظ گور بہا و پنجاب زبان اردو تجویز کی ہے۔ اطلا عنامہ میں جس زمین سے مزارعہ بدخل کیا جاوے گا اوسکی تشریح درج ہوگی اور پھر پانی و زمین مزارعہ کو بتایا جاوے گا کہ اگر اوسکو بدخل کی نسبت عذر داری کوئی ہو

نمبر	سوال	فصل ایک	جواب
			اطلاعنامہ کی اجراء کی بعدہ تاریخ سی آئیدہ پرایاوتی پہلے نالش دیر کر دی یا زمین اوس تاریخ پرایاوتی پہلے چور دی
۲۷	ایسا اطلاعنامہ کسلی درخواست پراو کب جاری ہوگا اور خرچہ اوسکا کون دیگا اور طریقہ اجراء سے کیا ہوگا +	۲۳	مالک کی درخواست پر جب مالک کی درخواست قصیدار یا دوسری عہدہ دار کو بروہو جسکو ایسی اطلاعنامہ کو جاری کرنا اختیار حاصل ہے گزرتی تو وہ اطلاعنامہ کو ۱۰ اپریل کو یا اوستی پہلے جاری کرے گا اور اطلاعنامہ خرچہ مالک داکرے گا۔ حق الا مکان اطلاعنامہ ذات خاص مزارعہ پر جاری کیا جاوے گا لیکن اگر وہ دست یا بنوہو سکی تو اطلاعنامہ اوسکی معمولی سکونت کی جگہ پر آوینان کیا جاوے گا یا اگر وہ اسل ضلع میں رہتا ہو جس میں زمین ہی تو کسی نمایان جگہ پر آوے گا تو میں جہاں زمین واقع ہو لگا یا جاوے گا +
۲۸	جو تاریخ خدمت داری بید علی اور اجراء اطلاعنامہ کی کمی میں تین دن ہو سکتی ہیں یا نہیں	۲۴	لفٹ گورنر ہا در وقتاً فوقتاً بذریعہ شہتاہ مندرجہ جسکی میعاد چھ ماہ سی کم نہو تو تاریخ مذکور تبدیل کر سکتے مگر شرط یہ ہے کہ جو دن بذریعہ شہتاہ مقرر کیے جاویں اور کم سی کم ایک مہینے کا فاصلہ ہوگا +
۲۹	اگر اطلاعنامہ اجراء ہووی اور مزارعہ لاش نکرے تو کیا نتیجہ سمجھا جاوے گا +		اگر مزارعہ بعد اجرائی اطلاعنامہ بید علی کے پندرہویں پرایا اوستی پہلے یا اوستی تاریخ پر جو حسب اختیار بالا لفٹ گورنر ہا در مقرر کرین نالش ترمید بید علی دائر نہ کرے تو اوسکا قبضہ مزارعہ اوس میں کاہن سکی بابت اطلاعنامہ جاری ہو چکا ہے اوسدن سی موقوف سمجھا جاوے گا +

سوال	دفعہ کیٹ	جواب
۳۱ اگر باوجود اسکے کوئی مزارعہ قبضہ نہ پہنچی اور عدالت کے مدد کار ہو تو کس طرح مل سکتی ہے۔	۲۶	اگر کوئی مالش تردیدی از جانب مزارعہ رجوع نہ کیجاوے یا مالش رجوع ہو کر خارج ہو چکی ہو اور مالک کو کسی شخص کی بیہ خطی کرنے کے لئے باین بنیاد کہ قبضہ مزارعہ حسب دفعہ ۲۲ موقوف ہو چکا ہے عدالت کی مدد کار ہو تو وہ ایسی مدد کے لئے درخواست کرے اور جو عدالت کو اطمینان ہو جاوے کہ اطلاع نامہ بیہ خطی جیسا کہ غلطی اوست شخص پر جاری ہو چکا ہے تو بموجب دفعہ ۱۹ مدد کو یعنی دکر بیہ خطی صادر کریں کوئی امر جو ہر دفعہ کی بموجب عدالت کی طرف سے ہو جو موجب غلط استحقاق کسی مزارعہ کا وسطی دائرہ کے مقدمہ و مالک کے بابت بیہ خطی ناجائز اور حصول ہر جائہ بیہ خطی نہیں ہوگا۔
۳۱ مزارعہ بیہ خطہ شدہ عیوضاً فصل استادہ و پیداوار زمین کا جو فراہم ہوئی تو کس حالت میں مستحق ہوگا اور کس حالت میں مستحق نہ ہوگا۔	۲۷	مزارعہ جو بموجب اس کیٹ کے تبدیل کیا جاوے مالک کے فصل استادہ یا دوسری قسم پیداوار زمین کے پانچواں مستحق ہوگا جو کہ از ان مزارعہ ہوا اور وقت بیہ خطی پر موجود ہو لیکن جو مزارعہ فی بعد جاری ہونے اطلاع نامہ مندرجہ دفعہ ۲۰ کے تحت زیری کی ہوا اور پوری لگا دئی ہو تو استحقاق پانے اس کی قیمت کا ہوگا اور اس صورت میں کہ بعد پانے ایسی اطلاع کی مالک نے صاف اجازت دیدی کہ زمین پر قابض بنارہی یعنی بصورت غیر مستحق وضع ہوگا اگر کسی مزارعہ فی حیثیت زمین میں کچھ ترقی کی ہوئی تو معاوضہ ترقی حیثیت زمین کو پانے کا مزارعہ او استحقاق
۳۲ ہر ایک مزارعہ مستحق فصل استادہ کسی اور خاص معاوضہ کے	۳۷	

نمبر	سوال	دفعہ کیلئے	جواب
	پاسنہ کا مستحق ہے یا نہیں +		یعنی کوئی مزارعہ بیدخل نہ کیا جاوے گا جب تک معاوضہ مذکور ادا نہ کیا جاوے اور تفصیل و تقسیم ترقی حثیت دفعہ ۳۸ میں ہے +
باب پانچواں دربارہ چھوڑ گزین اور اجارہ دار کا انتقال اور ترکہ زمین کے			
۳۳	کہاں تک مزارعہ ادائیگی لگان زمین مقبوضہ اپنے کا ذمہ دار ہوگا اور کس حالت میں اس ذمہ داری سے بری ہو سکتا ہے +	دفعہ ۲۹ ۳۰	ہر ایک مزارعہ ذمہ دار ادائیگی لگان واجب الادا ہے زمین مقبوضہ اپنی کے سال فصلی آئینہ کی ہوگا اگر اس سال کی شروع سے پہلے اول تاریخ چھوڑی کرے یا اوستی پہلے مالک کو اطلاع اپنی ارادہ چھوڑنے کی شروع سال سے دیدی اور اس کی ہر سب چھوڑے یا مالک نے اس زمین کا اجارہ کسی شخص کو دیدیا ہو تو وہ کل ذمہ داری ادائیگی لگان سے بابت ایام بعد چھوڑنے کے بری ہو جاوے گا +
۳۴	شروع سال فصلی کس تاریخ سے ہوگا -	دفعہ ۲۹ ۳۰ ۳۱ ۳۲ ۳۳ ۳۴ ۳۵ ۳۶ ۳۷ ۳۸ ۳۹ ۴۰ ۴۱ ۴۲ ۴۳ ۴۴ ۴۵ ۴۶ ۴۷ ۴۸ ۴۹ ۵۰ ۵۱ ۵۲ ۵۳ ۵۴ ۵۵ ۵۶ ۵۷ ۵۸ ۵۹ ۶۰ ۶۱ ۶۲ ۶۳ ۶۴ ۶۵ ۶۶ ۶۷ ۶۸ ۶۹ ۷۰ ۷۱ ۷۲ ۷۳ ۷۴ ۷۵ ۷۶ ۷۷ ۷۸ ۷۹ ۸۰ ۸۱ ۸۲ ۸۳ ۸۴ ۸۵ ۸۶ ۸۷ ۸۸ ۸۹ ۹۰ ۹۱ ۹۲ ۹۳ ۹۴ ۹۵ ۹۶ ۹۷ ۹۸ ۹۹ ۱۰۰	نواب لٹٹ گورنر بہادر فصلی سال کی شروع کے تاریخ مقرر کرے گی اور وقت بوقت تبدیل کرے گی چنانچہ فی الحال ۱۵ جون تاریخ شروع سال فصلی پنجاب میں مقرر ہے +
۳۵	اگر مالک اپنے اطلاع مزارعہ کو لکھ کر تو مزارعہ کو	۵۱	مزارعہ تحصیلدار یا عہدہ دار تجا ز کو درخواست دے تب وہ اطلاع عائد تحریر ہی ایسے مالک یا اجارہ دار کو

نمبر	سوال	دفعہ	جواب
	اٹھارہ سو کے دس کیا ہمیں عمل میں خروج ہے۔	۳۱	جاری کر لیا اور خرچہ اجرائی اطلاع نامہ ذمہ مزارعہ ہوگا اور بشرط امکان ذات حاصل لک یا اسکی مختار پر تباری کیا جاوی لیکن اگر دستیاب نہ ہو سکی تو اطلاع نامہ سکونت معمولی کی جگہ تو میزان کیا جاوی یا اگر وہ اوسی ضلع کا رہے والا ہو جس ضلع میں واقع ہو تو کسی موقع نمودار اوسکے نو میں لگایا جاوی جس میں واقع ہو +
۳۲	مزارعان حق قبضہ مستقل اپنی زمین کا اجارہ یا اجارہ در اجارہ دینی کی بجائے یا نہیں اگر زمین کو اس شرط پر۔	۳۲	ہر مزارعہ جسکو حق قبضہ مستقل حاصل ہے مجاز ہے کہ اپنی قبضہ کی زمین کا یا اسکی کسی جزو کا اجارہ یا اجارہ در اجارہ دینی مگر شرط یہ ہے کہ اگر مزارعہ فی کوئی اقرار کیا ہے کہ زمین کو اجارہ پر نہ دے گا یا اسکا قبضہ نہ چھوڑے گا یا ہم اقرار کیا ہو کہ اگر اجارہ دون یا قبضہ پہوڑ و سکا تو پہلی نیا مالک حاصل کر لوں گا تو اس اقرار میں کی طرح کا عمل نہ ہوگا +
۳۳	اجارہ دینی والے کے ذمہ داری کیا ہوگی	۳۳	ہر شخص پر جسکو اجارہ اور اجارہ در اجارہ ہو جس کا حق ۳ ملا ہو اس میں زمین کی بابت اور جہان نمک لک اور اسکو قائم مقام ہی متعلق ہوں وہ سب ممداری عامہ بن جائے اجارہ دینی والے کے ذمہ نہیں +
۳۴	مزارعان حق قبضہ مستقل اپنی زمین کے زمین کو اس پر کر سکتے ہیں یا نہیں	۳۴	مزارعہ حق قبضہ مستقل جسکا دعویٰ ہو جس کسی شخص نے قبضہ میں ہو سکتا ہی اپنی قبضہ کی زمین یا اسکی کسی حصہ کو کر سکتا ہی مگر شرط یہ ہے کہ ہر ایسی صورت میں سب سے پہلے کو کہا جائیگا کہ اس میں یا اس حصہ کو یا نہ اس کی قیمت

نمبر	سوال	فردہ کیف	جواب
	کر سکتے ہیں کیا شرط ہے +		خریدی اور جب تک مالک ایک مہینے کی عرصہ تک خرید سہی انکار یا مکمل خرید نہ کرے گا تب تک کسی اور شخص کے انتقال نہیں کرنی پوچھا سوائے مذکور دیگر ہر ایک مزارعہ کو اپنی قبضہ کی زمین یا اسکی کسی حصہ کے انتقال کر نیکا اختیار فقط اسی حالت میں ہوگا کہ وہ پہلے سے رضامندی مالک حاصل کر لی اور کی طرح نہیں ہوگا +
۳۹	جس شخص فی زمین بجز انتقال حاصل کی ہو اس کے حقوق اور ذمہ داران کیا ہوتی ہیں +	۳۵	سوائے مالک کی حقوق اور ذمہ داران ہر ایک شخص گنہگار انتقال کی وہی ہونگی جو انتقال کنندہ کی ہیں +
۴۰	مزارعہ حقدار قبضہ مستحق کی وفات پر ذرہ شاکہ کس ترتیب سے اس کو کس کو پہنچتی ہے +	۳۶	جب کوئی مزارعہ حقدار قبضہ مستحق کسی زمین میں ہو مزارعہ ی تو اس کا حق اسکی اولاد نرینہ کو سلسلہ وار پہنچے گا اور جو ایسی اولاد نہ ہو تو وہ حق اسکی قریبی کچھ رشتہ داران نرینہ کو ملیگا بشرطیکہ مورث اعلیٰ متوفی اور رشتہ داران مذکور کا اس میں ہر قابض ہو۔ مثلاً۔ اگر شخص متوفی کے بیٹے پوتے پر پوتے وغیرہ اولاد نرینہ ہو تو سلسلہ وار متوفی کا حق ان کو پہنچے گا اگر اس قسم کی اولاد نہ ہو تو دیگر رشتہ داران کیجی کو ترکہ پہنچے گا بشرطیکہ متوفی اور رشتہ داران موجودہ کا مورث اعلیٰ قابض ہو یا شاخہ خاندان ایک مزارعہ

	سوال	وحد کی	جواب						
	۱		<p>کا حساب ذیل ہے۔</p> <div style="text-align: center; border: 1px solid black; padding: 5px; margin: 10px auto; width: 20%;">انوب سنگہ</div> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center; border: 1px solid black; padding: 5px;">دلیپ سنگہ</td> <td style="width: 50%; text-align: center; border: 1px solid black; padding: 5px;">کھنڈ سنگہ</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; border: 1px solid black; padding: 5px;">انند سنگہ</td> <td style="text-align: center; border: 1px solid black; padding: 5px;">سروپ سنگہ</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; border: 1px solid black; padding: 5px;">موسن سنگہ</td> <td style="text-align: center; border: 1px solid black; padding: 5px;">سوچ سنگہ</td> </tr> </table> <p>اگر موسن سنگہ مر گیا ہو اور اس کی کوئی بیٹا پوتا وغیرہ اولاد نہ ہو تو ترکہ اس کا سوچ سنگہ ششہ دار کی بی کو پہنچا جائے بشرط کہ انوب سنگہ جو مورث اعلیٰ ان دونوں کا ہی قابض اسی زمین کا رہا ہو اگر حق متروکہ موسن سنگہ متوفی پیدا کردہ ذاتی متوفی ہو خواہ انند سنگہ یا دلیپ سنگہ سے اس کو پہنچا ہو تو اس حالت میں ترکہ اس کا متحق نہ ہوگا +</p> <p>بائیں اولاد اور ششہ داران قریبی یکدیگر حق مذکور اسی طرح پہنچا اور منتقل ہوگا گویا زمین متوفی نے اس موضع پر چھوڑی تھی جس میں زمین کاشت شدہ عویہ متروکہ متوفی دفعہ ہے +</p>	دلیپ سنگہ	کھنڈ سنگہ	انند سنگہ	سروپ سنگہ	موسن سنگہ	سوچ سنگہ
دلیپ سنگہ	کھنڈ سنگہ								
انند سنگہ	سروپ سنگہ								
موسن سنگہ	سوچ سنگہ								
	۳۶		<p>اگر کسی مزارعہ کے اولاد ایک سیڑیا ہو یا ششہ دار اگر چند ہوں اور کوئی ششہ دار نہ ہو</p>						
	۳۷		<p>ترقی حیثیت میں کے معاوضہ کا</p>						
	۳۸		<p>جب کسی مزارعہ فیہ یا بصورت ہو فی مزارعہ مقدار قبضہ مستقل اس شخص سے جس سے اس کو ترکہ پہنچا ہو کوئی بات ترقی کی</p>						
	۳۹		<p>باب چھٹوان ذکر معاوضہ ترقی حیثیت میں</p>						

نہایت	سوال	دفعہ	جواب
۳۲	ہذا کس سے میرے مقدم ہے		اپنی زمین مقبوضہ کی حیثیت میں کی ہو تو ایسی زمین کی بابت ایسے مزارعہ پر کچھ لگان نہ بھڑایا جاوے گا اور نہ وہ یا اس کا قیام مقام بدیہی کیا جاوے گا جب تک معاوضہ ترقی حیثیت بابت زر نقد یا قیمت یا دونوں بات کے جو تیس سال قبل تاریخ اضافہ بدیہی کے اوس مزارعہ یا اوس شخص نے جس سے اس کو ترکہ پہنچا خارج کیا ہو وہی دانہ کیا جاوے گا۔
۳۳	تشریح ترقی حیثیت زمین کیا ہے۔	۳۸	لفظ ترقی حیثیت سے مراد ہے اون کاموں سے جس سے سالانہ جائ دہی کی قدر و قیمت زمین کی بڑھ گئی ہو اور بروقت مانگنے معاوضہ کے برابر صورت افزونی پر ہو اور کام ذیل و سمین شامل میں (۱) - پانی کے جمع رکھنے یا کاشت کاری کے لئے پانی کا بہرہ پہنچانا یا پانی کے نکالنے یا طغیانی سے محفوظ رکھنے کے لئے عمارت بنانا چائے کی تیاری اور بنجر زمین کا توڑنا اور صاف کرنا اور اور کام اسی قسم کے۔
۳۴	معاوضہ کس طریقہ سے کیا جاوے	۳۹	(۲) - اوپر کے لکھے ہوئے کاموں سے کسی کام سے کہنا یا اس سے بنانا اور زمین ایسا تغیر تبدیل یا زیادتی کا کرنا جو اون کاموں کے قائم رکھنے کے لئے ضرور ہوں اور جس سے قدر و قیمت افزائی میں کے لئے زیادہ ہو جاوے۔
			مالک یا اس کے قائم مقام کو اختیار ہوگا کہ خواہ نقد و دیگر خواہ فائدہ مند اجارہ مزارعہ یا اس کو تمام مقام کو دیگر خواہ کچھ نقد اور اجارہ سارے کو دے کر یا حصہ حصہ دے کر (مستند اور دیگر)۔

نمبر	سوال	دفعہ ایک	جواب
۴۵	اگر تعداد یا قیمت معاوضہ میں باہم تکرار ہو تو کیا کیا جائے	۴۰	جس صورت میں تکرار بابت تعداد یا نقد یا ہبائے معاوضہ کی ہو مالک دینا کرتا ہو پیدا ہو جاوی تو فریقین کو اختیار ہے کہ کوئی فریق عدالت میں سوال گذارے اور اوس میں امر متنازعہ لکھدے اور اوسکی تصفیہ کی درخواست کری عہدہ دار مجاز طرف ثانی پر اطلاع مہجاری کر گیا اور درخواست دینی والا اوسکا خرچہ دیگا عدالت بعد لینے وجہ ثبوت فریقین اور مزید تحقیقات کی جو ضرور ہوا ایک جو دلائی چاہی یا شرائط اجارہ یا دونوں مقرر کرے ایسی تعداد کی مقرر کرنے میں عدالت کو لازم ہوگا کہ جو کچھ مد مالک کی جانب سے مزارعہ کو پہنچا ہو خواہ صریحاً ایسی ترقی کرنے کے وقت نقدی یا مصالحہ یا محنت کی ذریعہ یا چھپے سے مزارعہ کے پاس زمین ایک ایسی شرح لگان رہی دینے سے جو اوس شرح سے جس پر اوسکو دوسری طرح قبضہ زمین کا نصیب ہونا زیادہ رعایتی ہو اوس مد کو حساب میں محسوب کرے +
۴۶	در صورتیکہ مالک جا زمین ایک بڑی مدت تک کے وسطی مزارعہ کو دیگی اور مزارعہ اوسکو قبول کری تو آیا باوجود	۴۱	اگر اجارہ اوس شرح پر جو مزارعہ دیتا ہے یا کسی اور شرح لگان پر جو باہم قرار پاوے ایسی معاوضہ کے وسطی دیا جائے جو نہیں سال سے کم نہ ہو تو ایسا اجارہ دینا در صورتیکہ مزارعہ قبول کر لیا ہو مانع دعوی ترقی حیثیت ہوگا +

پیشا	سوال	دفعہ کیٹ	جواب
	اسکے مزارعہ مستحق و معائنہ رہتا ہی یا نہیں اور وہ مدت کم سے کم کتنی ہونی چاہئے +		
باب ساتواں بابت ضابطہ عدالت			
۴۷	مقدمات اور دفعہ ۱۱۱	۴۲	مقدمات ذیل عدالت کی دیوانی میں سماعت ہونگی مگر کسی ضلع میں بندوبست جاری ہو تو محکمہ جات بندوبست میں جیسا کہ ایکٹ نمبر ۱۹۱۵ء میں مندرج ہے -
	کون سی عدالت میں دائر ہونگی اور کس اسٹامپ پر -		(۱) - ثالثات بابت اثبات یا تردید حقوق مزارعت زیر دفعہ ۵ و ۶ - ایکٹ مزارعان اور صرف آٹھ آنہ کے کاغذ پر مدد ضمیمہ ۲ - ایکٹ ۱۸۷۵ء +
			(۲) - بابت ایزادی لگان زیر دفعہ ۱۱ و ۱۳ {
			(۳) - تخفیف لگان زیر دفعہ ۱۴
			جو لگان تاریخ گزرنے سے نصفی مالش کے سال قبل کی بابت اوس اراضی پر واجب ہو جسکی لگان کی ایزادی خواہ مخواہ کا دعویٰ ہو وہ لگان سال گذشتہ تعداد دعویٰ تصور ہوگا
			ضمنی ۱۱ دفعہ ۷ نشان حروف (ب) و (و)
			اور سوم کا ماسبب اضمیمہ کیا جاویگا +
			(۴) - دعویٰ اخراج مزارعہ حقدار قیسمہ مستحق دفعہ ۱۹ -

نہشکا	سوال	دفعہ کیٹ	جواب
			(۵)۔ دعویٰ بید علی مزارعہ غیر حقدار قبضہ متعلق دفعہ ۲۰۔ عام نالشات دیوانی کے موافق بموجب ضمن ۵۔ دفعہ ۷ کورٹ فیس ایکٹ یعنی۔ اگر وہ اراضی جو اخراج ملاوٹ مالگدار سرکار ہو پنجگونہ بیج سالانہ ایضاً استمرار ہو دہ گونہ ایضاً معافی ہو پندرہ گونہ اگر ایسا جز ہو چکی جمع معین نہیں ہے۔۔۔ باندہ قیمت بخت (۶)۔ نالش تردید اطلاع نامہ بید علی۔ لگان سال ما قبل نالش کے موافق تعداد دعویٰ قرار دیا جاوے گا ضمن ۱۱ دفعہ ۷ نشان حرف (د) + (۷)۔ نالش تکرار نسبت تعداد یافت معاوضہ ترقی حیثیت زیر دفعہ ۴۔ آئہ آنہ کے کاغذ پر مد اضمیمہ ۲ نشان حرف (ب) کاغذ آخر مندرجہ ایکٹ ۷ شکستہ ۶ + مقامات ذیل سرشتہ مال میں سماعت کئے جاوینگے۔ (۱)۔ تنازعات متعلق بٹائی و کنکوت زیر دفعہ ۷۔ (۲)۔ درخواست اجرائی اطلاع نامہ بید علی دفعہ ۲۳۔ (۳)۔ مزارعہ کی بید علی کے لئے مد بموجب دفعہ ۲۶۔ (۴)۔ درخواست اجرائی اطلاع نامہ بصورت انکار دفعہ ۳۱۔ کاغذ سٹامپ عرائض سرشتہ مال بموجب مد اضمیمہ ۲۔ ایکٹ شکستہ ۷ آئہ آنہ عموماً مقرر ہوئی ان میں ہوگا + اگر درجہ
۴۸	کون سی مقدمہ	۴۲	
	مال میں سماعت		
	ہونگی اور کس قدر		
	اسٹامپ پر		

نمبر	سوال	دفعہ کیٹ	جواب
۴۹	وصول نہ لگان کا دستور جو سابق جاری تھا وہی بعد جرئے اس کیٹ کے رہیگا یا کیا۔	۴۴	جو مضابطہ وصول نہ لگان کا پنجاب میں اب جاری ہے وہی بدستور جاری رہیگا الا جس قدر نسب مخدوم اس ایکٹ کی مناسبت نہ رکھا ہو وہ قائم نہ رہیگا۔
۵۰	جہاں کہیں بندوبست جاکے ہے وہاں بعد صدور اس ایکٹ کے کارروائی عہدہ بندوبست کا کیا نتیجہ ہوگا	۴۵	جو کارروائی عہدہ داران سرکار کی طرف سے اس کیٹ کے اجرائی سے پہلے عمل میں آئی ہو وہ سب جہاں تک کہ موافق اس ایکٹ کے ہے سمجھی جاوے گی کہ موافق قانون کے ہے۔

تجارت

اشتہار

چونکہ حق کا پی رانیٹ اس کتاب کا مؤلف نے مجھ کو بخش دیا ہے اس لئے اشتہار دیا جاتا ہے
کہ مجھے ایکٹ ۲۰۱۷ء کوئی صاحب بدون اجازت میری اس کے چھاپنے کا قصد نہ کرے

المصنف

دیوان بوٹا سنگھ مالک مطبع آفتاب پنجاب لاہور

ہولستان

ایکٹ نمبر ۹ بابت ۱۸۷۲ء

قانون مسابہہ بحریہ ہند

۱۸۷۲ء

مطبع آفتاب پنجاب لاہور میں باہتمام
دیوان بوٹا سنگھ مالک مطبع کے چھاپا

نہرست کتب قانونی موجودہ کتب خانہ مطبع آفتاب پنجاب لاہور

ردیف	نام کتاب	ردیف	نام کتاب
۱	ایکٹ نمبر ۱۳۱۰۰۰ در باب پرمٹ - ۳۳	۱	قوانین مال
۲	سرکلر نمبر ۱۳۱۰۰۰ فنانشل در باب چنگی - ۱۰	۲	رسالہ لکچر قانونی مال تہ مستطار اکوٹا - ۱۲
۳	ہدایت نامہ پیمائش - ۸	۳	دستور العمل ہٹواریان - ۸
۴	ہدایت نامہ انگلندی ہر دو حصہ - ۳۳	۴	کتاب قواعد بریخ ڈاکنی سجات - ۴
۵	دستور العمل جاگیر داران بین تصفیہ تنازعہ - ۱۲	۵	رونو مال یعنی دستور العمل کٹ صاحبہ اور - ۸
۶	کلید گنج امتحان مال - ۳۳	۶	منتخب سرکلمات فنانشل کشن سن ابتدا - ۳۳
۷	ایکٹ ۲۸۱۰۰۰ بابت مزارعان - ۲۲	۷	۱۳۱۰۰۰ بابت مزارعان بطور سوال و جواب تہ - ۲۲
۸	قواعد مزارعان - ۸	۸	منشی گوپال داس ستر شتہ دار مہتر - ۳۳
۹	ایکٹ ۲۸ بطور سوال جواب تہ منشی - ۳۳	۹	منتخب سرکلمات فنانشل کشن سن ابتدا - ۳۳
۱۰	بگونت کٹو صاحب شتہ دار کشن سن ابتدا - ۳۳	۱۰	۱۳۱۰۰۰ لغات ۱۳۱۰۰۰ مہتر منشی حکم چند - ۳۳
۱۱	ایکٹ ۲۸۱۰۰۰ بکروف گورکھی - ۳۳	۱۱	صاحب کٹو استر اسٹنٹ کشن - ۳۳
۱۲	اشتہارات اختیار تحصیلداران - ۳۳	۱۲	ایکٹ نمبر ۱۳۱۰۰۰ رسوم عدالت - ۳۳
۱۳	ایکٹ ۱۵۱۰۰۰ در باب محصول اٹھاؤ - ۳۳	۱۳	ایکٹ نمبر ۱۳۱۰۰۰ بابت شامپ عام - ۳۳
۱۴	ایکٹ نمبر ۱۳۱۰۰۰ در باب ٹکم ٹکس - ۳۳	۱۴	سرکلر نمبر ۱۳۱۰۰۰ بابت تشریح شامپ عام - ۳۳
۱۵	ایکٹ نمبر ۱۳۱۰۰۰ سرکلر نمبر ۱۳۱۰۰۰ بیوٹیل کٹی - ۳۳	۱۵	منتخب سرکلمات فنانشل ابتدا ۱۳۱۰۰۰ - ۳۳
۱۶	ایکٹ ۱۸۱۰۰۰ در باب عدلیہ - ۳۳	۱۶	ایکٹ ۱۰۱۰۰۰ در باب آبکاری - ۳۳
۱۷	ایکٹ ۱۳۱۰۰۰ در باب بیوی - ۳۳	۱۷	سرکلر نمبر ۱۳۱۰۰۰ فنانشل کشن سن - ۳۳
۱۸	رسالہ قری کا لاء تحصیل معنو - ۳۳	۱۸	ایکٹ متعلقہ آبکاری - ۳۳

ایکٹھائے لیجنس لیٹف کونسل سہند

ایکٹ مندرجہ ذیل مسندہ کونسل جناب نواب گورنر جنرل بہادر
۲۵- اپریل ۱۸۵۷ء کو جناب معالی القاب نواب گورنر جنرل بہادر کی
کونسل سے منظور ہو کر اب اطلاع عام کے لئے مشتہر کیا جاتا ہے

ایکٹ نمبر ۹ بابت ۱۸۵۷ء

قانون معاہدہ مجریہ سہند

ہر گاہ قرین مسدودت ہی کے بعض اجزاء قوانین متعلقہ معاہدات کی تصریح و ترمیم ہو نہند حسب
ذیل حکم ہوتا ہے :-

مراتب ابتدای

واقعہ ۱- جائز ہے کہ یہ ایکٹ قانون معاہدہ مجریہ سہند مسندہ ۱۸۵۷ء کی نامی موسوم کیا جائے
یہ قانون کل برٹش انڈیا سے متعلق ہے اور اس ابتدائی حکم ستمبر ۱۸۵۷ء عملدرآمد ہوگا +
احکام قوانین جو ضمیمہ مسئلہ میں مرقوم ہیں وہ بقدر مندرجہ خانہ ۳ منسوخ کئے گئے لیکن کوئی
عبارت مندرجہ ایکٹ ہذا کی مغل احکام کسی آئین پارلیمنٹ یا ایکٹ یا قانون کی نہوگی جو کہ
اس قانون کے رومی مرقعاً منسوخ نہیں کیا گیا ہو اور نہ مغل کسی رسم یا رواج باب تجارت کے
ہوگی اور نہ مغل کسی امر لازمی ایسی معاہدہ کی ہوگی جو احکام ایکٹ ہذا کی منافی نہ ہو +

واقعہ ۲- ایکٹ ہذا میں الفاظ اور عبارات مفصلہ ذیل ان معنی میں مستعمل ہیں جنکی تصریح
ذیل میں کی گئی ہے الا وہ سہالین کہ منشاء و فحوائی کلام سی خلاف اسکے پایا جاتا ہو +

(الف) - جب ایک شخص دوسری سے کسی امر کے عمل میں لانے یا دوستی اجتناب کرنے کی کوئی اپنی

اس میں ادنیٰ ظاہر ہو کہ اس میں دوسری شخص کی منغوری اس عمل یا اجتناب کی نسبت حاصل ہو تو کہا جائیگا کہ اس شخص نے ایجاب کیا +

(ب)۔ جب وہ شخص جسے کلام ایجاب کیا جائے اس کلام کی نسبت اپنی رضامندی ظاہر کرے تو کہا جائیگا کہ اس نے اس ایجاب کو قبول کیا اور ایجاب بحسب وقت کہ وہ قبول کیا جائے عہد ہو جاتا ہے +

(ج)۔ جو شخص کلام ایجاب کہے وہ معاہدہ ہی اور جو شخص اس ایجاب کو قبول کرے وہ معاہدہ ہے +
(د)۔ جب معاہدہ کی خواہش پر معاہدہ یا کوئی اور شخص کوئی امر عمل میں لایا ہو یا اس کی عمل میں لائے ہو یا اس نے اجتناب کیا ہو یا عمل میں لائی یا اجتناب کرے یا عمل میں لائے یا اجتناب کرے یا وعدہ کرے تو وہ عمل یا اجتناب یا وعدہ بدل عہد کہلائیگا +

(ه)۔ ہر عہد اور ہر اجتماع عہد جو باہم اس طور پر ہوں کہ ہر ایک ان میں سے پہلی دوسرے کے بدل ہو معاملہ ہے +

(و)۔ عہد جو باہم بدل یا جزو بدل یکدگر کے ہوں عہد متقابلہ میں +

(ز)۔ جو معاملہ کہ از روی قانون نافذ ہو سکتا ہو کہا جائیگا کہ معاملہ کا عدم ہے +

(ح)۔ جو معاملہ کہ از روی قانون نافذ ہو سکتا ہو وہ معاہدہ ہے +

(ط)۔ جو معاملہ کہ فریقین میں سے ایک یا زیادہ کی مرضی پر از روی قانون نافذ ہو سکتا ہو لیکن دوسری یا دوسروں کی مرضی پر نہ ہو سکتا ہو وہ معاہدہ ممکن الانفاخ ہے +

(ی)۔ جو معاہدہ از روی قانون ساقط النفاذ ہو جائے وہ بروقت ساقط النفاذ ہوگا کہ نسخ ہو جاتا ہے +

باب اول

ایجاب کا اظہار اور قبول اور استدراک کے بیان میں

فقہ ۲۔ ایجاب کا اظہار اور ایجاب کی قبول اور ایجاب کے قبول کا استدراک اور شیئ شخص کے لیے

فعل مشترک سی جی کہ وہ ایجاب یا قبول یا استدواء کیا ہو مقصود ہوتا ہے حتیٰ اظہار اوستی یا
یا قبول یا استدواء کا اسکی نیت میں ہو یا جو اوستی اظہار کی تاثیر کہتا ہو +
دفعہ ۴ - ایجاب کا اظہار اسوقت مکمل ہوتا ہے جب کہ وہ اوستی شخص کو معلوم ہو
کہ ایجاب کیا جائے +

قبول یا عجب کا اظہار بمقابلہ ایجاب کرنیوالے کے اوستی وقت مکمل ہوتا ہے جبکہ کلام قبول یا عجب
کرنیوالے کے پاس پہنچنے کی ایسی سبیل میں ہو کہ قبول کرنیوالے کے اختیار سی باہر ہو جائے -
اور بمقابلہ قبول کرنے والے کی اسوقت مکمل ہے جب اس قبول کا علم ایجاب کرنیوالے کو حاصل ہو +
اظہار استدواء کا بمقابلہ اوستی شخص کے جو کہ استدواء کرے اوستی وقت مکمل ہے جبکہ اوستی شخص کے
پاس جی کہ اسکا اظہار کیا جائے پہنچنے کی ایسی سبیل میں ہو کہ اسکی اظہار کرنیوالے کے
اختیار سی باہر ہو جائے +

اور بمقابلہ اوستی شخص کے جسے کہ اظہار کیا جائے اوستی وقت مکمل ہے جبکہ اوستی کو اوستی
علم حاصل ہو +

تمثیلات

(الف) - زید فی عمر کا ہوتا ہے ایک خاص قیمت پر ایک مکان کی بیچنے کا ایجاب بذریعہ خط کیا +

اظہار ایجاب کا اسوقت مکمل ہے جبکہ عمر کے پاس وہ خط پہنچے +

(ب) - عمر نے زید کا ایجاب بذریعہ خط کی قبول کیا اور اوستی خط کو بسبیل اک بیجا +

اظہار قبول کا اسوقت بمقابلہ زید کی مکمل ہے جبکہ وہ خط ڈاک میں ڈالا گیا +

بمقابلہ عمر کے اسوقت مکمل ہے جبکہ اوستی خط کو زید فی وصول کیا +

(ج) - زید نے اپنی ایجاب کو بذریعہ تار برقی مسترد کیا +

بیم استدواء بمقابلہ زید اوستی وقت مکمل ہے جبکہ پیام تار برقی روانہ کیا گیا اور بمقابلہ عمر

اسوقت مکمل ہے جبکہ عمر نے اسکو وصول کیا +

عمر نے اپنی قبول کو بذریعہ تار برقی مسترد کیا پس عمر کا استرداد بمقابلہ خود عمر کے اوستی وقت
مکمل ہو گیا جبکہ وہ تار برقی روانہ کیا گیا اور بمقابلہ زید کے اوستی وقت مکمل ہو گیا جبکہ وہ اسکی پاس پہنچا۔
دفعہ ۵۔ ہر ایجاب کا استرداد ہر وقت اوستی پہلے ہو سکتا ہے کہ اسکی قبول کا اظہار بمقابلہ
ایجاب کرنیوالے کے مکمل ہو جائے لیکن اس کے بعد نہیں ہو سکتا۔
ہر قبول قبل از آنکہ اسکا اظہار بمقابلہ قبول کرنیوالے کے مکمل ہو مسترد ہو سکتا ہے مگر
اس کے بعد نہیں ہو سکتا۔

تثیل

زید فی بذریعہ ایک خط کی جو میل ڈاک بھیجا گیا عمر کے ہتھ اپنی مکان کی ہم کرینکا ایجاب کیا۔
عمر نے اس ایجاب کو بذریعہ خط کی قبول کیا اور وہ خط ڈاک پر بھیجا۔
زید کو اختیار ہے کہ اپنی ایجاب کو کس وقت اوستی پہلے کہ عمر نے اپنا خط باظہار قبول ڈاک میں
ڈالا یا عین اوستی وقت مسترد کر لی لیکن اس کے بعد یہ اختیار نہیں ہے۔
عمر کو اختیار ہے کہ اپنا قبول کسی وقت اوستی پہلے کہ اس قبول کے اظہار کی باب میں خط زید
پاس پہنچے یا عین اوستی وقت مسترد کر لی لیکن اس کے بعد نہیں کر سکتا۔
دفعہ ۶۔ ایجاب کی مسترد ہونے کی یہ طریق ہیں۔

- (۱)۔ ایجاب کرنیوالا فریق ثانی کو استرداد کی اطلاع پہنچائی۔
 - (۲)۔ ایجاب کے قبول کے واسطے جو وقت مقرر کیا گیا ہو وہ منقضی ہو جائے یا جسما لیر کر
کوئی وقت مقرر نہ ہو قبول کے ظاہر کر نیے بغیر ایک عرصہ مناسب منقضی ہو۔
 - (۳)۔ جب قبول کرنیوالا ایفاء ایسی شرط کا نہ کری جو کہ قبول پر مقدم ہو۔
 - (۴)۔ ایجاب کرنیوالے کی وفات یا اسکی مجنون ہو جائیسی اوسحالیں کہ اسکی وفات یا اسکی
مجنون ہو جانا قبول کرنیوالے کو قبول سے پہلے معلوم ہو گیا ہو۔
- دفعہ ۷۔ ایجاب کو عہد کرتے پر پہنچانے کے لئے چاہئے کہ قبول حسبِ میل ہو۔

۱۔ قطعی اور بلا شرط +

۲۔ اظہار اسکا کسی طریق معمولی اور قرین عقل پر ہوا اور حاملین کے ایجاب میں وہ طور بیان کیا جائی جسکے مطابق قبول کا ہونا ضروری ہو اور اگر ایجاب میں وہ طور بیان کیا جائے جسکے مطابق قبول کا ہونا ضروری ہو اور قبول اسطور پر نہ ہو تو ایجاب کرنے والے کو اختیار ہے کہ جب قبول کا اظہار اوستی کیا جائی تو اسکی بعد عرصہ مناسب میں اس بات پر اصرار کرے کہ اسکا ایجاب اسطور پر ہونا چاہئی جیسا کہ بیان کیا گیا اور نہ کسی اور طور پر اور جب حاملین کہ ایجاب کر نیوالا اوس بات پر اصرار نہ کرے تو ایسا سمجھا جائیگا کہ اوستی طرفتانی کے قبول کو منظور کر لیا +

۸۔ ایجاب کی شرائط کی تکمیل کو یا کسی ایسی عہدہ تقابل کے دل چاہے کہ جو کہ ایجاب کے ساتھ کیا گیا ہو قبول کر لینا ایجاب کا قبول کرنا ہے +

۹۔ وہ قبول ایجاب کسی عہدہ کا بذریعہ الفاظ کی جائی وہ عہدہ صریحی کہلایا گیا ہو یا ایجاب یا قبول کہ بجز الفاظ کی اور طور پر کیا جائی وہ عہدہ معنوی کہلایا گیا +

باب ۲

معاهدات قابل فسخ اور معاملات کا عدم کی بنیادیں

۱۰۔ تمام معاملات معاهدات میں بشرطیکہ ان اشخاص کی طرف سے رضامندی و غیبت بابت جائزگی اور اسکی کسی غرض جائزگی کو جائیں جو مجاز معاہدہ کی ہوں اور از روی قانون ہذا صراحتاً کا عدم نہ قرار دی گئے ہوں +

قانون ہذا کی کوئی عبارت محل کسی قانون مجریہ برٹش انڈیا کی نہ ہوگی جو بنیاد صریح از روی قانون ہذا کو منسوخ نہیں کیا گیا ہے اور جسکے روسی کسی معاہدہ کی نسبت یہ حکم ہے کہ وہ بذریعہ تحریر یا دہرہ گواہوں کی محل میں آئی اور نہ محل کسی قانون متعلقہ جسٹری دستاویزات کی ہوگا +

۱۱۔ ہر ایسا شخص مجاز معاہدہ کا ہے جو مطابق اوستی میں کی جیسا کہ وہ تابع ہے بممبر بلوغ پہنچ گیا ہو اور صحت نفس و ثبات عقل کہتا ہو اور از روی کسی میں کی جیسا کہ وہ

تابع ہے ناقابل معاہدہ ہو +

واقعہ ۱۲ - واسطی غرض معاہدہ کی ہر شخص اس موقع میں بحالت صحت نفس اور ثبات عقل کہتا جائیگا جبکہ بروقت انعقاد معاہدہ قابلیت اسکی رکھتا ہو کہ اسکو سمجھی اور عقلاً تمیز اس بات کری کہ وہ معاہدہ اسکی غرض پر کیا تاثیر رکھتا ہے +

جو شخص کہ بیشتر فائز عقل رہتا ہو اور گاہ گاہ بحالت صحت نفس اور ثبات عقل ہوتا ہو نیز ہے کہ وہ بحالت صحت نفس اور ثبات عقل معاہدہ کری +

جو شخص کہ اکثر بحالت صحت نفس اور ثبات عقل رہتا ہو لیکن گاہ گاہ فائز عقل ہو جاتا ہو وہ بحالت فقور عقل معاہدہ کرے +

تمیلات

(الف) - ایک مریض یا گنہگار کا جو بعض اوقات ہوش میں آجاتا ہو جائز ہے کہ وہ اول اوقات میں معاہدہ کرے +

(ب) - ایک پاگل جسکی داغ میں تپ سے فضل آگیا ہو یا اسقدر نشہ میں ہو کہ کسی معاہدہ کی شرط کو نہ سمجھ سکے یا اسکی غرض پر جو اونکی تاثیر ہو اسکی عقلاً تمیز نہ کر سکے وہ اس شرط داغ یا نشہ کی حالت میں مبتک کہ یہ معاہدہ نہیں کر سکتا +

واقعہ ۱۳ - دو یا کئی اشخاص کی رضا و رغبت اسوقت کہلائیگی جبکہ وہ ایک ہی امر پر ایک ہی معنی میں باہم راضی ہوں +

واقعہ ۱۴ - رضا و رغبت بنا کر اراہ واجبا اس حالت میں کہلائیگی جبکہ یہ امور وجہ اسکی واقع ہوئی ہوں یعنی -

(۱) - جبر جسکی تعریف دفعہ ۱۵ میں کی گئی ہے +

(۲) - داب ناجائز جسکی تعریف دفعہ ۱۶ میں کی گئی ہے +

(۳) - فریب جسکی تعریف دفعہ ۱۷ میں کی گئی ہے +

(۴) - خلاف بیانی جسکی تعریف دفعہ ۱۸ میں کی گئی ہے +

(۵) - غلطی بقید شرائط دفعات ۲۰ و ۲۱ و ۲۲ +

رضا و رغبت کا ان وجوہ سے ہونا اسوقت کہا جائیگا جبکہ اسکا اظہار در صورت عدم جبر یا داب ناجائز یا فریب یا خلاف بیانی یا غلطی کے نہ کیا جاتا +

دفعہ ۵ - جبر عبارت اس فعل کے ارتکاب یا ارتکاب کی دہمکی سے ہے جو کہ از روی مجموعہ تعزیرات ہند ممنوع ہے یا کسی مال کو بطور ناجائز روک رکھنی یا روک رکھنی کی دہمکی سے ہے کسی شخص کا ضرر ہو اور وہ جبر اس ارادہ سے کیا جائے کہ کسی شخص سے کوئی معاملہ کرایا جائے +

تشریح - اس امر سے بحث نہیں ہے کہ جہاں جبر عمل میں آئے وہ ان مجموعہ تعزیرات ہند نافذ ہے یا نہیں +

تمثیل

زمینی سحر ذخار میں انگریزی جہاز پر ارتکاب ایسی فعل کے جو جب مجموعہ تعزیرات ہند نافذ ہو مجرمانہ کی حد تک پہنچتا ہے عمر سے ایک معاملہ کرایا +

بعد ازاں زمینی عمر پر کلکتہ میں بعلت نقص معاہدہ ناشل جمع کی +

پس زمینی جبر کیا گو کہ اسکا فعل از روی قانون انگلستان جرم نہیں ہے اور گو کہ دفعہ ۵۶ مجموعہ تعزیرات ہند کی بروقت اور بمقام ارتکاب اس فعل کے نافذ نہ تھی +

دفعہ ۶ - داب ناجائز کا عمل میں آنا صورت ہائی مفصلہ ذیل میں کہا جائیگا -

(۱) - جب کوئی ایسا شخص سپرد و سرائے اعتبار رکھتا ہو یا اس دوسری شخص پر دراصل بظاہر اختیار رکھتا ہو اس اعتبار یا اختیار کو اس دوسری شخص پر غلبہ حاصل کر نیکی اور تسلط گردانی اور وہ غلبہ بدوی اس اعتبار یا اختیار کو اسکو حاصل نہ ہو سکتا ہو +

(۲) - جب کوئی شخص جسکی عقل میں پیری یا بیماری یا کسی تکلیف معنوی یا جسمانی سے ضعف آگیا ہو اور اوستی ایسا سلوک کیا جائے جسکے باعث وہ اس پر امر پر راضی ہو جائے سپردہ ہو

اوس سلوک کی راضی نہ ہوتا گو کہ وہ سلوک جبر کی مدد تک نہ پہنچتا ہو +
 وقوعہ ۱۔ لفظ فریب کی معنی اور اوس میں داخل ہر فعل مغیلا افعال مفصلہ ذیل کے ہی جیسا کہ اسکا
 کوئی فریق معاہدہ کوئی یا اوسکی مسامحت سے کیا جائی یا اوسکا مختار کہی اس نیت سے کہ فریب
 تانی یا اوسکا مختار ہو کہا کہائی یا اوسکو اوس معاہدہ کے کرنیکی ترغیب ہو +
 (۱)۔ ایسا کرنا بطور امر واقعہ کی ایسی امر کی طرف جو کہ سچا نہیں ہے منجانباً و شخص کے جو اس کے
 راست ہوئی کو باور نہیں کرتا ہی +

(۲)۔ از روئے عمل کے معنی کیا جانا کسی واقعہ کا ایسے شخص کی جانب سے جو اوس واقعہ کا علم
 رکھتا ہو یا اوسکو باور کرتا ہو +

(۳)۔ وہ عہد جو بغیر نیت ایفاء کی کیا جائی +

(۴)۔ اور کوئی فعل جو دہو کہ دینے کے لئے کیا گیا ہو +

(۵)۔ ایسا کوئی فعل یا ترک جو قانون میں بالمخصوص مبنی بر فریب قرار دیا گیا ہے +

تشریح۔ محض سکوت نیت ایسی واقعات کی جو قیاساً مؤثر اسبات کی ہوں کہ کوئی شخص کسی عہد
 پر راضی ہو جائی فریب نہیں ہے الا اوس حال میں کہ حالات مقدمہ ایسی ہوں کہ اونکی لحاظ سے سکوت
 کرنیوالی کو بولنا لازم ہے یا اوسکا سکوت برائی خود بمنزلہ بولنے کے ہو +

تمثیلات

(الف)۔ زید فی بطور نیلام کی ہندہ کہہ دیتا ایک گھوڑا فروخت کیا جسکو زید جانتا ہی کہ وہ صحیح
 و سالم نہیں ہے اور زید نے ہندہ سے اوس گھوڑی کے صحیح و سالم نہونیکلی باب میں کچھ نہیں کہا
 یہ زید کا فریب نہیں ہے +

(ب)۔ ہندہ زید کی بیٹی ہے اور ابھی بچہ بلوغ پہنچی ہے اس صورت میں جو رشتہ کہ مابین اندونو
 فریق کی ہے اوسکے لحاظ سے زید پر لازم ہے کہ اگر وہ گھوڑا صحیح و سالم نہ ہو تو ہندہ سے کہدی +

(ج)۔ ہندہ فی زید سے کہا کہ اگر تم اس گھوڑی کے صحیح و سالم ہو نیسی انکار نہ کرو تو میں اسکو بیٹا

سمجھ لو گئی زید نے کچھ نہ کہا اس صورت میں زید کا سکوت بمنزل بولنے کے ہے +

(۷)۔ زید اور عمر نے جو دونوں تاجر ہیں باہم ایک معاہدہ کیا اور زید کو نصف قیمت کے کم و بیش ہو جانے کی اطلاع دی کہ جسے سب سے اوس معاہدہ کے انعقاد میں عمر کی رضامندی میں خلل واقع ہوتا ہے پس یہ پر لازم نہیں ہے کہ عمر کو اوسے مطلع کریں +

دفعہ ۱۸۔ خلاف بیانی کے معنی اور اوس میں داخل یہ امور ہیں۔

(۱)۔ باصر بیان کرنا اوس بات کا جو سچ نہیں ہے اس طور پر کہ خود اوس شخص کی وقعت اور اجازت اس امر کی نہ دیتی ہو گو کہ وہ اوس کو سچا باور کرتا ہو +

(۲)۔ مخالفہ ہی سے دوسری شخص کے ضرر کی واسطی یا کسی ایسی شخص کے ضرر کی واسطی جو دوسرے شخص کے ذریعہ سے دعویدار ہو بغیر نیت دہو کہ دینے کے کسی امر لازمی کے نقص کا مرتکب ہونا جتنی اور مرتکب کو یا کسی فرد شخص کو جو اس کی ذریعہ سے دعویدار ہو فائدہ حاصل ہوتا ہو +

(۳)۔ کسی فریق معاملہ سے اوس شخص کے نفس کی نسبت جسکی بابت معاملہ ہو غلطی کرنا گو کہ وہ کیسا ہی بغیر نیت فاسد کی ہو +

دفعہ ۱۹۔ جب کسی معاملہ کی نسبت رضا و رغبت جبر یا مجاداب یا فریب یا خلاف بیانی سے پیدا کی جائے تو وہ معاملہ ایک ایسا معاہدہ ہے جو اوس فریق کی مرضی سے جسکی رضا و رغبت اس انجام پر پیدا کی گئی ہو قابل انفساخ ہے +

جس فریق معاہدہ کی رضا و رغبت فریب یا خلاف بیانی سے پیدا کی گئی ہو اوسے اختیار ہے کہ اگر مناسب جائے تو اس معاہدہ کی انفیاد پر اور اس بات پر اصرار کرے کہ اوسکی حق میں عمل اوس معاہدہ پر اور نہ انجام پر ہونا چاہی جس پر کہ اوس بیان کرے سچے ہونے کی صورت میں ہوتا +

مستثنیٰ۔ اگر وہ رضا و رغبت ایسی خلاف بیانی یا سکوت سے پیدا کی گئی ہو جو مجب سے دفعہ ۱۱ مبنی بر فریب ہی ہو باوجود اسکے بعد اعلین اوس فریق کو جسکی رضامندی اس انجام پر پیدا کی گئی ہو درجہ کی سہی سے اوسکے سچم دریافت کرنے کے وسائل حاصل ہونے معاہدہ قابل فسخ نہیں ہے +

تشریح - ایسا فریب یا خلاف بیانی جو نسبت معاملہ کو باعث رنما مندی اوس فریق کی نہوئی ہو جسکی نسبت وہ فریب عمل میں لایا گیا یا جتنی وہ خلاف بیانی کی گئی موجب فسخ معاہدہ کی نہیں ہوتی ہے +

تمثیلات

(الف) - زید فی عمر کو دس سو گھنٹہ کی نیت سے جو ٹیپہ بیان کیا کہ پانچ سو من نیل سالانہ زید کی کوٹھی میں بنتا ہی اور پلو پیرا دسکو اوس کوٹھی کے خریدنے کی رغبت دلائی پس عمر کی مرضی پر وہ معاہدہ فسخ ہو سکتا ہے +

(ب) - زید فی خلاف بیانی سے عمر کو ٹیپہ باور کرایا کہ پانچ سو من نیل زید کی کوٹھی میں سالانہ بنتا ہی عمر نے کوٹھی کے حسابات کو جانچا جسے معلوم ہوا کہ صرف چار سو من نیل بنایا گیا اوسکی عمر نے وہ کوٹھی خرید کی اوس صورت میں معاہدہ زید کی خلاف بیانی کی باعث قابل فسخ نہیں ہے +

(ج) - زید فی فریباً عمر سے یہ کہا کہ زید کا محال میں سو مبرا ہی بعد ازاں عمر نے اوس محال کو خرید کیا مگر وہ محال مرہون تھا اب عمر کو اختیار ہی چاہے اوس معاہدہ کو فسخ کرے یا سب سے مراد کرے کہ اوس معاہدہ کی تعمیل ہوا اور قرضہ ادا ہو کر رہن کا انعکاس کر دیا جائے +

(د) - عمر نے زید کی محالین کان دریافت کی اور اوسکی موجود ہونیکو زید سے معنی کہنے کو لئے مذاہر کین اور معنی رکھا اور زید کی ناواقفیت کی سبب سے عمر نے اوس محال کو کم قیمت پر خرید کر لیا پس یہ معاہدہ زید کی مرضی سے فسخ ہو سکتا ہے +

(ه) - زید بروقت وفات عمر کے ایک محال کی جانشینی کا مستحق ہی عمر فوت ہوا اور بکرنے عمر کی وفات کی خبر پا کر زید کو اوسکی خبر پہنچنے نہ دی اور اس میں سے زید کو ترغیب دی کہ وہ اپنی حقیقت اوس محال میں اوسکی اتہ فروخت کر دی یہ بیع زید کی مرضی پر قابل فسخ ہے +

واقعہ ۲ - جب فریقین معاملہ کسی ایسا واقعہ کی نسبت جو نفس معاملہ ہی غلطی میں ہوں تو وہ معاملہ کالعدم ہے +

تشبیح - رائے غلط نسبت تشخیص مالیت اس شو کے جسکی بابت معاملہ ہو غلطی امر واقعہ کی
متصور نہ ہوگی +

تمثیلات

(الف) - زید فی واسطی بیچنے مال محمولہ جہاز کی جو انگلستان سے بیئی کو اتا ہوا قیاس کیا گیا ہے
اقرار کیا بعد ازاں معلوم ہوا کہ اس قرار کی تاریخ سے پہلے جہاز محمولہ مال مذکور پر صدقہ سجا
اور مال تلف ہو گیا مگر ان واقعات سے فریقین کو اطلاع نہ تھی ایسی صورت میں معاملہ کالعدم ہے +
(ب) - زید فی عمر سی کوئی گھوڑا خرید کیا اور معلوم ہوا کہ بروقت معاملہ وہ گھوڑا مر گیا تھا مگر
فریقین کو اس واقعہ کی اطلاع نہ تھی پس ایسی صورت میں معاملہ کالعدم ہے +

(ج) - زید تاحیات عمر ایک جایداد کا استحقاق رکھتا تھا اور اوسنی بکرے، تہہ اور سکی بیچنے
کا اقرار کیا بروقت معاملہ عمر فوت ہو گیا تھا مگر فریقین کو اس واقعہ کی اطلاع نہ تھی پس صورت
میں معاملہ کالعدم ہے +

دفعہ ۲۱ - معاہدہ اس وجہ سے قابل فسخ نہیں ہوتا ہے کہ وہ کسی قانون مجریہ برٹش انڈیا
کی مخالطہ دہی سے کرایا گیا تھا لیکن مخالطہ دہی قانون مجریہ برٹش انڈیا کی وہی تاثیر رکھتی
ہے جو کہ مخالطہ دہی واقعہ کی ہے +

تمثیلات

زید اور عمر نے اس بات کو غلط باور کر نیکی بنا، پر معاہدہ کیا کہ فلان قرضہ کی مالش قانون تہاد
مجریہ ہند کی روسی منوم السماعت ہی پس یہ معاہدہ قابل فسخ نہیں ہے +
زید اور عمر نے فرانس کے قانون بلان فیکسینج کے باب میں غلط باور کر نیکی بنا، پر ایک معاہدہ
وہ معاہدہ قابل فسخ ہے +

دفعہ ۲۲ - معاہدہ محض اس وجہ سے قابل فسخ نہیں ہے کہ وہ فریقین میں سے ایک سے کسی امر
واقعہ کی غلط فہمی سے کرایا گیا تھا +

دفعہ ۲۳۔ بدل یا غرض معاملہ اگر من قبیل مفصلہ ذیل نہ ہو تو جائز ہے یعنی۔

قانوناً منع ہو +

یا اس نوع کا ہو کہ اگر وار کہا جائے تو اوستی کسی قانون کی احکام کا مطلب فوت ہوتا ہو +

یا مبنی بر فریب ہو +

یا کسی اور شخص کی ذات یا مال کو مضر پہنچائی یا مضر پہنچانے پر دال ہو +

یا عدالت کی دانت میں خلاف تہذیب یا خلاف مصلحت عامہ ظاہر ہو +

ایسی ہر صورت میں بدل یا غرض معاملہ ناجائز کہلاتی ہے اور ہر معاملہ جسکی غرض یا بدل نا

جائز ہو کا عدم ہے +

تمثیلات

(الف)۔ زید فی عمر کے ہتھ اپنا مکان ع۔ پر بیچنے کا اقرار کیا اس معاملہ میں عمر کا عہد ہر

کے ادا کر نیکا بدل زید کے اوس عہد کا ہی جو اوستی مکان کے بیچنے کا کیا اور زید کا عہد جو مکان

کے بیچنے کا ہی وہ بدل عمر کے اوس عہد کا ہی جو اوستی ع۔ کو نی کا کیا یہ دونوں بدل جائز ہیں

(ب)۔ زید فی عہد کیا کہ اگر کبر جو عمر کے ال۔ کا دیندار ہی روپیہ ندی تو وہ خود چہ ہینے کی آخر میں

اوستد روپیہ عمر کو ادا کر گیا بر طبق اسکے عمر نے مہلت دینی کا عہد کیا اس صورت میں عہد ہر

فریق کا بدل فریق ثانی کے عہد کا ہے اور وہ سب بدل جائز ہیں +

(ج)۔ زید فی بابت اوس روپیہ کی جو اوستی عمر نے ادا کیا تھا یہ عہد کیا کہ اگر عمر کا جہاز فلاں

سفر میں تباہ ہوا تو وہ جہاز کی مالیت عمر کو ہر دیگا اس صورت میں زید کا عہد بدل اوس روپیہ

کا ہی جو عمر ادا کری اور عمر کا ادا کرنا بدل زید کی عہد کا ہے اور یہ سب بدل جائز ہیں +

(د)۔ زید فی عمر کے طفل کی پرورش کا عہد کیا اور عمر نے اوس غرض کی لئے سالانہ ایک ہزار روپیہ

زید کو ادا کر نیکا عہد کیا اس صورت میں ہر عہد فریق کا بدل اوس عہد کا ہی جو فریق ثانی نے

کیا اور یہ سب بدل جائز ہیں +

(۵)۔ زید اور عمر اور کبر نے باہم اوس منافع کی تقسیم کا عہد کیا جو انہوں نے فی ہر سال حاصل کیا یا وہ حاصل کر نوالی تھے پس یہ معاملہ کا لعم ہی اس واسطے کہ اوسکی غرض ناجائز ہے +

(۶)۔ زید نے عمر کو سرکاری نوکری دلا دینی کا وعدہ کیا اور عمر نے زید کو ہزار روپیہ ادا کر کے عہد کیا یہ معاملہ کا لعم ہی اس واسطے کہ اوسکا بدل ناجائز ہے +

(۷)۔ زید ایک مالک راضی کے مختار اپنے مالک کی اطلاع کی بغیر عمر کو اپنی مالک کی اراضی کا پٹہ دلا دینی کا بغرض کسی قدر روپیہ کی اقرار کیا پس یہ معاملہ مابین زید اور عمر کے کا لعم ہے اس واسطے کہ زید نے اپنی مالک سے وہ مرغی رکھا تو وہ وال بر فریب ہے +

(۸)۔ زید نے بیعت ڈکیتی کے عمر پر نالش جمع کی تھی اوسکی پیروی سے باز رہنے کا عہد کیا اور عمر نے جو اسکا مال لیا تھا اوسکی مالیت بہر دینے کا عہد کیا یہ معاملہ کا لعم ہی اس واسطے کہ اسکی غرض ناجائز ہے +

(۹)۔ زید کا محال بعلت باقی مالگداری حسب حکام قانون مستدرہ و منعان آئین قوانین کے روسی باقیدار کو محال کے خرید کر نیکی امتناع ہی نہلام کیا گیا عمر جو کہ زید سے ساز کہتا ہے خریدار اور یہ اقرار کیا کہ جو قیمت مینی ادا کی ہو وہ تم سے لیکر محال تمہاری حوالہ کرونگا پس یہ معاملہ کا لعم ہی اس واسطے کہ اوسمین درحقیقت خریداری باقیدار کی ہوتی ہے اور اسسورت میں مقصود قانون کا فوت ہوتا ہے +

(۱۰)۔ زید نے جو کہ عمر کا مختار ہی عہد کیا کہ میں اپنی عہدہ مختاری کی دای سی لکے کے حسب اد عمر سے کام نکالونگا اور کبر نے زید کو ایک ہزار روپیہ دینے کا عہد کیا یہ معاملہ کا لعم ہی اس واسطے کہ خلاف قاعدہ تہذیب ہے +

(۱۱)۔ زید نے عمر سے اقرار کیا کہ وہ اپنی دختر اوسے یا خد اُجرت جرم میں داخل کر نیکی لود گیا یہ معاملہ کا لعم ہی اس واسطے کہ وہ خلاف تہذیب ہی اگرچہ یا خد اُجرت دینا از روی محبوبہ غیرت ہند کی لائق سزا نہیں ہے +

معاملات کا لعدم

دفعہ ۲۴۔ اگر کوئی جزو کسی بدل یا حد کا بابت کسی ایک یا کئی غرض کے یا چند بدل یا کوئی بدل یا حد یا جزو کسی بدل یا حد کا بابت کسی غرض کا جائز ہو تو وہ معاملہ کا لعدم ہے۔

تمثیل

زیر فی عہد کیا کر نیل کی ساخت جائز کا اور دوسری اشیاء کی تجارت ناجائز کا اہتمام غرض سے
سی کر چکا عمر نے عہد کیا کہ وہ زید کو ۱۰ سالانہ تنخواہ دیگا یہ معاملہ کا لعدم ہے اس واسطے کہ
غرض زید کی عہد کی اور بدل عمر کے عہد کا جزو ناجائز ہے +

دفعہ ۲۵۔ معاملہ جو بغیر بدل کیا جائیگا لعدم ہے الا صورتائیں مفصلہ میں۔

(۱)۔ جبکہ وہ معاملہ بذریعہ تحریر ظاہر کیا جائیگا اور حسب قانون حبسٹری و سائیزات تحریر
وقت کی درج حبس ہو گیا ہو اور بوجہ محبت فطری اور الفت اون اشخاص کے ہو جو باہم قرابت
رہتے ہیں +

(۲)۔ جبکہ وہ معاملہ ایک عہد واسطی معاوضہ کل یا جزو اس شخص کے ہو جو کہ پہلے اپنی خوشی
سے کوئی امر واسطی معاہدہ کر چکا ہو یا ایسا امر کر چکا ہو جس کے کرنے پر معاہدہ قانوناً مجبور ہو سکتا تھا۔
(۳)۔ جبکہ وہ ایک ایسا عہد ہو جو بابت ادائیگی کل یا جزو اس قرضہ کی بذریعہ تحریر کیا جائیگا
جس دین بوجہ مرجع ہونے قانونی معاہدہ سماعت کی نہیں پاسکتا اور اس پر دستخط اس
شخص کے ہوں جسے اس کا مطالبہ ہونا چاہئے یا اس کی ایسے مختار کے ہوں جو اس باب میں
بالعموم یا بالخصوص مجاز ہو +

ان سب صورتوں میں ایسا معاملہ معاہدہ ہے +

تشریح ۱۔ کوئی عبارت اس دفعہ کی مغل جواز کسی سہیہ کی جو فی الواقع بطور اسہدہ
موجوب لکے کیا جائیگا نہ ہوگی +

تشریح ۲۔ وہ معاملہ جس کی نسبت رشاد و غبت معاہدہ کی بلا اگر اہل جبار ظاہر کی گئی ہو

اسوجہ سے کالعدم نہیں ہے کہ بلا کا مینفی نہیں ہے لیکن اس امر کی تجویز کرنے میں کر رضا و رغبت معاہدہ کی بلا اگر اہ واجبار ظاہر کی گئی تھی یا نہیں عدالت بدل کے کا مینفی نہونے پر لحاظ کر سکتی ہے +

تمثیلات

(الف) - زید فی بلا بدل عمر کو ایک ہزار روپیہ دینی کا عہد کیا یہ معاملہ کالعدم ہے +
 (ب) - زید فی نوجہ محبت و اُلفت فطری کے اپنی بیٹے عمر کو ہزار روپیہ دینی کا عہد کیا اور اس عہد کو ضبط تحریر لاکر اوسکی جسٹری کرا دی یہ ایک معاہدہ ہے +
 (ج) - زید فی عمر کی بتیلی پائی اور اوسکو دی دی عمر نے زید کو پچاس روپیہ دینی کا عہد کیا یہ ایک معاہدہ ہے +

(د) - زید عمر کے بچہ کی پرورش کرتا ہے عمر نے عہد کیا کہ جو اوسکی مصارف ہوں گی وہ زید کو دے گا یہ ایک معاہدہ ہے +

(۵) - زید پر عمر کے ہزار روپیہ آتے ہیں لیکن یہ قرضہ قانون میعاد کی روسی ممنوع السماعت ہے زید فی اس امر کے عہد تحریری پر دستخط کئے کہ وہ عمر کو پانچ سو روپیہ بابت قرضہ کے دیگا یہ ایک معاہدہ ہے +

(و) - زید فی ایک ہزار روپیہ کی مالیت کو گھوڑی کو دس روپیہ پر بیچنے کا اقرار کیا اور زید نے اپنی رضا و رغبت اوس معاملہ کی نسبت بلا اجبار و اکراہ ظاہر کی تو باوجودیکہ بدل کا مینفی نہیں ہے یہ معاملہ ایک معاہدہ ہے +

(ز) - زید فی ایک ہزار روپیہ کی قیمت کی گھوڑی کو دس روپیہ پر بیچنے کا اقرار کیا زید فی اوس معاملہ کی نسبت بلا اکراہ واجبار اپنی رضا و رغبت ظاہر کئے جانے سے انکار کیا پس بدل کا مینفی نہونا ایک ایسا واقعہ ہے کہ عدالت جسوقت اس بات پر غور کرے کہ زید فی بلا اکراہ واجبار اپنی رضا و رغبت ظاہر کی تھی تو اسوقت اس واقعہ پر لحاظ کرے +

دفعہ ۲۶۔ ہر معاملہ کہ با متناع از دواج کسی شخص کے جو کہ نابالغ نہ ہو وقوع میں آئی کالعدم ہوتی ہے۔
دفعہ ۲۷۔ ہر معاملہ جسکی روسی کوئی شخص کسی قسم کے پیشہ یا بیوپار یا کاروبار جائیز کے کرنے سے منع کیا گیا ہو وہ تا حد اوس متناع کے کالعدم ہے +

مستثنیٰ ۱۔ جو شخص کہ اپنی کاروبار کی نسبت لوگوں کی رضامندی کو فروخت کرے وہ خریدار کو سبب اس بات کا اقرار کر سکتا ہے کہ جب تک کہ خریدار یا اور شخص جو لوگوں کی رضامندی کو اوستی لینے کا استحقاق حاصل کرے کسی علاقہ معرکہ کی اندوہی کاروبار کرے تب تک اوس علاقہ کی اندوہ شخص خود منع رہے مگر شرط یہ ہے کہ وہ حدود و بلحاظ نوعیت کاروبار کے عدالت کی ذمت میں مناسب ہوں +

مستثنیٰ ۲۔ شرکا و بروقت یا قبل فسخ ہونی شراکت کی باہم چھ اقرار کر سکتے ہیں کہ اونہیں ہر کوئی یا وہ سب ایسا کاروبار جو شراکت کی کاروبار کی مشابہ ہو اون حدود کے اندر جب تک کہ ہشتنا و ملحقہ بالامین ذکر کیا گیا جاری نہ کرینگے +

مستثنیٰ ۳۔ شرکا باہم چھ اقرار کر سکتے ہیں کہ اونہیں ہر کوئی یا وہ سب جب تک کہ شراکت میں رہی شراکت کی کاروبار کو سوائے اور کوئی کاروبار نہ کرینگے +

دفعہ ۲۸۔ ہر ایسا معاملہ جتنی ہر فریق معاملہ مذکور کو قطعاً اس بات کی امتناع ہو کہ وہ از خود کسی معاہدہ یا بابت معاہدہ کی معمولی عدالتوں میں معمولی کاروائی قانونی کے ذریعہ سے اپنی حق کو دلا پانے کی سبیل کریں جبکہ ذریعہ سے وہ وقت معین کر دیا گیا ہو جسکی اندوہ حقوق مذکورہ اوسطور سے دلا پانے کی سبیل کر سکتا ہو وہ معاملہ بقدر اوس متناع اور تعین کے کالعدم ہے +

مستثنیٰ ۱۔ اس دفعہ کی روسی کوئی ایسا معاہدہ ناجائز نہ ہو گا جبکہ ذریعہ سے دو چند یا چند شیخ باہم یہ اقرار کریں کہ کوئی تنازع جو فیما بین اون کی کسی امر یا کسی قسم امور کی نسبت پیدا ہو وہ سپرد ثالث کیا جائیگا اور یہ کہ جب قدر روپیہ ثالث دلا نا تجویز کریں اوس تنازع کی بابت صرف اسی قدر قابل وصول ہو گا +

جب اس بیع کا معاہدہ کیا جائی تو اس کی خاص تعمیل کرانیکے لئے نالاش رجوع ہو سکتی ہے اور اس پر تعمیل کے سوائے یا جو روپیہ کہ اس بیع پر دلا نا تجویز کیا گیا ہو اس کی وصولیابی کی سوائے اگر او کوئی نالاش منجانب فریق معاہدہ مذکور بنام کسی اور فریق اسی معاہدہ کی کسی ایسا م کی بابت رجوع کیجائی جسکو اس طور پر نالاشی میں سپرد کر فی راہ ہونے کی باہم اقرار کیا ہو تو موجودگی اس معاہدہ کی مانع رجوع نالاش منکوری ہوگی۔

مستثنیٰ ۲۔ نہ از روی دفعہ ہذا کوئی ایسا معاہدہ تحریر ہی ناجائز ہوگا جسکے ذریعہ سے دو یا کئی اشخاص کسی ایسے تنازع کو جو کہ فیما بین اوں کی پیدا ہو چکا ہو نالاشی میں سپرد کر نیکی لئی باہم اقرار کریں اور نہ یہ دفعہ محل کسی حکم قانون مجریہ وقت متعلقہ رجوع بہ نالاشی کی ہوگی۔
دفعہ ۳۹۔ معاملات جنکے معنی معین یا قابل تعین نہ ہوں کالعدم ہوں۔

تمثیلات

(الف)۔ زید فی عمر کے ہتھ سوٹن روغن کے فروخت کرنا اقرار کیا مگر قسم روغن کی تصریح یا بیع کی علامت نہیں بیان کی گئی پس یہ معاہدہ بوجہ عدم تعین کالعدم ہے۔
(ب)۔ زید فی عمر کے ہتھ سوٹن روغن قسم معین کے فروخت کرنا اقرار کیا اور وہ روغن ایک من تجارت سے معروف ہی اس صورت میں کوئی تعین نہیں ہے جو معاہدہ کی بنیاد کا مانع ہو۔
(ج)۔ زید فی جو صرف ناریل کے تیل کی خرید و فروخت کرتا ہے عمر کے ہتھ سوٹن تیل کے بیچنے کا اقرار کیا پس یہ کا بیو بار دلات معنی الفاظ کی رکبتا ہے اور صورت میں زید نے معاہدہ فروخت سوٹن ناریل کے تیل کا کیا۔

(د)۔ زید فی عمر کے ہتھ تمام غلہ جو اس کی ذخیرہ واقعہ رام نگر میں ہوتا فروخت کرنا اقرار کیا اور صورت میں کوئی عدم تعین نہیں ہے جسے معاہدہ کالعدم ہو جائی۔

(ه)۔ زید فی عمر کے ہتھ ہزار من چاول اس قیمت پر جو برسر کر کے فروخت کرنا اقرار کیا اور صورت میں قیمت قابل تعین ہے نہ کوئی عدم تعین نہیں ہے جسے معاہدہ کالعدم ہو جائی۔

(و) - زید فی عمر کے ہتھ فروخت کر نیکا با بن الفاظ اقرار کیا کہ میرا سفید گھوڑا بابت صماہ کے
یا الہ کی جو کہ اس صورت میں کسی مری سے بھ ثابت نہیں ہوتا ہی کہ کون سی قیمت دی جائیگی پس وہ
معاملہ کالعدم ہے +

دفعہ ۳۳ - معاملات جو بطریق شرط کی ہوں کالعدم ہیں اور کوئی مالش ثابت وصولیابی آئے
شی کے جبکہ شرط پر جیتنا یا کسی بازی کی نتیجہ کی موافق یا اور کسی امر غیر معین کے وقوع پر جبکہ شرط
لگائی گئی کسی کو حوالہ کیا جائے یا بیان کیا جائے رجوع نہ ہو سکیگی +
اس دفعہ سے وہ چندہ یا معاملہ چندہ کا جو کسی تختی یا تحفہ یا زر نقد کیوں سطحی جسکی مالیت یا نقد وصولیابی
ادستی زیادہ ہو کسی گھوڑے دوڑ کے جیتنے والی یا جیتنے والوں کے لئے کیا جائے ناجائز تصور ہوگا +
دفعہ ۲۹۴ - عبارت سے جو اس کسی ایسے معاملہ متعلقہ گھوڑے دوڑ کا جتنی احکام دفعہ ۲۹۴ -
(الف) مجموعہ تعزیرات ہند کے متعلق ہیں تصور ہوگا +

باب سوم معاهدات مشروطہ

دفعہ ۳۱ - معاہدہ مشروطہ معاہدہ ہے جس میں کسی شے کا کرنا یا نہ کرنا مشروط بوقوع یا عدم
وقوع کسی واقعہ لاحقہ کے ہو +

تمثیل

زید فی معاہدہ کیا کہ اگر عمر کا گھر چل جائے تو میں عمر کو دس ہزار روپیہ فنگا دیہ معاہدہ مشروطہ ہے +
دفعہ ۳۲ - معاہدہ مشروطہ جس میں بشرط وقوع کسی واقعہ آئندہ غیر معین کے کرنا یا نہ کرنا کسی امر کا مشروط
ہو قانوناً نافذ نہیں ہو سکتا ہی الا اوسالین او اوسوقت کہ وہ واقعہ وقوع میں آئے +
اگر وہ واقعہ غیر ممکن الوقوع ہو جائے تو ایسا معاہدہ کالعدم ہو جائیگا +

تعمیلات

(الف) - زید فی عمر سے معاہدہ کیا کہ اگر میں بکر کی دفات کی بعد از زہرہ تو تیرا گھوڑا خرید لوں گا

یہ معاہدہ قانوناً نافذ نہیں ہو سکتا ہے الا اوس حال میں اور اوس وقت کے مزید کی حیات میں بکرم جائے +

(ب) - مزید نے عمر سی بیہ معاہدہ کیا کہ اگر بکرم جسے گھوڑی کے لینے کے واسطے کہا گیا ہے گھوڑی کو نہ خرید کر لیا تو میں یہ گھوڑا قیمت معین پر تیری ہاتھ بیچاؤں گا یہ معاہدہ قانوناً نافذ نہیں ہو سکتا ہے الا اوس حال میں اور اوس وقت کے بکرم گھوڑی کے خریدنے سے انکار کرے +

(ج) - مزید نے یہ معاہدہ کیا کہ جب عمر بندہ کی ساتھ شادی کر لیا گیا تب اسکو بقدر معین بیہ دیگا بندہ عمر کے ساتھ اسکی شادی ہونیکے بغیر مرگئی پس معاہدہ کا عدم ہو گیا +

وقفہ ۳۳ - معاہدہ مشروط جس میں بشرط عدم وقوع کسی واقعہ آئندہ غیر معین کے کرنا یا نہ کرنا کسی امر کا مشروط ہوا اوس وقت نافذ ہو سکتا ہے جبکہ وقوع اوس واقعہ کا ناممکن ہو جائے اور اوس سے پہلے نہیں ہو سکتا +

تمثیل

مزید نے اقرار کیا کہ اگر فلان جہاز واپس نہ آیا تو وہ عمر کو بقدر معین بیہ دیگا وہ جہاز ڈوب گیا پس یہ معاہدہ اوس جہاز کے ڈوبنے پر نافذ ہو سکتا ہے +

وقفہ ۳۴ - اگر واقعہ آئندہ جس پر کوئی معاہدہ مشروط ہوا یا طریق ہو جس پر کوئی شخص کے وقت غیر معین میں عمل کر لیا تو وہ وقفہ اوس وقت ناممکن تصور ہوگا جبکہ وہ شخص ایسا کو امر کرے جسے یہ بات ناممکن ہو جائے کہ وہ شخص کسی وقت معین کے اندر یا بجز وقوع اور اتفاقات کے اوس طریق پر عمل کرے +

تمثیل

مزید نے یہ اقرار کیا کہ اگر عمر بندہ کی ساتھ ازدواج کرے تو وہ عمر کو بقدر معین بیہ دیگا + بندہ نے بکرم کے ساتھ شادی کر لی پس عمر کا بندہ کی ساتھ ازدواج ہونا ناممکن تصور ہوگا کہ یہ بات ناممکن ہے کہ بکرم حاجی اور بندہ من بعد عمر کے ساتھ ازدواج کر لے +

دفعہ ۵۳۔ معاہدات مشروط جنہیں کسی وقت معین کے اندر کسی واقعہ غیر معین مسموحہ معاہدہ کے واقع ہونے کی شرط پر کرنا یا کرنا کسی شے کا مشروط ہو قانوناً اس وقت نافذ ہو سکتی ہیں جبکہ وہ وقت معین منقض ہو جائے اور وہ واقعہ وقوع میں نہ آئے یا اس وقت معین کے منقض ہونے سے پہلے بات یقین ہو جائے کہ وہ واقعہ وقوع میں نہ آئیگا +

تمثیلات

(الف)۔ زید فی عہد کیا کہ اگر فلان جہاز ایک سال کے اندر آگیا تو وہ عمر کو بقدر معین و بیہ دیگا بصورت میں اگر سال کے اندر جہاز آجائی تو معاہدہ کا نفاذ ہو سکتا ہے اور اگر سال کے اندر وہ جہاز مل جائے تو معاہدہ کا عدم ہو جائیگا +

(ب)۔ زید فی معاہدہ کیا کہ اگر فلان جہاز سال کے اندر نہ آئے تو وہ عمر کو بقدر معین و بیہ دیگا اور صورت میں اگر جہاز سال کے اندر نہ آئے یا سال کے اندر مل جائے تو معاہدہ کا نفاذ ہو سکتا ہے +

دفعہ ۵۴۔ معاملات مشروط جنہیں کسی واقعہ غیر ممکن کو وقوع پر کرنا یا کرنا کسی شے کا مشروط ہو کا عدم میں عام اسی کہ عدم امکان اس وقت واقعہ کا بروقت معاملہ فریقین کو معلوم ہو یا نہ ہو +

تمثیلات

(الف) زید فی اقرار کیا کہ اگر دو خطوط مستقیم محیط سطح ہو جائیں تو میں عمر کو ایک ہزار روپیہ دیگا بیہ معاملہ کا عدم ہے +

(ب)۔ زید نے اقرار کیا کہ اگر عمر زید کی دختر بندہ سیارہ و اج کر گیا تو وہ عمر کو ایک ہزار روپیہ دیگا بروقت معاملہ بندہ مرگئی تھی پس بیہ معاملہ کا عدم ہے +

باب چہارم

تعمیل معاہدات

معاہدات جنکی تعمیل ہونی لازم ہے

دفعہ ۵۵۔ ہر معاہدہ کے متعاقدین کو لازم ہے کہ اپنے اپنے عہد کی تعمیل کریں یا تعمیل کر نیکی

آما دگی ظاہر کریں الّا اوس حال میں کہ بموجب حکام ایکٹ ہذا یا کسی ذر قانون کی اوس تیس
سی دگنڈ کیجائی یا تعمیل متعذر ہو +

عہود کا ایسا معاہدہ کی قایم مقامو پر اوس صورت میں کہ تعمیل سے پہلے معاہدہ کی وفات ہو لازم ہے
الّا اوس حال میں کہ معاہدہ سے نیت بالکس اسکے پائی جاتی ہو +

تمثیلات

(الف) - زید فی ایک روز معین میں ہزار روپیہ پر پل عمر کے ہتہ حوالہ کرنیکا عہد کیا اور تاریخ
سے پہلے زید فوت ہوا پس زید کی قایم مقامو پر لازم ہے کہ مال عمر کے حوالہ کریں اور عمر کو لازم ہے کہ
ہزار روپیہ زید کے قایم مقامون کو دی +

(ب) - زید فی عہد کیا کہ ایک تاریخ معین تک قیمت معین پر عمر کے لئے ایک تصویر میں رنگ
بہر دیا اوس تاریخ سے پہلے زید فوت ہوا پس اس معاہدہ کی تعمیل زید کی قایم مقامون یا عمر سے
نہیں کرائی جاسکتی ہے +

وقعہ ۳۸ - جبکہ معاہدہ معاہدہ سی تیس کرنیکی آما دگی ظاہر کری اور معاہدہ اوس کو قبول
نہ کری تو معاہدہ پر بوجہ عدم تعمیل کے مواخذہ نہیں ہو سکتا اور نہ اسوجہ سے اوس کے حقوق بموجب
معاہدہ پیدا ہوئی ہوں زائل ہو جاتے ہیں +

لازم ہے کہ ہر ایسے اظہار آما دگی میں شرائط مفصلہ ذیل پائی جاتی ہوں +
(۱) - چاہئے کہ وہ بغیر کسی شرط کے ہو +

(۲) - لازم ہے کہ وہ وقت اور جائی مناسب پر اور ایسی حالات میں ظاہر کیجائی کہ جس شخص سے
اظہار اوسکا کیا جائی اوسکو موقع مناسباً کی تحقیق کرنیکا حاصل ہو کہ جو شخص آما دگی ظاہر
کری وہ اوس جگہ اولاد ہو وقت اوس امر کو جسکی تعمیل بموجب اسکی عہد کے اوسپر لازم ہے
بجمع الوجہ کر سکتا ہی اور اوس کے کرنے پر راضی ہے +

(۳) - اگر آما دگی کا اظہار درباب حوالہ کرنے کسی شی کے معاہدہ کو ہو تو ضرور ہے کہ معاہدہ

کو موقع مناسباً سات کی دیکھنے کا حاصل ہو کہ وہ شے وہی چیز ہے جسکا حوالہ کرنا معاہدہ پر
بوجوب اوسکے عہد کی لازم ہے +

چند شریک معاہدہ میں سے ایک کی نسبت آمادگی کے ظاہر کر نیلے نتائج قانونی وہی ہیں جو
اون سب کی نسبت آمادگی ظاہر کر نیلے ہیں +

تمثیل

زیر فیض معاہدہ کیا کہ عمر کو اوسکی گودام میں یکم مارچ ۱۹۳۷ء کو سو سو روپی ایک خاص قسم کی رو
کے حوالہ کر چکا پس مطابق مضمون مندرجہ دفعہ ہذا کے تعمیل کی آمادگی ظاہر کر نیلے واسطے
مزبور ہے کہ زیر عمر کے گودام میں تاریخ معین پر ایسی صورتوں سے روئی لائی کہ عمر کو موقع مناسباً
واسطے اطمینان اس امر کے حاصل ہو کہ روئی اوسی قسم کی ہی جیسا کہ از روئے معاہدہ قرار پایا تھا اور
پوری سو سو روپے ہیں +

وقفہ ۳۹- جب کسی فریق معاہدہ فی تعمیل سے انکار کیا ہو یا اپنی تنہا ناقابل اسکے کرنا
ہو کہ عہد کی تعمیل کلی کرے تو معاہدہ کو اختیار ہے کہ اوس معاہدہ کو قطع کر دیے الا اوسحالین کہ
وہ لفظاً یا زروئی عمل اوسکے قائم رہے۔ ہی میں اپنی رضامندی ظاہر کر چکا ہو +

تمثیلات

(الف) - ہندہ ایک گائین نے عمر کے ساتھ جو مہتمم ایک ناچ گہ کا ہے اس بات کا معاہدہ کیا کہ او
وقت سے دو مہینے تک ہر سہفتہ میں دو رات اوسکی ناچ گہ میں گایا کرے گی اور عمر نے اقرار کیا کہ ہر ش
کے واسطے سو روپیہ دیکھا چھٹی شب کو ہندہ عمداً اوسکے ناچ گہ سے غیر حاضر ہوئی پس عمر کو
اختیار ہے کہ اوس معاہدہ کو قطع کرے +

(ب) - ہندہ ایک گائین نے عمر کے ساتھ جو مہتمم ایک ناچ گہ کا ہے اس بات کا معاہدہ کیا کہ وہ او
وقت سے دو مہینے تک ہر سہفتہ میں دو رات اوسکی ناچ گہ میں گایا کرے گی اور عمر نے ہر شب کے لئے
اوس سو روپیہ کی حساب سے دی کا اقرار کیا چھٹی شب کو ہندہ عمداً غیر حاضر ہوئی اور عمر کی رضامندی

سے ساتویں شب کو پہ گائی اس صورت میں عمر نے اس معاہدہ کو قائم رہنے میں اپنی رضامندی ظاہر کی اور اب اسکو منقطع نہیں کر سکتا ہے لیکن چہٹی شب کو ہندہ کی نہ گانے سے جو اسکا نقصان ہوا ہوا اسکی معاوضہ کا مستحق ہے +

معاہدات کی تعمیل کس پر واجب ہوتی ہے

وقفہ ۴۰۔ اگر مقدمہ کی نوعیت سے معلوم ہو کہ متعاقدین معاہدہ کی نیت میں یہ نہ تھا کہ اول معاہدہ کی تعمیل خود معاہدہ کو کرنی چاہی تو خود معاہدہ پر تعمیل عہد کی وجہ ہوگی اور اور صورتوں میں معاہدہ اسکی قائم ہونے کو اختیار ہے کہ شخص یق کو اسکی تعمیل کے واسطے مامور کری +

تمثیلات

(الف)۔ زید فی عمر کو یکقدر زرقہ کی ادائیگی کا عہد کیا تو جائز ہے کہ وہ اس عہد کا ایفاء بذات خود عمر کو زرقہ کرے اور اگر بیسی کرے یا کسی دوسری عمر کو دے دلاوی اور اگر زید قبل از وقت ہوئے اور ادائی زرقہ ہو جائے تو لازم ہے کہ ایفاء عہد کا اسکی قائم مقام کریں یا کسی شخص منسلب کو اسکی ایفاء کر لئے مامور کریں +

(ب)۔ زید فی عمر کے واسطے ایک تصویر کے بنانیکا عہد کیا لازم ہے کہ زید اس عہد کا ایفاء بذات خود کرے +

وقفہ ۴۱۔ جبکہ معاہدہ اس عہد کی تعمیل کسی شخص غیر سے ہونا مقبول کر لے تو میں بعد خود معاہدہ ایفاء کرانیکا مستدعی نہیں ہو سکتا ہے +

وقفہ ۴۲۔ جبکہ دو یا کئی اشخاص نے کوئی عہد بالاشتراك کیا ہو تو مجزا و صورت کی کہ از رو معاہدہ نیت بالعکس پائی جاتی ہو خود او ان تمام اشخاص پر اپنی حیات کی ایام مشترکہ میں اور اگر او نہیں ہی فوت ہو تو اسکی وفات کے بعد بالاشتراك اسکی قائم مقام کی اور جبکہ وہ سب فوت ہو جائیں تو اولیٰ تمام قائم مقاموں پر بالاشتراك عہد کا ایفاء لازم آئیگا +

وقفہ ۴۳۔ جبکہ دو یا کئی اشخاص کوئی عہد بالاشتراك کریں تو معاہدہ کو اختیار ہے

کہ اوں معاہدین مشترکہ میں کسی ایک کو کل معاہدہ کی تعمیل پر مجبور کر دیں بشرطیکہ کوئی معاملہ بالعکس اسکے نہوا ہو +

دو یا چند معاہدین مشترکہ میں سے ہر ایک کو اختیار ہے کہ ہر دوسری معاہدہ مشترکہ کو اس بات پر مجبور کرے کہ معاہدہ کی تعمیل میں علی التساوی اسکا شریک ہو الا اوس حال میں کہ معاہدہ نیت بالعکس اسکے پائی جائے +

اگر دو یا چند معاہدین مشترکہ میں سے کوئی ایک شرکت مذکور میں تصور کرے تو باقی معاہدین مشترکہ کو وہ نقصان جو تصور مذکور سے پیدا ہو محض مساوی پورا کر دینا لازم ہوگا +
تشریح - دفعہ ذیل کی کسی عبارت سے ہم اقلع نہیں ہے کہ ضامن نے جو روپیہ اصل میون کے طرف سے ادا کیا ہو وہ اصل میون سے دلا پائی اور نہ اصل دائن کو ہمہ تحقیق حاصل ہے کہ جو روپیہ اصل میون نے ادا کیا ہو اسکی بابت کوئی شے ضامن سے دلا پائی +

متشیمات

(الف) - زید اور عمر اور بکر نے بلا مشترک خالد کو تین ہزار روپیہ کے ادا کرینکا عہد کیا خالد کو اختیار ہے کہ زید عمر بکر میں سے کسی کو تین ہزار روپیہ کے ادا کرنے پر مجبور کرے +

(ب) - زید عمر بکر نے بلا مشترک خالد کو تین ہزار روپیہ کے ادا کرینکا عہد کیا اور بکر سے کل روپیہ دلا لیا گیا اور زید دیوالیہ ہے لیکن اسکی جائیداد اسکی ذمہ کے قرضہ کے نفع کے ادا کرنے کے واسطے کافی ہے پس بکر اسکا مستحق ہے کہ زید کی جائیداد سے پانچ سو روپیہ اور عمر سے ایک ہزار دو سو پچاس روپیہ دلا پائے +

(ج) - زید عمر بکر کو از روئے عہد مشترک خالد کو تین ہزار روپیہ دینے میں بکر کچھ دانا نہیں کر سکتا اور زید سے کل روپیہ دلا لیا گیا پس زید سختی ہے کہ عمر سے پندرہ سو روپیہ دلا پائی +

(د) - زید عمر بکر کو از روئے عہد مشترک خالد کو تین ہزار روپیہ دینے میں بکر زید اور عمر صرف ضامن بکر کے ہیں بکر نے وہ روپیہ دانا نہیں کیا اور اس صورت میں کل روپیہ زید اور عمر کو دینا پڑا پس

مستحق اسکے مین کر ز مذکور بکر سے دلا پائین +

دفعہ ۴۴۔ جمالیں کر دو یا چند اشخاص نے کوئی عہد مشترک کیا ہو اور اون معاہدین مشترک مین سے کسی کو اگر معاہدہ بری کر دی تو باقی معاہدہ یا معاہدین مشترک سے نہیں ہوتا اور نہ وہ معاہدہ مشترک جو کہ سب پر بری کیا گیا ہو باقی معاہدہ یا معاہدین مشترک کو مواخذہ سے بری ہو جائیگا +

دفعہ ۴۵۔ جب ایک شخص نے دو یا چند اشخاص مشترک سے عہد کیا ہو تو ہر جزا و سموت کے معاہدہ سے بالکس یا با جاتا ہو مستحق دعویٰ تعمیل کر پانیکا یا مین وس معاہدہ اور اون اشخاص مشترک کے تاحیات اون اشخاص کے اور اشخاص کے حاصل ہوگا اور اگر اون مین سے کوئی فوت ہو جائے تو اس متوفی کے قائم مقام کو با مشترک یا باقی ماندگان اشخاص مشترک مذکور کے حاصل ہوگا اور بعد وفات اخیر شخص کے اون اشخاص مشترک مین سے اون سب کے قائم مقام کو بالاشترک وہ مستحق ہوگا +

تمشیل

زید نے بابت صے کی جو اسکو عمر اور بکر نے قرض خر عمر اور بکر سے بالاشترک یہ عہد کیا کہ وہ معہ سود تا تاریخ فلان او نکواد الیا جائیگا اون مین سے عمر گیا پس اس عہد کی تعمیل کر اپنا کے دعویٰ کا استحقاق عمر کے قائم مقام کو با مشترک بکر کے تاحیات بکر کے حاصل ہے اور بعد وفات بکر کے عمر اور بکر دونوں کے قائم مقام کو بالاشترک وہ مستحق حاصل ہوگا +

وقت اور مقام تعمیل معاہدہ

دفعہ ۴۶۔ جمالیں کر از روئے معاہدہ کے معاہدہ پر ایفاء عہد کا بلا درخواست معاہدہ کر لازم ہو اور کوئی مدت و اطل ایفاء کی مقرر نہ کی گئی ہو تو لازم ہے کہ ایفاء عہد وقت مناسب اندر کیا جائے۔

تشریح۔ تجویز اس امر کی کہ وقت مناسب کیا ہے ہر مقدمہ خاص مین ایک تجویز امر وقت کی ہوگی +

دفعہ ۴۷۔ جب تعمیل کسی عہد کی کسی تاریخ مین پر ہوئی چاہئے اور معاہدہ فی اسکی تعمیل کے

لئے یہ ذمہ کیا ہو کہ بلا درخواست معاہدہ کے کیجائیگی تو معاہدہ کو اختیار ہے کہ تاریخ مذکور کو دوبارہ
کی ساعات معمولی کے اندر کسی وقت اسی روز اور اس مقام میں جہان اوسکی تعمیل ہونی
چاہئے تعمیل کرے +

تمشیل

زید فی عہد کیا کہ مال عمر کے گودام میں کم جنوری کو پہنچا دیا جائیگا تاریخ مذکور زید وہ مال عمر
کے گودام میں لایا لیکن گودام کی بند ہو جانے کے معمولی ساعات کے بعد چنانچہ وہ مال اوسے نہ لیا
کیا اس صورت میں زید فی اپنے عہد کا ایفاء نہیں کیا +

واقعہ ۴۸۔ جب کسی عہد کا ایفاء کسی تاریخ معین پر ہونا چاہئے اور معاہدہ فی یہ ذمہ نہ
کیا ہو کہ اوسکی تعمیل بلا درخواست معاہدہ کے کیجائیگی تو معاہدہ کو لازم ہے کہ درخواست تعمیل
کی بمقام مناسب کاروبار کی ساعات معمولی کو اندر کرے +

تشریح۔ تجویز اس امر کی کہ کونسا وقت اور مقام مناسب ہی ہر مقدمہ خاص میں ایک
تجویز امر واقعہ کی ہوگی +

واقعہ ۴۹۔ جب تعمیل عہد کی بلا درخواست معاہدہ کی ہونی چاہئے اور اوسکی تعمیل کوعا
کوئی جگہ مقرر نہ کیجائی تو معاہدہ کو لازم ہے کہ معاہدہ سی درخواست اس بات کی کری کہ وہ جائے
مناسب اسلی تعمیل عہد کو مقرر کر دی پس معاہدہ کو اوس مقام میں تعمیل کرنی چاہئے +

تمشیل

زید فی اکیڑا من ٹپن ایک تاریخ معین میں عمر کو دینی کا تعہد کیا پس یہ عمر عسی یہ دعوا
کرنی چاہئے کہ وہ جائے مناسب اسلی لینے اوس سن کے مقرر کر دی بعد ازاں اوس مقام میں
اوسکو وہ سن حوالہ کرنا لازم ہے +

واقعہ ۵۰۔ جائز ہے کہ تعمیل ہر عہد کی اوس وقت اور اسطور پر جو کہ معاہدہ مقرر کری
یا جکی یہ اجازت دی عمل میں آئے +

تمثیلات

- (الف) - عمر پر دو ہزار روپیہ زید کے قرض میں زید نے عرصی کہا کہ ہمارا حساب جو بکر ایک کوٹھیل کے ساتھ ہے اسکو وہ روپیہ ادا کر دینا عمر نے کہ اسکا حساب بھی بکر کے ساتھ رہتا تھا زید کو اپنی حساب نکال کر زید کے حساب میں جمع کر نیکو کہا چنانچہ بکر نے ایسا ہی کیا من بعد قبل انکہ زید کو یہ معلوم ہو بکر کا دیوالہ نکلا اسصورت میں عمر کی جانب سے ادائی واجب ہو گیا +
- (ب) - زید اور عمر باہم دائیں دیون میں زید اور عمر نے باہم تصفیہ حساب کر کے ایک رقم کو دوسرے رقم میں مجرا دیا عمر نے زید کو باقی جو اس تصفیہ سے اس کے ذمہ نکلی ادا کر دی یہ تصفیہ بمنزلہ اسکے ہی کہ جو روپیہ زید کا عمر پر اور عمر کا زید پر تھا باہم اونکے ادا ہو گیا +
- (ج) - زید پر دو ہزار روپیہ عمر کے قرض تھے دونوں باہم اسات پر راضی ہوئی کہ عمر بعض جزو قرضہ کے زید کا کچھ مال لے لے اسصورت میں حوالگی مال کی بمنزلہ ادائی جزو قرضہ کے ہے +
- (د) - زید نے جسکے سو روپیہ عمر پر آتے تھے عمر کو لکھا کہ ایک رقعہ سو روپیہ کا بذریعہ ڈاک بھیج دیس وہ قرضہ اسوقت ادا ہو گیا جبکہ عمر نے خط حسین کہ وہ رقعہ حسب ضبط زید کے نام کا ملفوف تھا ڈاک میں ڈالا +

تعمیل عہد و متقابلہ کی

وقعہ ۱۵ - جب معاہدہ متضمن ایسی عہد و متقابلہ کے ہو جنکی تعمیل معاہدہ کی چاہیے تو کسی معاہدہ کو ضرورت تعمیل اپنے عہد کی بدون اسکے نہیں ہے کہ طرف ثانی اپنے عہد متقابلہ کی تعمیل مستعد اور راضی ہو +

تمثیلات

- (الف) - زید اور عمر نے باہم یہ معاہدہ کیا کہ زید عمر کو مال حوالہ کر گیا اور عمر بروقت حوالگی اسکی قیمت ادا کر دیا +
- زید کو مال کا حوالہ کرنا بدون اسکے ضرور نہیں ہے کہ عمر بروقت حوالگی مال روپیہ کے ادا کرنے پر

مستعد اور راضی ہو +

عمر کو مال کی قیمت کا ادا کرنا بدون اسکے ضرور نہیں ہے کہ زید بروقت ادائیگی قیمت مال کے حوالہ کرنے پر مستعد اور راضی ہو +

(ب) - زید اور عمر نے باہم بیہ معاہدہ کیا کہ زید عمر کو مال حوالہ کرے گا اور عمر اس کی قیمت باقسط ادا کرے گا اور پہلی قسط بروقت حوالگی مال ادا کی جائیگی +

زید کو مال کا حوالہ کرنا بدون اسکے ضرور نہیں ہے کہ عمر بروقت حوالگی مال کے پہلی قسط کے ادا کرنے پر مستعد اور راضی ہو +

عمر کو پہلی قسط کا ادا کرنا بدون اسکے ضرور نہیں ہے کہ زید بروقت ادائیگی پہلی قسط کے مال کے حوالہ کرنے پر مستعد اور راضی ہو +

دفعہ ۵۲ - جس صورت میں کہ وہ فرمایش معین کی تعمیل عہد و متقابلہ کی ہو فی چاہی معاہدہ کی روسی بصرات معین کر دی گئی ہو تو اذن عہد کی تعمیل اس فرمایش کے پورا ہونے میں ہو جائیگی اور جس صورت میں کہ فرمایش از روی معاہدہ بصرات معین کر دی گئی ہو تو اذن عہد کی تعمیل اس فرمایش کے پورا ہونی میں ہوگی جو بنظر نوعیت معاملہ کے ضروری ہو +

تمثیلات

(الف) - زید اور عمر نے باہم بیہ معاہدہ کیا کہ زید ایک معین لاگت پر عمر کے واسطے ایک مکان کی تعمیر کرے گا اور زید کی عہد کی تعمیل اس مکان کی تعمیر کے باب میں قبل از انکہ عمر اس کی لاگت ادا کرے ہو جائی چاہئے +

(ب) - زید اور عمر نے باہم بیہ معاہدہ کیا کہ زید اپنی پیشہ کی مویشی وغیرہ ایک معین قیمت پر عمر کو بیگا اور عمر نے بیہ عہد کیا کہ روپے ادا کرے گی وہ سہی کسی کی ضمانت کرے گا اور بیگا پس بد کہ عہد کی تعمیل اس وقت تک کہ ضمانت داخل ہو ضرور نہیں ہے اس سہی کہ اس معاملہ کی نوعیت سی بیہ لازم آتا ہے کہ زید اپنی پیشہ کی مویشی وغیرہ کے حوالہ کرنے سے پہلے ضمانت کرے +

وقفہ ۵۳۔ جبکہ ایک معاہدہ متضمن عہود متقابلہ کی ہو اور ایک فریق معاہدہ دوسرے فریق کا اوسکی عہد کی تعمیل کا مانع ہو تو جو فریق کہ اس بیچ پر ممنوع ہے اوسکی مرضی سے وہ معاہدہ قابل فسخ ہو جاتا ہے اور وہ مستحق اسکا ہوتا ہے کہ جو اوسکو نقصان ہو جو عدم تعمیل معاہدہ عاید ہوا اوسکا معاوضہ فریق ثانی سے حاصل کریں۔

تمثیل

زید اور عمر نے باہم معاہدہ کیا کہ عمر فلان عمارت الیہ پر زید کی لئے بنا دیگا چنانچہ اوسکی مقرر عمر اس عمارت کے بنادینی پر راضی اور مستعد ہوا لیکن زید اوسکا مانع ہوا پس عمر کی مرضی پر معاہدہ قابل فسخ ہے اور اگر وہ اوسکا فسخ کرنا چاہی تو وہ زید سے مستحق پانے ہر جہ اوس نقصان کا ہے جو کہ اوسکو عدم تعمیل معاہدہ سے ہوا۔

وقفہ ۵۴۔ جب ایک معاہدہ متضمن چند ایسی عہود متقابلہ کی ہو کہ ان میں سے ایک کی تعمیل یا اوسکی تعمیل کا دعویٰ اس وقت تک ناممکن ہے کہ دوسری کی تعمیل ہو جائی اور معاہدہ آخر الذکر اوس عہد کی تعمیل سے قاصر ہو تو وہ معاہدہ دعویٰ تعمیل عہد متقابلہ طرف ثانی کا نہیں کر سکتا ہے اور اس پر واجب ہے کہ اوس معاہدہ کی فریق ثانی کا ہر جہ بابت اوس نقصان کے جو اس فریق ثانی کو عدم تعمیل معاہدہ سے ہوا ادا کریں۔

تمثیلات

(الف)۔ زید فی عمر کا جہاز اسو اٹھ کر لیا کہ کلکتہ سے جزیرہ مارشیس تک وہ مال جو کہ زید بہیم پہنچائی لا کر لیجائی اور عمر اوسکے لیجانیکے لئے کرایہ معین کی زید فی اوس جہاز پر لا دینے کے لئے کوئی مال نہیں بہیم پہنچایا پس یہ عمر کے عہد کی تعمیل کا دعویٰ نہیں کر سکتا ہے اور اس پر واجب ہے کہ عمر کو معاوضہ اوس نقصان کا جو کہ عدم تعمیل معاہدہ سے ہوا ادا کریں۔

(ب)۔ زید فی عمر سے معاہدہ کیا کہ کچھ کام بنادینی کا ایک معین لاگتہ پر وعدہ کیا اور یہ معاہدہ عمر اوس عمارت کی واسطے ہوا اور لکھنؤ میں ضروری ہو بہیم پہنچا دی عمر نے پانے لگا تھا عمر نے وعدہ

کام نہ بن سکا سمورت میں خرید پر لازم نہیں ہے کہ وہ کام بنائی اور عمر پر واجب ہے کہ زید کو ہرجہ
اوس نقصان کا جو عدم تعمیل معاہدہ سے اوسکو ہوا ادا کرے +

(ج)۔ زید فی عمر سے معاہدہ کیا کہ وہ ایک قیمت معین پر ایک لکھ جہاز کا لدا ہو مال تجارتی جو
ایک مہینے کی اندر نہیں پہنچ سکتا ہے حوالہ کریگا اور عمر نے یہ اقرار کیا کہ معاہدہ کی تاریخ سے ایک
ہفتہ کی اندر اوس مال کی قیمت ادا کریگا مگر عمر نے ہفتہ میں روپیہ نہیں ادا کیا پس مزون نہیں ہے
کہ زید اپنا عہد درباب حوالہ کرنے مال کے پورا کرے اور عمر پر واجب ہے کہ وہ اوسکا ہرجہ بہر دی +
(د)۔ زید نے عمر کے ہاتھ سو بورہ مال بھیجی کا عہد کر کے یہ اقرار کیا کہ کل کے روز مال حوالہ کیا
جائیگا اور عمر نے زید سے اوسکی قیمت ایک مہینے کے اندر ادا کرینکا وعدہ کیا مگر زید فی اپنے عہد کے
بوجہ مال حوالہ نہ کیا پس عمر پر لازم نہیں ہے کہ اپنا عہد درباب ادائیگی قیمت کے پورا کرے اور
زید پر واجب ہے کہ اوسکا ہرجہ بہر دی +

دفعہ ۵۵۔ جب ایک فریق معاہدہ ایک وقت معین پر یا اوستی پیشتر کسی امر خاص نامور
خاص کرنے کا عہد کرے اور اوس وقت معین پر یا اوستی پیشتر اوس کسی امر کی تعمیل میں قابل ہو
تو وہ معاہدہ یا اوسین سے جتنے کی تعمیل نہ ہو سکے معاہدہ کی مرضی پر اوس صورت میں قابل فسخ
ہو جائیگا جبکہ متعاقدین کی نیت میں معاہدہ کا مدار وقت پر ہی ہو +

اگر متعاقدین کی نیت میں وقت پر کچھ مدار معاہدہ کا نہ ہو تو وقت معین پر یا اوستی پیشتر اوس
معمود کی تعمیل نہ ہونے سے معاہدہ قابل فسخ نہ ہوگا لیکن معاہدہ بابت اوس نقصان کے جو اوسکو
عدم تعمیل مذکور سے ہوا ہو معاہدہ سے ہرجہ دلا پانے کا مستحق ہے +

جس صورت میں کہ بوقت معمود معاہدہ کی تعمیل منجانب معاہدہ نہ ہو نیکی باعث معاہدہ قابل
فسخ نہ ہو اور معاہدہ اور کسی وقت پر معاہدہ کی تعمیل کے ہونے پر راضی ہو جائے تو وقت معمود پر
تعمیل نہ ہونے سے جو نقصان اوسکو ہوا اوسکا ہرجہ پانیکا دعویٰ نہیں کر سکتا ہے الا اوسحال
کہ راضی ہونے کے وقت اپنی اوس نیت سے معاہدہ کو مطلع کر دے +

واقعہ ۵۶۔ جو فعل کہ فی نفسہ غیر ممکن ہو اسکا معاملہ کالعدم ہے +
 جو معاہدہ کسی ایسی فعل کے لئے ہو کہ بعد معاہدہ وہ فعل غیر ممکن ہو جائی یا بوجہ کسی ایسے واقعہ کے
 ناجائز ہو جائے جسکا انسداد معاہدہ نہ کر سکتا ہو وہ بروقت غیر ممکن یا ناجائز ہو جائے
 اوس فعل کے کالعدم ہو جاتا ہے +

جس عاملین کہ ایک شخص نے ایسے امر کے کر نیکا عہد کیا ہو جسکو وہ جانتا ہو یا بعد معقول سعی کر
 سی جان سکتا ہو مگر معاہدہ نہ جانتا ہو کہ غیر ممکن یا ناجائز ہی تو ایسی معاہدہ پر واجب ہو گا کہ
 معاہدہ کو ہر جہ بابت اوس نقصان کے جو بوجہ عدم ایفائی عہد ہوا داکری +

تمثیلات

(الف)۔ زید نے عمر سے اقرار کیا کہ جاو سی خزانہ نکال دنگا یہ معاملہ کالعدم ہی +
 (ب)۔ زید اور ہندہ نے باہم ازدواج کر نیکا معاہدہ کیا مگر ازدواج کو وقت مہر دسی پہلے زید
 مجنون ہو گیا پس معاہدہ ہی کالعدم ہو گیا +

(ج)۔ زید فی جسکا ازدواج ہندہ سی ہو چکا ہی محمود سی ازدواج کا معاہدہ کیا مگر جس آئینہ کا
 وہ پابند ہی اوسکی روسی ایک زوجہ کی حیات میں دوسری شادی نہیں کر سکتا پس صورتین
 اوسپر واجب ہی کہ ہندہ کو ہر جہ اوس نقصان کا داکری جو عدم تعمیل معاہدہ سی ہو +

(د)۔ زید فی معاہدہ کیا کہ عمر کے وسطیٰ سال جہاز پر لاو کر ایک ملک غیر کے بندر میں ایجا نیکا بعد
 زید کی سرکاری اوس ملک سی حسین بندر ہی جنگ کر نیکا اشتہار دیا پس جس وقت کہ جنگ
 کا اشتہار ہوا وہ معاہدہ کالعدم ہو گیا +

(ه)۔ زید فی بعض اوس اجرت کی جو عمر سی پیشگی لے چکا تھا ایک ناچ گہر مین چہہ مہینہ تک
 تماشا کر نیکا معاہدہ کیا مگر کئی بار ناچ کو وقت بیماری سی تماشا نہ کر سکا پس اون اوقات
 تماشا کر نیکا معاہدہ کالعدم ہو گیا +

واقعہ ۵۷۔ جس عاملین کہ اشخاص باہم عہد مقابلہ کریں اور وہ عہد اولاً ایسی چیز و نکا ہو

جو کہ جائیز میں اور ثانیاً اون حالات میں جنکی تصریح معاہدہ میں کی گئی ایسی اور چیزوں کا جو
جونا جائیز میں تو عہد صورت اول کا ایک معاہدہ ہی مگر صورت ثانی کا ایک معاملہ کا عدم ہے +

تمثیل

زمین اور عمر نے باہم اقرار کیا کہ زمین عمر کے ہاتھ ایک مکان دس ہزار روپیہ کو فروخت کر گیا لیکن اگر
عمر اس مکان کو قمار خانہ بنائی تو وہ زمین کو پچاس ہزار روپیہ دی +
ان عہد و متقابلہ میں سی پلا یعنی مکان کا بیچنا اور اسکی بابت دس ہزار روپیہ کا ادا کرنا
ایک معاہدہ ہے +

مگر عہد و ثانی میں ایک مزاجیز کے واسطے میں یعنی یہ کہ عمر مکان کو قمار خانہ بنائی ناجائز میں
پس یہ معاملہ کا عدم ہے +

صفحہ ۵۰ - در صورت ایسی عہد و متبادلہ کے جن میں ایک شکل جائیز ہو اور دوسری ناجائز
معاہدہ کا صرف بشکل جائز ہو سکتا ہے +

تمثیل

زمین اور عمر نے باہم یہ اقرار کیا کہ زمین عمر کو ایک ہزار روپیہ ادا کری اور اسکی بابت میں بعد عمر
کو چاول دی یا فیون جو محصول کی چوری سی لائی گئی ہو +

پس چاول کا دینا معاہدہ جائز ہے اور فیون کی بابت معاملہ ناجائز ہے +

تخصیص محسوبی زر مودی کی

صفحہ ۵۹ - جب کوئی میون بوجہ چند دیون ایک شخص کے اس شخص کو کچھ روپیہ ادا کری
اور بصراحت کہدی یا حالات سے یہ بات مفہوم ذہنی ہو کہ وہ روپیہ یادائی کسی خاص قرضہ کے ہی
تو وہ روپیہ اگر لینا قبول کیا جائی تو اوسے کے مطابق محسوب ہونا چاہئے +

تمثیلات

(الف) - زمین پر منجملہ دیگر دیون عمر کے ال - بابت ایک پرامیری نوٹ کے آتے ہیں جو کہ چول

کو واجب الادا ہوگا اور اسی نقد ادکا اور کوئی دین اس کی ذمہ نہیں ہے پس یکم جون کو زید نے ایک ہزار روپیہ عمر کو ادائیگی لازم کی کہ یہ روپیہ بادی دین اوس پرامیسی نوٹ کی محسوب کیا جائیگا (ب)۔ زید پر منجملہ دیگر دیون عمر کے ایک رقم صاموسہ کے قرضہ کی ہی عمر نے زید کو لکھا اور اوس روپیہ کا تقاضا کیا چنانچہ زید نے عمر کے پاس صاموسہ بھیج دی پس چاہی کہ یہ روپیہ اوس قرضہ میں محسوب کیا جائیگا کہ عمر نے تقاضا کیا ہو +

دفعہ ۶۰۔ جس حال میں کہ دیون کچھ بقیہ نگری اور کوئی ایسی حالات نہ ہوں جس سے یہ بات ظاہر ہو کہ کس قرضہ میں ادائیگی ہو اور روپیہ محسوب کیا جائیگا تو دائن کو اختیار ہے کہ جو قرضہ جائز اور فی الواقع یا فسخی اوسکا دیون سی واجب الوصول ہو اوس میں اپنی مرضی کے موافق محسوب کرے عام اسٹی کہ اوسکی وصولیائی کی نالشی از روی قانون تادی مجریہ وقت کی ممنوع الساعت ہو یا نہ ہو +
دفعہ ۶۱۔ جس حال میں کہ کوئی فریق کیسٹر علی تفتیس محسوبی رزمودی کی منت نگری تو وہ رزمودی اون دیون میں محسوب ہوگا جو کہ بلحاظ زمانہ پیشتر کے ہوں عام اسٹی کہ اونی نالشی از روی قانون تادی مجریہ وقت کی ممنوع الساعت ہو یا نہ ہو اور اگر قرضہ مدت مساوی کی ہوں تو وہ روپیہ بحساب سدی ہر ایک میں محسوب کیا جائے +

معاهدات غیر واجب التعمیل

دفعہ ۶۲۔ اگر فریقین معاہدہ کسی معاہدہ کی بجائی کوئی نیا معاہدہ کریں یا اوس معاہدہ کو فسخ کریں یا اوسکو بدل دیں تو وہ اصل معاہدہ غیر واجب التعمیل ہے +

متشیمات

(الف)۔ زید پر از روی ایک معاہدہ کی عمر کا روپیہ آتا ہے بعد انان فیما بین ید اور عمر بکر کے یہ ہٹیرا کہ اب سی عمر بجائی زید کی بکر کو اپنا دیون قرار دی پس پہلا قرضہ عمر کا جو زید پر تھا وہ ساقط ہوا اور اب نیا قرضہ عمر کا ذمہ بکر کے از روی معاہدہ قائم ہوا +

(ب)۔ زید پر عمر کے عہدے قی میں اور زید نے عمر سی ایک معاہدہ کر کے بجائی قرضہ عہدے کی اوسکی

پاس اپنی جایداد صحت کی رہن کی پس یہ نیا معاہدہ ہوا اور معاہدہ سابق فسخ ہو گیا +
 (ج) - زید پر عمر کے ال - ایک معاہدہ کی رو سے آتے ہیں اور عمر پر بکر کے ال - قرض میں عمر نے زید کو لکھا کہ اپنی ہی جات میں ال - بکر کے دینی لکھ لو لیکن بکر سمعالمہ پر راضی نہوا پس عمر پر بکر کے ال - قائم رہی اور کوئی نیا معاہدہ عمل میں نہیں آیا +
 دفعہ ۴۳ - معاہدہ کو اختیار ہے کہ عہد کی تعمیل کلی یا جزئی سی باز آئی یا اسکو معاف کرے اور اختیار ہے کہ اسکی تعمیل کی میعاد بڑھائی یا بجائی اور سکے کوئی صورت ادا کی جو مناسب ہو منظور کر لے +

تمثیلات

(الف) - زید فی عمر کے لئے ایک تصویر بنا دینی کا عہد کیا بعد ازاں عمر نے اسکے بنائے کو سونپ کر دیا پس زید پر تعمیل اس عہد کی واجب نہیں رہی +
 (ب) - زید پر عمر کے صے قرض میں زید فی عمر کو با دائی کل قرضہ دو ہزار روپیے کے اوسطی وقت اور اسی مقام میں جہاں کہ یا پچھزار روپیہ ادا ہونے چاہئے تھے ادا کئے اور عمر نے منظور کئے پس کل قرضہ ادا ہو گیا +
 (ج) - زید پر عمر کے پانچ ہزار روپیے قرض میں اور بکر نے عمر کو ایک ہزار روپیے ادا کئے اور عمر نے اپنی اس دعویٰ میں جو کہ زید پر تھا اونکو منظور کر لیا پس بھو ادا کرنا بیباقی کل دعویٰ کی ہے +
 (د) - زید پر بموجب ایک معاہدہ کہ کیس قدر روپیہ عمر کا قرض ہے اور تعداد اس روپیہ کی معلوم نہیں ہے زید نے ملا تحقیق اس تعداد کو عمر کو دو ہزار روپیے دئے اور عمر نے با یغائی اس قرضہ کے منظور کر لئی پس یہ بیباقی کل قرضہ کی ہوئی گو اسکی تعداد کیس قدر ہو +
 (ہ) - زید پر عمر کے دو ہزار روپیے قرض میں اور وہ آفر دانیون کا بھی مقروض ہے زید نے اپنی دانیون سے مع عمر کے معاملہ کر کے ایک قرضہ میں آئہ آئی کے حساب سے ادا کیا پس عمر کو ہزار روپیہ کا ملنا بیباقی اور سکے مطالبہ کی ہے +

وقفہ ۶۴۔ جب کوئی شخص جسکی مرضی پر کوئی معاہدہ قابل فسخ ہو، اس معاہدہ کو فسخ کر دیتی تو فریق ثانی پر تمیز کسی عہد مندرجہ معاہدہ مذکور کی جسکا کہ وہ معاہدہ ہو واجب نہیں ہوتا ہی اور جو فریق کہ ایک معاہدہ قابل فسخ کو فسخ کرے اگر وہ بذریعہ اس معاہدہ کے کسی اور فریق معاہدہ مذکور سے کچھ فائدہ حاصل کر چکا ہو تو اسی لازم ہے کہ وہ فائدہ جہاں تک کہ معاہدہ اس شخص کو واپس کرے جیسی کہ اوسنی حاصل کیا ہو +

وقفہ ۶۵۔ جب کوئی معاملہ ایسا معلوم ہو کہ وہ کالعدم ہے یا جب کوئی معاہدہ کالعدم ہو جائے تو جس شخص نے کو کوئی منفعت از روئے اس معاملہ یا معاہدہ کی حاصل کی ہو اسی لازم ہے کہ وہ اس شخص کو جیسی کہ اوسنی حاصل کی ہو واپس کرے یا اسکا معاوضہ دے +

تمثیلات

(الف)۔ زید فی عمر کو ایک ہزار روپیہ بلحاظ عمر کے اس عہد کی دئی کہ وہ زید کی دختر ہندہ کی ساتھ ازدواج کرے اور بدوقت عہد کے ہندہ فوت ہو گئی تھی بیع معاملہ کالعدم ہے لیکن عمر پر لازم ہے کہ زید کو ہزار روپیہ واپس کرے +

(ب)۔ زید فی عمر کو دو سو سپاس من چاول کیم می سے پہلے حوالہ کرینکا معاہدہ کیا لیکن قبل ازل تاریخ صرف ایک سو تیس من چاول دیئے اور اسکی بعد کچھ نہ دیا عمر نے کیم می کی جسدہ ایک سو تیس من چاول سہی دی پس اسکو لازم ہے کہ اونکی قیمت زید کو ادا کرے +

(ج)۔ ہندہ ایک گائین فی ایک ناچ گہر کے مہتمم عمر سے یہ معاہدہ کیا کہ اسوقت سے دو مہینے ہر ہفتہ دو رات وہ اسکی ناچ گہر میں گایا کرے اور عمر نے ہر شب کو گانے پر اوس سور و پیہ بخائی کا اقرار کیا چوتھی شب ہندہ ناچ گہر سے عہد آغیر حاضر ہی اور اسوجہ سے عمر نے اس معاہدہ کو فسخ کر دیا پس عمر پر لازم ہے کہ ہندہ کو بابت اون پانچ شب کے مہینے کہ اوسنی گایا ادا کرے +

(د)۔ ہندہ فی عمر کی طرف سے ایک طائفہ کی ساتھ ہزار روپیہ پر گانے کا عمر سے معاہدہ کیا اور وہ پیشگی ادا کر دیا گیا مگر ہندہ بیماری سے نہ گاسکی بصورت میں بابت نقصان اس فائدہ کی جو عمر کو

بندہ کی کاسکنے سے موتا بندہ عمر کو ہر جہ دینے کے لئے مجبور نہیں ہو سکتی بلکہ لایم ہی کہ ہزار روپیہ جو کہ پیشگی ادا کر دئے گئے تھے عمر کو واپس کر دی +

دفعہ ۶۶ - جائز ہے کہ انصاف معاہدہ قابل فسخ کا اظہار یا اسکا استدراو اسی نہج اور اوہنیں قواعد کی پابندی سے کیا جائے جو کہ ایجاب کے اظہار یا استدراو کے واسطے ہیں +

دفعہ ۶۷ - اگر معاہدہ معاہدہ کو اسکی عہد کی تعمیل کے واسطے وہ سہولتیں جو مناسب ہوں پیدا کر نہیں غفلت یا انکار کرے تو اسکی غفلت یا انکار کے باعث جو عدم تعمیل وقوع میں آئے اسکی لئے معاہدہ معذور سمجھا جائیگا +

تمثیل

زید نے عمر سے اسکی مکان کی مرمت کا معاہدہ کیا +
عمر نے زید کو اس مکان کے نشان دینے میں جسکی مرمت درکار تھی غفلت یا انکار کیا +
عمر واسطے عدم تعمیل معاہدہ کی اگر وہ اسی غفلت یا انکار سے ہوئی ہو معذور ہے +

باب پنجم

بعض تعلقات مشابہہ اور تعلقات کے جو معاہدہ سے پیدا ہوتے ہیں۔
دفعہ ۶۸ - اگر ایک شخص کم جو کسی معاہدہ کرنے کا قابل ہو یا کسی ایسی شخص جسکی پرورش قانوناً اس شخص قابل پر واجب ہو دوسرے شخص یا محتاج موافق اسکی حیثیت کی ہم پہنچائی تو شخص ہم پہنچائی والا یا محتاج کا مستحق و مولیابی کا اس شخص قابل کی جاہدادی ہے +

تمثیلات

(الف) - زید فی عمر ایک شخص معنون کو اسکی حیثیت کے موافق یا محتاج ہم پہنچادی اسوقتیں زید عمر کی جاہدادی و مولیابی کا مستحق ہے +

(ب) - زید فی عمر ایک شخص معنون کی زوجہ اور اطفال کو یا محتاج موافق انکی حیثیت کی دیا پس زید عمر کی جاہدادی و مولیابی کا مستحق ہے +

دفعہ ۶۹۔ ایک شخص جو اوس زر کی ادائیگی میں اہل غرض ہے جسکا ادا کرنا قانوناً دوسرے پر واجب تھا اور وہ شخص اسلئے اوسکو ادا کر دی تو اوس دوسری سے وصولیابی کا حق ہے +

تمثیل

عمر بنگالہ میں زمین کا پٹہ زید زمیندار سی لیکر اوس پر قابض ہے اور زید پر سرکاری مالگداری کی بات پڑی اور اس سبب سی سرکار سے وہ اراضی مشترکہ بنیلام ہوئی بموجب قانون متعلقہ مالگداری کی اس نیلام کی وجہ سے عمر کا پٹہ فسخ ہو جائیگا پس عمر نے نیلام کے باز رکھنی اور سو جی اپنے پٹے کے فسخ نہ ہونے دینے کے لئے مطالبہ پر سرکاری جو دفعہ زید تھا ادا کیا اس صورت میں زید پر واجب ہی کے عمر کو وہ روپیہ جو اوسنی بہر دیا ادا کرے +

دفعہ ۷۰۔ جب حاملین کے کوئی شخص کسی دوسرے کے لئے کوئی امر بطور جائز کری یا کوئی شے اوسکو دی اور مفت کرنے یا دینی کی نیت نہ ہو اور وہ دوسرا شخص اوسکی منفعت سے متغ نہ ہو تو اوس پر ہی اگر جو شے شخص سابق الذکر نے کی یا دی اوسکو واپس کرنی یا اوسکا معاوضہ دینا +

تمثیلات

(الف)۔ زید ایک بو باری نے مال سہواً عمر کے گھر چھوڑا عمر نے اوسکو اپنی مال کے طور پر برتا اس وقت میں چاہئے کہ وہ بابت اوس مال کے زید کو روپیہ ادا کرے +

(ب)۔ زید نے عمر کا مال آگ لگنے سے بچایا اگر حالات سے ثابت ہو کہ اوس کام کو مفت کر دینا اوسکی نیت میں تھا تو زید عمر سے معاوضہ پانچ گنتی نہیں ہے +

دفعہ ۷۱۔ جو شخص کو دوسری کی اجناس بیائی اور انکو اپنی حفاظت میں کہی وہ مثل قبول کیا مستوجب مواخذہ کا ہوگا +

دفعہ ۷۲۔ جس شخص کو روپیہ سہواً یا باجبار دیا گیا ہو وہ مستوجب دسکی واپسی کا ہے +

تمثیلات

(الف)۔ زید اور عمر پر بالاشتراك بکر کے سو روپیے قرض تھے صرف زید نے بکر کو وہ روپیہ واپس کیا

اور عمر نے اس حال سے واقف نہ ہو کر وہ سو روپیہ کمر بکر کو دے دی پس بکر پر واجب ہی کبھی روپیہ
عمر کو واپس کرے +

(ب) - ایک ریلوی کمپنی نے اس شخص کو جس مال حوالہ ہونا چاہئے تھا حوالہ کر نہیں انکار کر کے کرا
بتعدا و ناجائز طلب کیا اور کہا کہ بجز اسکے ادا ہونے کے مال نہ ملے گا اس شخص نے مال کے ملنے کو لئے اور
قد کرایہ ادا کیا اب وہ مستحق ہی کہ بس قدر کرایہ زائد ناجائز تھا واپس دلا جائے +

باب ششم

نتائج خلاف ورزی معاہدہ

دفعہ ۳۷ - جب کسی معاہدہ کا نقض عمل میں آئے تو جس فریق کا اس خلاف ورزی سے نقصان
ہو وہ معاہدہ کی خلاف ورزی کر نیوالی فریق سے بابت اس نقصان یا ہرجے کی جو ادا ہو جو
خلاف مذکور ہوا ہو اور بقاعدہ معمولی اسی خلاف ورزی سے فائدہ مستحق رہا ہو اس وقت کہ
ہوا تھا فریقین جانتے ہوں کہ خلاف ورزی سے کیا نتائج و قوعین آئیں گے معاوضہ پانچا مستحق ہی +
یہ معاوضہ در صورت کسی نقصان یا ہرجے بعد اور بالواسطہ کے جو بوجہ اس خلاف ورزی کے
ہوا ہو نہ ملنا چاہئے +

جب کوئی ذمہ داری مثل اون ذمہ داریوں کے جو کہ معاہدہ سے پیدا ہوتی ہیں تو عین آئی اور اسکا
ایفاء نہ کیا جائے تو جس شخص کو عدم ایفاء سے مزید پہنچے وہ فریق قاصر الا ایفاء سے اس طرح پر معاوضہ
پانچا مستحق ہی گویا کہ اس سے ایفاء کا معاہدہ کیا تھا اور اسی خلاف ورزی اختیار کی +
تشریح - معاہدہ کی خلاف ورزی کرنے کے نقصان یا ہرجے کی تخمینہ میں اون وسائل پر جو کہ معاہدہ
کے عدم ایفاء کو وقت کو رفع کرنے کے لئے موجود ہوں لحاظ کیا جائیگا +

متشملات

(الف) - زید فی عمر کے اہتہ یہ اس میں شہرہ ایک قیمت میں ہر پور وقت حوالگی بل دیا ہوئی ہے
ہی بیچنے اور حوالہ کر نیکا معاہدہ کیا زید اپنی اس معاہدہ کو عمل میں لایا یا اس صورت میں عمر زید

بطور معاوضہ مستحق پانے اور قدر رکا ہی اگر کچھ ہو جس قدر قیمت معینہ معاہدہ اوس قیمت ہی
کم ہو کہ جس قیمت پر عمر و پچاس من شورہ اوسی قسم کا اوس قیمت جبکہ وہ شورہ اوسکی حوالہ رہو
چاہئے تہا حاصل کر سکتا تھا +

(ب) - زید نے عمر کا جہاز بیٹی جانے اور واپس سنی یکم جنوری کو مال تجارت (جو کہ زید کو ہم پہنچا
چاہئے تھا) جہاز پر لاد کر کلکتہ لیجا نیلے لئے کرایہ کیا اور یہ بیٹی کے کرایہ بروقت بننے مالک ادا کیا
جائی عمر کا جہاز بیٹی کو نہ گیا اگر زید کو موقع حاصل کرنے بار برداری مناسب اس مال تجارت کے
ایسی شرائط پر ملے جو اوس قدر مفید تھیں جن پر کہ جہاز کا معاملہ قرار پایا تھا اور زید نے اون مواقع
استفادہ کیا لیکن اس کام میں اوسکو تکلیف اور بچ عاید ہوا پس یہ بلحاظ اوس تکلیف اور بچ
عمر و معاوضہ پانیکا مستحق ہے +

(ج) - زید نے عمر سے ایک قیمت معین پر پچاس من چاول خرید نیکا اقرار کیا اور وسطی مالکی
کوئی وقت مقرر نہیں ہوا بعد ازان زید نے عمر کو اطلاع دی کہ اگر چاول مجھ کو دیا جائیگا تو میں لوگا
اس صورت میں عمر مستحق ہے کہ جو قیمت چاول کی بروقت انکار عمر کو مل سکتی تھی اوسے اگر قیمت
معینہ معاہدہ زیادہ ہو تو بقدر اوسکی بطور ہرجہ زید سے پاوی +

(د) - زید نے عمر کا جہاز ساٹھ ہزار روپیہ پر خریدنے کا معاہدہ کیا مگر اپنی معاہدہ پر قائم نہ
اس صورت میں چاہی کہ بروقت عہد شکنی جس قیمت کو جہاز عمر بچ سکتا تھا اگر قیمت معینہ
معاہدہ اوسے زیادہ ہو تو بقدر زیادتی زید عمر کو بطور ہرجہ ادا کرے +

(ه) - زید ایک کشتی کے مالک فی بطور معاہدہ عمر سے یہ اقرار کیا کہ بیٹن اوس پر لاد کر مرزا پور کو واپس
فروخت کر نیلے لئے لیجا نیگا اور ایک روز معین پر روانہ ہوگا بعد ازان کسی اتفاق سے کشتی تو
معین روانہ نہ ہوئی اور اس سبب اگر معاہدہ کشتی روانہ ہوتی تو جس قیمت مال مرزا پور میں
پہنچ سکتا تھا اوسے زیادہ دیر پہنچے میں ہو گئی اور اوس تاریخ کے بعد واپس لے پہنچے سے پہلے
بیٹن کا نرخ گر گیا پس تاریخ معین پہنچنے کی صورت میں بقا ہم مرزا پور پہنچنے کے وقت جو قیمت

مال کی عمر کو وہ ان مل سکتی تھی اور جو نرخ بازار کے فی الواقع پہنچنے کے وقت تھا اون دونوں کے تفاوت کی برابر زید سی عمر کو ہر حصہ ملنا چاہئے +

(د)۔ زید فی عمر کے مکان کی مرمت ایک خاص طور پر کرنیکا معاہدہ کیا اور وہ پیشگی پایا اور زید فی اوس مکان کی مرمت کی لیکن معاہدہ کے مطابق نہ تھی اس صورت میں عمر معاہدہ کے مطابق مرمت کرنیکی لاگت زید سی اپنی کا مستحق ہے +

(ز)۔ زید فی ایک سال کے لئے یکم جنوری سی ایک سو سو معین کے کرایہ پر اپنی جہاز کے دینی کا عمری قرار کیا اس اثنا میں نرخ کرایہ بڑھ گیا اور یکم جنوری کو جہاز کا کرایہ کرایہ معینہ معاہدہ سے زیادہ ہو گیا زید نے عہد شکنی کی اس صورت میں چاہئے کہ جس قدر نرخ معینہ معاہدہ اوس کرایہ سی جو یکم جنوری کو جہاز کی بابت مل سکتا تھا زیادہ ہو گیا بقدر اوس کی زید ہر حصہ عمر کو ادا کری +

(ح)۔ زید فی لوہی کی ایک مقدار معین کی قیمت مقررہ پر جو اوس قیمت سے زیادہ تھی جس پر کہ زید لوہہ ہم پہنچا کر دی سکتا تھا عمر کو دینی کا اقرار کیا عمر نے لوہی کے لینے سے بطور سجا انکار کیا اس صورت میں چاہئے کہ عمر بقدر تفاوت قیمت معینہ معاہدہ اور اوس دپہ کے جس کے عوض زید ہم پہنچا کر حوالہ کر سکتا تھا بطور ہر حصہ زید کو ادا کری +

(ط)۔ زید نے عمر ایک عام برندہ مال کو ایک محل سلنے حوالہ کی کہ زید کی محل کے کارخانہ میں بلا در لیمائی اور اوس کو مطلع کیا کہ اوس کی محل کا کارخانہ اس محل کے سبب سے بند ہی عمر نے بلا وجہ معقول اوس محل کے پہنچانے میں دیر کی اور اوس وجہ سے زید کو ایک منفعتی ٹھیکہ سرکاری نہ ملا اس صورت میں زید مستحق ہے کہ جب جی مدت تک اوس محل کے لیجانے میں دیر ہوئی اوس کی آمد بقدر فائدہ اوس محل کے استعمال سے حاصل ہو سکتا بقدر اوس کی اوسط ہر حصہ عمر سی پاوی نہ بقدر اوقل نقصان کے جو کہ سرکاری ٹھیکہ کو نہ ملنے سے اوس کو ہوا +

(ی)۔ زید نے عمر سے ہم اقرار کیا کہ ایک ہزار ٹن لوہہ بحساب دور و سپہ فی ٹن کی ایکے وقت میسر ہر عمر کے حوالہ کریگا اور بعد ازان بکر کے ساتھ واسطی خریدنے ایک ہزار ٹن لوہی کے نرخ لہ فی

ٹن کے معاہدہ کیا اور بکری کہا کہ عمر کے ساتھ اپنی معاہدہ کی ایفا کرنے میں معاملہ کیا گیا ہے
بکرے اپنا معاہدہ جو زید کے ساتھ تھا پورا نہ کیا اور زید اور لود نہ بہم پہنچا سکا اور سوجہ سی عمر
نے وہ معاہدہ فسخ کیا پس چاہئے کہ بکر زید کو بیس ہزار روپیہ کہ اس قدر منافع زید کو درصوت
مقتیل اوس معاہدہ کی ہوتا جو اوسنی عمر کے ساتھ کیا ادا کرے +

(ک) - زید فی عمر سی واسطے بنائے ایک محل کے ایک قیمت معین پر اور تاریخ معین اوسکو حوالہ کر کے
معاہدہ کیا زید فی بوقت مقررہ وہ محل اوسکے حوالہ نہ کی اور اس سبب سی عمر کو دوسری محل زیادہ
قیمت پر بہ نسبت اوسکے جو کہ زید سی بی بی ہتی بہم پہنچانے پڑی اور جو معاہدہ کہ زید کے ساتھ
معاملہ کر نیکی وقت اوسکا ایک شخص ثالث کو ساتھ تھا اوسی پورا نہ کر سکا (لیکن اوسکی اطلاع
اوسوقت زید کو نہ کی گئی تھی) اور اپنے معاہدہ کی انحراف کی بابت عمر کو ہر جہ دینا پڑا اسصوت میں
چاہئے کہ زید تفاوت محل کی قیمت معینہ معاہدہ اور اوس زر کا جو عمر نے دوسری محل کے واسطے دیا
بطور ہر جہ عمر کو دی نہ اوس قدر زر جو کہ عمر نے شخص ثالث کو بطور ہر جہ دیا +

(ل) - زید ایک معمار فی ایک مکان کی تعمیر اور تا کیم جنوری اوسکی تمام کردینی کا معاہدہ کیا
تا کہ عمر اوس تاریخ بکر کو جسی عمر نے مکان کرایہ پر دینی کا اقرار کیا تھا اوس پر قابض کرادی اور
زید کو اوس معاہدہ سی جو فیما بین عمر اور بکر کے تھا اطلاع دی گئی زید نے اوس مکان کو ایسا خراب
بنایا کہ کیم جنوری سی پہلے وہ گر پڑا اور عمر کو از سر نو تعمیر کرنی پڑی اور سوجہ سی اوسکا وہ کرایہ
جو بکر سے ملتا جاتا رہا اور بوجہ عدم تعمیل اپنی معاہدہ کی اوس بکر کا ہر جہ بی دینا پڑا اسصوت میں
چاہئے کہ زید از سر نو مکان کی تعمیر کرنی لاکت اور کرایہ نقصان شدہ اور روپیہ اوس ہر جہ
جو دیا گیا تھا بطور معاوضہ عمر کو دے +

(م) - زید فی کچھ مال تجارت عمر کے ہتھ بیچا اس قرار سی کہ وہ فلان خاص قسم کا ہے اور
عمر نے باعتبار اوس قرار کے وہ مال بکر کے ہتھ اوسی قسم کی ذمہ داری سی بیچا مگر وہ مال مطابق
اقرار کے نہ آیا گیا اور عمر پڑ بطور ہر جہ کچھ روپیہ بکر کو دینا لازم آیا اسصورت میں عمر مستحق ہی

کہ وہ روپیہ زید سے بھرا دی +

(ن) - زید فی بذریعہ معاہدہ عمر کو کیس قدر زرا یک تاریخ معین پر ادا کرینکا معاہدہ کیا مگر زید نے اوستا تاریخ پر وہ روپیہ ادا کیا اور عمر بتاریخ مذکور روپیہ وصول ہونیکے باعث اپنا قرضہ نہ ادا کر سکا اور اسکا کام بالکل تباہ ہو گیا اس صورت میں زید بجز اصل کے جسکے ادا کرینکا اور سوا معاہدہ کیا تھا معاہدہ سو و تارینج وعدہ ادا اور کسی شے کے دینی کا ذمہ دار نہیں ہی +

(س) - زید فی یکم جنوری کو قیمت معین پر سچاس من شورہ عمر کو دینی کا اقرار کیا بعد ازاں عمر نے یکم جنوری سے پہلے یکم جنوری کے نرخ بازار سے زیادہ قیمت پر شورہ کی بیچنے کا اقرار کر کے زید اپنی معاہدہ سے منحرف ہوا اس صورت میں معاوضہ جو زید سے عمر کو ملنا چاہیے بنظر نرخ بازار یکم جنوری کے محسوب ہو گا نہ بنظر اوستا قیمت کی جو عمر کو بکر کے ہتہ فروخت کر نیسی حاصل ہوتی +

(ع) - زید فی پانچ سو روئی روئی کے بتاریخ معین عمر کے ہتہ بیچنے اور اسکے حوالہ کرینکا اقرار کیا اور زید کو اسی کچھ علم نہیں ہی کہ عمر اپنا کاروبار کس طور پر کرتا ہی بعد ازاں زید اپنی معاہدہ سے منحرف ہو گیا اور عمر کو روئی کے ہونیکے سبب اپنی کل بند کردینی پڑی اس صورت میں زید ذمہ دار اوستا نقصان کا نہیں ہی جو عمر کو اسکی کل کے بند ہونے سے ہوا +

(ف) - زید فی عمر کے ہتہ یکم جنوری کو کچھ کپڑا جسی عمر ٹوپیان ایک خاص قسم کی بنانا چاہتا تھا اور جنکی خریداری سبب اوہیں یام کی اور کبھی نہیں ہوتی تھی بیچنے اور حوالہ کرینکا اقرار کیا مگر وقت معین سے بہت دن کی بعد وہ کپڑا اوستا دیا اور اوستا سال ٹوپیوں کے بنانیکا مٹوم کل گیا اس صورت میں عمر مستحق ہی کہ بروقت حوالہ ہونی کپڑی کے جو نرخ بازار کپڑہ کا تھا اوستا قیمت اور قیمت معینہ معاہدہ کے تفاوت کی برابر معاوضہ زید سے پائی نہ وہ منافع جسکے حاصل ہونیکے ٹوپیوں کے بنانے کی صورت میں اُسید تھی اور نہ مستحق پانی اون اخراجات کا ہی جو اوستا اس صفت کاری کی لمبائی میں عاید ہوئی ہوں +

(ص) - زید ایک جہاز کو مالک نے عمر سے یہ اقرار کیا کہ اپنی جہاز میں بٹھا کر جو یکم جنوری کو

روانہ ہونیوالا تھا اسی کلکتہ سے شہر سڈنی واقعہ جزیرہ اسٹریلیا کو لیجا گیا اور عمر نے زید کو
 امانتاً نصف خرچ راہ حوالہ کیا مگر وہ جہاز یکم جنوری کو روانہ نہیں ہوا اور اس سبب سے عمر کو کلکتہ
 میں کچھ غصہ تک ٹھہرنا پڑا اور سوچے سی او سپر کچھ مصارف ہی عاید ہوئی اور بعد ازاں دوسرے
 جہاز میں بیٹھ کر سڈنی کو گیا اور اس سبب سے سڈنی میں زمانہ مقصود کی بعد پہنچنے سے کچھ پیسہ کا
 نقصان اٹھایا اس صورت میں زید پر واجب ہے کہ عمر کو اسکی امانت کا روپیہ معہ سود اور ان
 مصارف کو جو کلکتہ میں ٹھہرنے کے باعث اوپر عاید ہوئی ادا کری اور جس جہاز پر جانا کا پہلے قلم
 ہوا تھا اسکی کرایہ اگر کچھ زیادہ دوسری جہاز کا کرایہ دینا پڑا ہو بقدر اس زیادتی کے
 بھی ادا کرے مگر جس پیسہ کا نقصان کہ عمر کو سڈنی میں دیر سے پہنچنے کے باعث ہوا اسکی ادا
 کر نیکادہ دار نہیں ہے *

دفعہ ۴۷۔ جب کسی معاہدہ کی خلاف ورزی عمل میں آئی تو بحالین کہ وہ روپیہ جو کہ معاہدہ
 میں مرقوم ہوا ایسا ہو کہ در صورت خلاف ورزی معاہدہ کی ادا ہونا چاہئے تو مستغنی خلاف
 عام آنتی کہ اس خلاف ورزی سے واقعی نقصان یا ہرجہ کا ہونا ثابت کیا جائے یا نہ کیا جائے
 مستحق اہکا ہوگا کہ خلاف ورزی کرنے والے سے معاوضہ مناسب ہو نقد و مندرجہ معاہدہ
 زیادہ نہ ہو وصول کرے *

مستثنیٰ۔ جب کوئی شخص کوئی دستاویز معاوضہ مناسنی یا ضمانت نامہ یا کسی ہرجہ کی اور کوئی دستاویز
 لکھدی یا حسب حکام کسی قانون یا احکام کو نمٹ ہند یا کسی لوکل گورنمنٹ کی کسی ایسی سرکاری
 یا کام کی انعام کوئی اقرار نامہ داخل کری جتنی عوام کو سرکار ہو تو بوجہ وقت خلاف ورزی
 کسی شرط دستاویز نہ کوئے کے متوجہ اسکا ہوگا کہ کل یہ مندرجہ دستاویز مذکور ادا کری *

تشریح۔ جو شخص کوئی معاہدہ گورنمنٹ کے ساتھ کرتا ہے اسکی روسی یہ لازم نہیں آتا کہ وہ
 تعہد کسی ہر کار بھی خدمت کا یا وعدہ ایسی کام کر نیکار کرتا ہے جسین کے عوام کی غرض ہو *

متشیلات

(الف) - زید فی عمر سی بیع معاہدہ کیا کہ اگر میں تھکوں فلاں تاریخ پانچ سو روپیہ ادا کروں گا اسے
 کا دیندار ہوں پس زید فی تاریخ مہود عمر کو پانچ سو روپیہ نہ دینے پر دو تین عمر مستحق ہی کہ زید
 سی اس قدر معاوضہ دلا پائی جو اسے سی زیادہ نہ ہو اور عدالت مناسب ہو کر ہی +

(ب) - زید فی عمر کے ساتھ بیع معاہدہ کیا کہ اگر نہ کلکتہ میں پیشہ جراحی کری تو عمر کو پانچ سو روپیہ
 دی زید نے کلکتہ میں پیشہ جراحی کیا عمر اس معاوضہ کی اپنی کامتھی ہی جو صے سی زیادہ نہ ہو
 اور عدالت کو نزدیک مناسب ہو +

(ج) - زید فی ایک ضمانت نامہ بیان اقرار لکھ دیا کہ اگر فلاں تاریخ عدالت میں حاضر نہ ہو تو صا
 تاوان دی بعد ازاں وہ حاضر نہوایں مستوجب ادائیگی ملتا وان کا ہے +
 دفعہ ۷۷ - جو شخص کہ واجب طور سی کسی معاہدہ کو فتح نہ کری وہ بابت کسی ہرجہ کی جو اسکو
 بوجہ عدم تعمیل معاہدہ ہوا ہو مستحق معاوضہ کا ہے +

تمثیل

(الف) - بندہ ایک گائین فی عمر ایک ناچ گہر کے سر بربھار کے ساتھ معاہدہ کیا کہ اس وقت سی
 مہینے کی اندر ہر ہفتہ میں دو شبہ اس کے ناچ گہر میں گایا کریگی اور عمر نے اسکو سو روپیہ ہر
 کے گاتے کے لئے دینی کا اقرار کیا مگر چھٹی شب کو بندہ عدا اس ناچ گہر میں حاضر نہوئی اور اس
 عمر نے معاہدہ فتح کیا پس عمر مستحق ہی کہ جو نقصان اسکو بوجہ عدم تعمیل معاہدہ کی ہوا ہو
 اس کے معاوضہ کا دعویٰ کرے +

باب ہفتم

بیع اشیاء

جبکہ اشیائے بیعہ کی ملکیت کا انتقال ہو

دفعہ ۷۸ - اس باب میں لفظ اشیاء سی مراد اور اس کے معنی میں داخل ہر قسم کا مال منقولہ ہے +
 دفعہ ۷۹ - بیع تبادلہ مال کے ساتھ قیمت کر ہے اور اسکی ضمن میں انتقال ملکیت شے بیعہ کی

جانب ہی طرف مشتری کے ہوتا ہے +

دفعہ ۸۷۔ بیع کا وقوع بذریعہ ایجاب و قبول اشیائی متحققہ کے قیمت کی بدل میں یا۔

بذریعہ ایجاب و قبول قیمت کی اشیائی متحققہ کے بدل میں ہوتا ہے +

جس کے ساتھ ادائی قیمت یا حوالگی اشیاء کی یا ادائی جزو قیمت یا بیعانہ یا جزو حوالگی مال کی یا قہراً صریحی یا معنوی اس امر کا ادائی قیمت یا حوالگی مال یا دونوں بالفعل ملتوی میں علیین آتا ہے۔ جبکہ معاہدہ بابت بیع اشیاء متحققہ کی ہو تو ملکیت اشیائی بیعہ کی طرف مشتری کے اوپر صورت میں منتقل ہوتی ہے کہ کل یا جزو قیمت کا یا بیعانہ ادا کیا جائی یا کل یا جزو اشیاء کا حوالہ کیا جائے +

اگر متعاقدین باقرار صریحی یا باقرار معنوی اس بات پر راضی ہوں کہ ادا یا حوالگی یا دونوں ملتوی رہیں تو ملکیت کا انتقال بمجرد اس کے کہ ایجاب بیع قبول کیا جائی وقوع میں آتا ہے +

تمثیلات

(الف)۔ عمر نے زید کا گھوڑا پانچ سو روپیہ پر خریدنے کا ایجاب کیا اور زید نے وہ ایجاب قبول کیا اور عمر سی کہا کہ گھوڑا لیجاؤ پس گھوڑا عمر کے ہاتھ تک گیا +

(ب)۔ زید نے اشیاء عمر کے پاس اس استدعائی بھیجیں کہ وہ ان کو قیمت مینہ پر بشتر پسند خرید کری اور صورت نہ پسند ہونے کی واپس کر دی عمر نے اشیاء کو اپنی پاس کہہ کر زید کو اطلاع کر مینہ ان کو پسند کیا پس وہ اشیاء جبکہ عمر نے اپنی پاس کہہ چھوڑیں تو عمر کی ہو گئیں +

(ج)۔ عمر نے زید کی گھوڑی کے واسطے ہزار روپیہ دینے کو کہا اور یہ بٹیرا کھلان تاریخ وہ گھوڑا عمر کے نوالہ کیا جائی اور فلان تاریخ قیمت ادا کی جائی زید نے یہ بات قبول کی پس وہ گھوڑا بمجر د اس کے کہ ایجاب قبول کیا گیا عمر کا ہو گیا +

(د)۔ عمر نے زید کی گھوڑی کے واسطے ایک مہینے کی وعدہ پر ایک ہزار روپیہ دینے کا ایجاب کیا زید نے وہ ایجاب قبول کیا پس وہ گھوڑا بمجر د اس کے کہ ایجاب قبول کیا گیا عمر کا ہو گیا +

(د)۔ عمر نے یکم جنوری کو زید سی ایک قسم چاول کے لئے دو ہزار روپیہ یکم مارچ آئندہ کو ادا کرنے کے وعدہ پر ایجاب کیا اور یہ ٹھہرا کہ چاول تا وقت ادائی قیمت نہ اور تہائی جائیں میری وہ بچا قبول کیا پس وہ چاول مجھ کو قبول کئے جانے ایجاب کے عمر کے ہو گئے +

دفعہ ۷۹۔ جبکہ معاہدہ یا بیع ایسی شے کے ہو جو ہنوز متحقق نہ ہو یا بنائی نہ گئی یا تمام نہ کی گئی ہو ملکیت اس شے کی اسکی مشتری کو اس وقت تک نہیں پہنچتی ہے کہ وہ متحقق نہ کیجائی یا بنائی نہ جائی یا تمام نہ کیجائے +

مثیل

عمر نے زید بجرہ کی بنا دی اسے سی ایک بجرہ کی بنانے کی فرمائش کی اور اسکی قیمت کا ادا ہونا بعد اقساط نہ ٹھہرا دیشائی طیاری بجرہ کے عمر نے زید کو روپیہ وقتاً فوقتاً بابت اسکی قیمت کا ادا کیا ملکیت اس بجرہ کی تا وقتیکہ تمام نہ ہو عمر کو نہیں پہنچتی ہے +

دفعہ ۸۰۔ جبناز وئی معاہدہ بیع کسی شے کے بائع پر اسکی نبت کسی امر کا عمل میں لانا یا بجز عرض ضروری ہو کہ وہ شے ایسی حالت پیدا کریں جسین کہ مشتری کو اسی لینا چاہی پس بیع اس وقت تک کہ امر مذکور عمل میں نہ لایا جائی کامل نہیں ہے +

مثیل

زید ایک جہاز کے بنانے والی نے عمر سی اقرار کیا کہ قیمت معین پر ایک جہاز جو زید کے جہاز میں پڑا ہوا تھا عمر کے ہتہ فروخت کرے گا اور یہ ٹھہرا کہ اس جہاز کا سامان مستول وغیرہ مہیا کرے کہ وہ لایق روانگی سفر کر دیا جائی اور قیمت بروقت حوالگی ادا ہو صورتین میں ہوتا ہے کہ اس جہاز کی ملکیت عمر کی طرف اس وقت تک منتقل نہ ہوگی کہ مستول وغیرہ مہیا کر کے لایق روانگی سفر کر دیا جائی اور حوالہ کیا جائی +

دفعہ ۸۱۔ جبحالین کہ شے یا کی نبت بائع کی طرف سی کوئی امر بغرض تحقیق کرنی مقدار قیمت عمل میں لانا باقی ہوتا وقتیکہ وہ امر عمل میں نہ آئی بیع کی تکمیل نہیں ہوتی ہے +

تمشیلات

(الف) - زید فی جو بارک ایک قسم کی چہال کے انبار کا مالک ہے عمر کے ہتھ او سکی بیچنے اور وزن کر دینے اور حوالہ کر دینے کا سو روپیہ فی ٹن کی قیمت پر اقرار کیا عمر او سکی لینے اور ایک روز معین قیمت ادا کرنے پر راضی ہوا وہ چہال کے سقدرو وزن ہو کر عمر کے حوالہ کی گئی بصورت میں ملکیت باقی انبار کی عمر پر اس وقت تک منتقل نہ ہوئی کہ وہ بھی حسب معاہدہ وزن کیجائی +

(ب) - زید فی عمر کے ہتھ چکنی مٹی کو ایک ڈھیر کے بیچنے کا ایک قیمت معین فی ٹن پر اقرار کیا اور یہ بٹیرا کہ عمر انچی چکر ٹوٹیر لدا دی اور ہر چکر زہ کا بار ایک خاص آد وزن کشتی پر جو زید کی زمین اور عمر کے اوس مقام کی راستہ پر تھا جہاں کہ مٹی جمع ہونیوالی تھی وزن ہوا کی بصورت میں بائع کی طرف سے کوئی امر باقی نہ رہا بیع مکمل ہو چکی اور ملکیت چکنی مٹی کے ڈھیر کی فوراً منتقل ہو گئی +

دفعہ ۸۲ - جسما لین کہ اشیا بروقت معاہدہ بیع متحقق نہون واسطی تکمیل بیع کی یہ ضرور ہے کہ وہ متحقق کیجائیں +

تمشیل

زید فی عمر کے ہتھ ۲۰ ٹن تیل جو زید کی جہ بچونین تھا بیچنے کا اقرار کیا اور زید کی جہ بچونین ۲۰ ٹن تیل ہی زیادہ تھا پس عمر کو تیل کے کسی حصہ کی ملکیت نہیں حاصل ہوئی +
دفعہ ۸۳ - جسما لین کہ اشیا بروقت معاملہ بیع کی متحقق نہون لیکن بیع ان اشیا جو مطابق قسم متعلقہ معاملہ کی ہون ایک فریق واسطی عرض اوس معاملہ کی خصوصیت کی اور اوس خصوصیت پر دوسرا رضی ہو تو تحقق اون اشیا کا ہو جائیگا اور بیع کامل ہوگی +

تمشیل

زید فی کہ ایک مقدار شکر کی اپنی باس کہتا تھا اور وہ بیس پانچہ گز ہٹید سی زیادہ تھی عمر کے ہتھ بقدر ۲۰ پانچہ مذکور بھیجی کا اقرار کیا بعد اوس معاہدہ کی زید فی ۲۰ پانچہ شکر جہری ادا عمر کو ملا

دی کہ شکر بقدر پیمانہ دئی مذکور طیار ہے اوٹھا کر لیجاؤ عمر نے کہا کہ جس وقت ممکن ہوگا میرا
لیجاؤنگا از روئی اس خصوصیت کے جو زید نے کی اور عمر کی طرف سے منظور ہوئی وہ شکر عمر
کی ملکیت ہو گئی +

دفعہ ۸۴۔ جس حالت میں کہ اشیاء بروقت کرنے معاہدہ بیع کے متحقق نہوں اور از روئی شرط
معاہدہ کی نایک کو ایک ایسا فعل نسبت اون اشیاء کی عمل میں لانا چاہی جو اس وقت تک کہ اشیاء
مذکور مشتری کو واسطی مخصوص کیجا میں وقوع میں نہیں آسکتا ہے یا بیع کو استحقاق ہے کہ واسطی
ایفا اور معاہدہ کی جو اشیاء چاہی انتخاب کری اور ایسا کر میں وہ اشیاء متحقق ہو جاتی ہیں +

تمثیل

عمر نے زید کو ایک قیمت صحیح پر جو ایک تاریخ مقررہ کو ادا ہوگی پچاس من چاول منجملہ ایک مقدار
کثیر کو جو زید کی انبار خانہ میں تھی خرید نیکار زید کو ساتھ اقرار کیا اور یہ ٹھہرا کہ عمر چاول کے لئے
تھیلے بھیج دی اور اون میں زید چاول پیر پیس عمر نے تھیلے بھیج دیے اور زید نے ف من چاول
بہر دی اس صورت میں وہ شئی متحقق ہو گئی +

دفعہ ۸۵۔ جس حالت میں کہ معاملہ واسطی بیع مال غیر منقولہ اور منقولہ مشمولہ کے عمل میں آئی تو ملکیت
مال منقولہ کی قبل از انتقال مال غیر منقولہ کے منتقل نہیں ہوتی ہے +

تمثیل

زید نے عمر سے واسطی بیع ایک مکان اور اسباب کی اقرار کیا ملکیت اسباب کی اس وقت تک کہ مکان
عمر کے ہاتھ منتقل کیا جائی عمر کو نہیں پہنچتی ہے +

دفعہ ۸۶۔ جب اشیاء مشتری کا مال ہو جائیں تو جو نقصان کہ اون کی تلف ہو میں یا اون کو
ضرر پہنچی سے ہو وہ مشتری کا ہوگا +

تمثیلات

(الف)۔ عمر نے واسطی ایک نیاز ہیہ سوختنی کی جو زید کی احاطہ میں تھا سو روپیہ بطور ایجاب

اور کہی زید نے قبول کئی اور یہ تھا کہ فلان تاریخ معین تک وہ لکڑی زید کی احاطہ میں ہی
اور تا وقتیکہ قیمت ادا نہ ہو وہاں بی سبائی قبل ادائی زرا اور اس طالعین کہ لکڑی زید کی احاطہ میں
ہی اتفاقاً آگ لگنے سے تلف ہو گئی یہ نقصان عمر کو اوٹھانا ہوگا +

(ب) - زید نے ایک تصویر کی نیلام کی بولی ہزار روپیہ ہوئی اور بعد بولی بولی کے اتفاق سے اس کو
کچھ زیان پہنچا اگر موگری کے ٹھوکنے سے نیلام کو ختم ہو نہی پہلے وہ اتفاق ہوا تو نقصان
بایع کا ہی اور اگر بعد اس کی ہوا تو زید کا +

دفعہ ۸ - جب معاہدہ بابت بیع ایسی شے کے ہو جس کا ہنوز وجود نہیں ہے تو ملکیت اس شے
کی ایسی افعال کہ مذکورہ سے منتقل ہو سکتی ہے جو بعد پیدا ہونی اس شے کے بایع کی طرف سے یا
مشتري کی طرف سے باس رضائی بایع مطابق معاہدہ مذکور عمل میں آئیں +

تمشیلات

(الف) - زید نے ایک قیمت معین پر تمام نیل جو زید کی کوٹھی میں سال آئندہ کی انڈر پیدا ہوگا
عمر کے انتہے یعنی کا اقرار کیا اور زید نے بعد طیار ہونی نیل کے عمر کو بعد نوشتہ دیا کہ میری پاس نیل
دینے کے لئے ہے پس ملکیت نیل کی اس نوشتہ کی تاریخ سے عمر کی جانب منتقل ہوئی +

(ب) - زید نے ایک قیمت معین پر معاہدہ کیا کہ عمر وہ فضل جو فضل استادہ حال کے بعد اس کی انڈر
میں پیدا ہو لیکر فروخت کری چنانچہ اس معاہدہ کی بموجب عمر نے باس رضائی زید کے قبضہ چند
کا جو وقت معاہدہ کی فضل استادہ کی بعد پیدا ہو میں حاصل کیا پس ملکیت اول فضل کی برکت
لینے قبضہ کی عمر کی طرف منتقل ہو گئی +

(ج) - زید نے ایک قیمت معین پر معاہدہ کیا کہ عمر ہر فضل جو بعد فضل استادہ حال کے اس کی انڈر
پر پیدا ہو لیکر فروخت کری اور اس معاہدہ کی روسی عمر نے زید سے پہلے قبضہ چند فضلون کے جو وقت
معاہدہ کی فضل استادہ کی بعد پیدا ہوئی تھیں در خواست کی زید نے قبضہ دینی سے انکار کیا اس
صورت میں ملکیت اول فضلون کی عمر پر منتقل نہیں ہوئی گو کہ زید قبضہ دینی سے انکار کر کے

معادہ سی خلاف وزری کرے +

دفعہ ۸۸۔ معادہ بیع ایسی اشیاء کا جنکی حوالگی کسی تاریخ آئندہ پر موقوف ہو وہ بلب نہیں
گو بروقت معادہ وہ اشیاء بیع کی قبضہ میں نہوں اور گو اس وقت پر اسکو عقلاً کچھ امید
اور ان اشیاء کے حاصل کرنیکی بجز اسکے نہو کہ خرید کری +

تمشیل

زید فی کم جنوری کو عمر کے ہتھ پچاس حصے ایسا انڈیا ریلوی کمپنی کی بیچنے کا اقرار کیا اور یہ ہتھ
کا یہ سی سال کم باچ کو وہ حصے حوالہ کئے جائیں اور انکی قیمت ہودی ہوزید بروقت معادہ
کوئی حصے ریلوی مذکور کے نہیں رکھتا ہی یہ معادہ جائز ہے +

دفعہ ۸۹۔ جب قیمت اشیائی بیع کی از روئی معادہ بیع کر قرار نہ پائی تو مشتری پر باع
کو اس قیمت کا ادا کرنا واجب ہو گا جو کہ عدالت کی دانست میں مناسب ہو +

تمشیل

عمر ساکن پٹنہ فی زید ایک گاڑی بنا نیوالی مقام کلکتہ کو ایک خاص قسم کی گاڑی کے واسطے لکھا
تہہ طرین میں جو کسی نے قیمت کا کچھ ذکر نہیں کیا پس جس وقت کہ اسکی تعمیل کی جائی اور
قیمت کا نتائج فیما بین مشتری اور باع وقوع میں آئی تو عدالت تجویز کریگی کہ کس قدر قیمت
اور کی دانست میں مناسب ہو +

حوالگی

دفعہ ۹۰۔ حوالگی اشیائی بیع کی ایسے امر کے عمل میں لانی ہو سکتی ہے جسکا نتیجہ یہ ہو کہ مشتری
یا اذر کوئی ایسا شخص قابض اور نگار دیا جائی جو مشتری کی طرف سے مجاز لینے قبضہ کا ہے +

تمشیلات

(الف)۔ زید فی عمر کے ہتھ ایک گھوڑا بیچا اور اسنی اپنی اصطل میں اسکو بیچو یا پس عمر کے
اصطل میں بیچ دینا حوالگی ہے +

(ب) - عمر نے انگلستان میں زید بنی کی ایک سوداگر سی سو بوری روئے کے منگوائی اور اس نے مئی کے وسط اپنا جہاز بنی میں بھیجا اور اس جہاز پر روٹی کا لادنا عمر کے ہتھ حوالہ کرنا مال کا ہے +

(ج) - زید فی عمر کے ہتھ کوئی خاص جنس جو ایک گودام میں قفل بند تھی فروخت کی رہی عمر کو کچی اوس گودام کی دی تاکہ وہ جنس کو کولے یہ حوالگی مال کی ہے +

(د) - زید فی عمر کے ہتھ پانچ خاص میٹیل کے فروخت کئی اور وہ تیل زید کی گودام میں بننا عمر نے وہ پانچ پیسے بکر کی ہتھ بھیجی اور زید نے انکی بابت بکری کر یہ گودام کا لیا یہ نمبر لکھے ہے کہ تیل بکر کو حوالہ کیا گیا کیونکہ اوستی زید کی رضا مندی اس امر میں ظاہر ہے کہ وہ بکر کی رضا مندی سے بطور مالک گودام کی اوس مال کو اپنی قبضہ میں رکھتا تھا +

(۵) - زید فی عمر کے ہتھ پچاس میں چاول جو قبضہ میں بکری ایک مالک گودام کی تھی فروخت کئی زید نے بکر کے نام تحریر عمر کو بائیس من روئے دی کہ عمر کے ہتھ چاول منتقل کیا جادی اور بکر نے وہ تحریر منظور کی اور عمر کے نام اپنی ہی جات میں اس چاول کا انتقال لکھ لیا پس یہ حوالگی مال کی ہے +

(۶) - زید فی عمر کے ہتھ پانچ من تیل بقیہ ایک ہزار روپیہ فی من چینی کا اقرار کیا اور ادا کرنے پر وقت حوالگی مال قرار پایا زید نے بکری ایک گھاٹ وال کے نام جسکے گھاٹ پلاؤسکامیں تیل

تیل تھا یہ تحریر لکھدی کہ اوس من سے پانچ من کا انتقال عمر کے نام کیا جائی کہنے اپنی ہی جات میں انتقال لکھ لیا اور زید کو عمر کے حق میں انتقال ہو نیکی اطلاع دی زید کا محرر

انتقال کی اطلاع عمر کے پاس لے گیا اور اوستی کہا کہ تیل کا روپیہ ادا کر کے وہ تیل لے لے عمر نے ادا کرنے سے انکار کیا اسبوت میں حوالگی مال کی عمر کو نہ کی گئی اس واسطے کہ عمر نے بکر کو اپنی طرف سے

اوس پانچ من کو لینے کے لئے جو کہ زید نے اوسکی واسطے انتخاب کئی اپنا کارندہ قرار دینی کی رضا مندی ظاہر نہیں کی تھی +

دفعہ ۹۱ - گھاٹ وال بابرندہ مال کو خریدنے کا حوالہ کیا جانو ہی تاثیر رکھتا ہی صیا کہ خود مشتری کو حوالہ کیا جاتا لیکن جوشی کہ اوہکے پاس پہنچے اوسکی قیمت کا ادا کرنا مشتری چوڑا

نہیں آتا ہی الا اوسو لین کو والگی اس بیج پر کیجائی کہ مشتری اوس شے کو صمیم دے گا کہ
یا حوالہ کرنے کی ذمہ داری گھاٹ والے ہر مذہ مال پر عاید کر سکے +

تمثیل

عمر نے اگر سی زید ساکن ملکۃ کو تحریر کی کہ تین پیسے تیل کے بذریعہ ریل میری پس بیج دینے
تین پیسے تیل کے بمثل واصلی عمر نے لکھا تیار ریل کے اسٹیشن پر لے گیا اور وہاں چوڑا یا اگر تمہیل
اون قواعد کی نہیں کی جنکی تمہیل کی صورت میں ریلوی کمپنی ذمہ دار اونی صمیم دے گا کہ
کی ہوئی چنانچہ وہ مال عمر کے پاس پہنچا پس اس صورت میں حوالگی اوسطور کی نہیں ہوئی کہ
قیمت کی نالاش عمر پر ہو سکے +

واقعہ ۹۲۔ حوالگی جزو شے کی بیس حوالگی مل کے وہی تاثیر واصلی انتقال ملکیت اوس شے
کے رکھتی ہی جیسی کہ حوالگی مل کی رکھتی لیکن حوالگی جزو شے کی اس نیت سے کہ اوس کا تعلق
اصل سے قطع کر لیا جائے بمنزلہ حوالگی باقی ماندہ کے نہیں ہے +

تمثیلات

(الف)۔ ایک جہاز بندر میں پہنچا اور اوس پر مال لدا ہوا تھا اور وہ زید مشتری مال مذکور کو
حوالہ ہونا چاہی تھا لیکن جہاز فی اوسکا امارنا شروع کیا اور جزو اوس مال بیس حوالگی
مل کے زید کو حوالہ کیا یہ حوالگی مال کی زید کو بغرض انتقال ملکیت مال کے ہوئی +

(ب)۔ زید فی عمر کے ہتھ ایک انبار سیمہ سوختی کا فروخت کیا اور یہ ہتھ کہ بروقت حوالگی کے
عمر اوسکی قیمت ادا کر لیا بعد فروخت کی عمر نے زید سی اجازت لی جانے کی قدر لکڑی کی چاہی اور
حاصل کی یہ صورت قانوناً اثر حوالگی مل کا نہیں رکھتی ہے +

(ج)۔ زید فی پچاس من چاول عمر کے ہتھ بیج اور وہ چاول زید کی گودام میں ہی بعد فروخت
کے عمر نے اون چاول نوین سی دس من بکر کے ہتھ بیج اور زید عمر کے کہنے سے وہ دس من چاول
بکر کو بیج دیا یہ صورت قانوناً اثر حوالگی مل کا نہیں رکھتی ہے +

دفعہ ۹۳۔ جس مالین کوئی خاص قرار نہ ہو بائع شئی پر حوالگی اوسکی تا وقتیکہ مشتری قبضہ کی درخواست کری لازم نہیں آتی ہے +

دفعہ ۹۴۔ جس مالین کو کوئی اقرار خاص باب حوالگی نہ ہو شئی مبیعہ اوس مقام پر جہاں کہ وہ بڑے بیع موجود ہو حوالہ ہونی چاہیئے اور جس مال کے فروخت کنی جائینکا اقرار مابین فریقین ہوا ہو چاہئے کہ وہ اوس مقام پر حوالہ کیا جائی جہاں کہ بر وقت اقرار بیع موجود ہوا و جس مالین کہ وہ اوس وقت نہ ہو تو اوس مقام پر حوالہ کیا جائی جہاں کہ پیدا ہو +

حق ملکیت بائع

دفعہ ۹۵۔ بجز اوصورت کی کہ از روئے معاہدہ نیت کہ کسی فوراً بیع پر پائی جائی بائع کو شئی مبیعہ پر تا وقتیکہ وہ اوسکی قبضہ میں رہی اور قیمت یا کوئی جزو اوسکا غیر مودی ہو حق ملکیت حاصل ہے +

دفعہ ۹۶۔ جبکہ از روئے معاہدہ ادا کرنا موقوف ہو پر ایک تاریخ آئندہ کی ہو ملکیت بائع کے مال کے کوئی وقت معین نہ کیا جائی بائع کو حق ملکیت باقی رہے گا اور مشتری فوراً بلا واسطہ حق حوالہ مال کا نہیں لیکن جس مالین کہ مشتری قبل حوالگی مال دیوالیہ ہو جائی یا وقت مہدودہ والی قیمت کا قبل حوالگی مال کے آپہنچے تو بائع اوس مال کو بابت قیمت کی اپنی پسین کہہ سکتا ہے +

تشریح۔ وہ شخص دیوالیہ ہو جو معمولی طریقہ کار و بار میں اپنی دیون کا ادا کرنا موقوف کر دی یا اونکی ادا کر نیکی ناقابل ہو +

تمشیل

زید فی عمر کے تہہ ایک مقدار شکر کی جو زید کو گودام میں تھی بیچی اور تین مہینے کی مدت واسطے ادائی قیمت کی ٹھہری عمر کے شکر زید کی گودام میں رہی دی عمر تین مہینے کی گزری پھر دیوالیہ ہو گیا اس صورت میں زید بابت قیمت کے مال کو اپنی قبضہ میں رکھ سکتا ہے +

دفعہ ۹۷۔ جس مالین کہ از روئے معاہدہ ادا کرنا کسی تاریخ آئندہ پر موقوف ہوا و مشتری اوس مال کو اوس تاریخ تک بائع کی قبضہ میں رہی دے اور اوس وقت قیمت اوسکی ادا کرے یا بائع کو

جائزہ کی مال بابت قیمت کی اپنی پاس رہنی دے +

مثیل

زید فی عمر کے انتہہ ایک مقدار شکر جو زید کی گودام میں ہتی فروخت کی اور ادائیگری کی بابت بیٹہ
کہ تین مہینے پر دیا جائیگا عمر نے تین مہینے کی گزرنے تک شکر زید کی گودام میں ہتی دی اور زید
ادانہ کیا اس صورت میں زید مال کو بابت قیمت کی اپنے پاس کہہ سکتا ہے +

دفعہ ۹۸۔ بائع قابض مال معہ اوس مال کو بابت قیمت کی بمقابلہ ہر مشتری بابت کی اپنی قبضہ
میں رکھ سکتا ہے الا اوس حال میں کہ بائع فی استحقاق اوس مشتری بابت کا تسلیم کیا ہو +

روکنا مال کا اثنائے راہ میں

دفعہ ۹۹۔ جو بائع مال کو اپنی قبضہ سے علیحدہ کر چکا ہو اور کل قیمت اوس کو وصول نہ ہو
ہو اوسی جائزہ کی اگر مشتری دیوالیہ ہو جائے تو مال کو در اثنائے راہ جبکہ مشتری کی پاس جاتا
ہو روک دے +

دفعہ ۱۰۰۔ مال اثنائے راہ میں اوس وقت تصور ہوگا جبکہ وہ برزدہ کی پاس ہو یا مشتری
کے پاس جاتے ہوئے اثنائے راہ میں کسی مقام پر رکھا ہو اور ہنوز مشتری کی قبضہ میں یا مشتری
کے واسطے کسی شخص کے قبضہ میں کسی اور نہج پر نہ آئی بجز اسکے کہ وہ برزدہ کی قبضہ میں ہو یا او
نہج پر رکھا ہو +

تمشیلات

(الف)۔ عمر ساکن چند اس میں زید ساکن بیٹہ سی مال طلب کیا اور اوس کو لکھا کہ مندر اس میں بیٹہ
جائی اور وہ مال حاکمہ میں بھیجا گیا اور وہ ان بکریاں گھاٹ وال کے حوالہ کیا گیا تاکہ مندر اس کو
روانہ کیا جائے پس وہ مال جس عرصہ تک کہ بکر کے قبضہ میں رہی اثنائے راہ میں ہے +

(ب)۔ عمر نے دہلی سے زید کا مال جو حاکمہ میں تھا طلب کیا زید نے برزدہ کی حوالہ کر کے اوس مال کو
عمر کے پاس ملی کو بھیجا اور دہلی پہنچ کر وہ مال عمر کے گودام میں بھیجا کہ رکھ دیا گیا عمر نے اوس کی لینے سے

انکار کیا اور اسکی بعد روپیہ کا ادا کرنا روک دیا ہ صورت میں مال درائشائی راہ ہے +

(ج) - عمر پونا کی رہنڈ لے فی زید کا مال جو یعنی میں تھا طلب کیا زید فی وہ مال پونا کو کبر بزرگ (ل) کے اہتہ جی عمر نے مقرر کیا تھا بھیجا اور وہ مال پونا میں بھیجا اور کبر نے عمر کے کہنے ہی اچھی گودام میں عمر کی طرف سے کہہ لیا پس یہ مال شائے راہ میں نہیں ہے +

(د) - عمر لندن کی ایک سوداگر نے زید یعنی کی ایک سوداگر کو روٹی کے سو بورون کے واسطی لکھا اور فی روٹی کے واسطی اپنا جہاز یعنی کو بھیجا اس صورت میں اشارہ راہ پر ہونا اسکا اسی وقت ختم ہو جائیگا جبکہ روٹی جہاز پر حوالہ کیجائی +

(د) - عمر لندن کی ایک سوداگر نے یعنی کی ایک سوداگر زید کو روٹی کے سو بورون کی واسطی لکھا اور اسکی لائیک واسطی اپنا جہاز یعنی کو بھیجا زید فی روٹی جہاز پر پہنچا دی اور ناخدائی جہاز سے بل آف لیڈنگ لیکر لکھ دیا کہ روٹی زید کے کہنے کی موافق یا اسکی حوالہ لہو کو حوالہ کیجائی وہ روٹی لندن میں پہنچی لیکن عمر کے پاس پہنچنے سے پہلے عمر دیوالیہ ہو گیا اور اسکی قیمت اونپر کی گئی پس صورت میں زید اس روٹی کو روک سکتا ہی +

دفعہ ۱۰۱ - بجز اذن صورتوں کی جو بعد ازین بیان کیجائیں گے حق مال کے روکنی کا اسی وقت کہ مال کے درائشائی راہ ہو نہیں بھرتی بیع ثانی کری اور قیمت وصول کر بیوقوف نہیں ہو جاتا بلکہ تا وقتیکہ مال مشتری ثانی یا کسی اور شخص کو مشتری ثانی کے واسطی حوالہ کیا جائی قائم رہتا ہی +

دفعہ ۱۰۲ - حق روکنی الکا اس صورت میں موقوف ہو جاتا ہے جبکہ مال کے درائشائی راہ ہو کی حالت میں مشتری بل آف لیڈنگ اس مال کا یا اور کاغذ جسکی ملکیت اس مال کی بائی جاتی ہو لیکر اسی مشتری ثانی کو حوالہ کری جسکی باعتبار رہت معاملی معاوضہ قیمتی معاملہ کیا ہو +

تمشیلات

(الف) - زید فی کچیل عمر کے اہتہ بیکر روٹا لکے لکھ سپرو کیا اور بل آف لیڈنگ اس مال کے پاس بھیجا مگر زید کو ہنوز روپیہ نہیں وصول ہوا اور عمر دیوالیہ ہو گیا اور ہنوز بل آف لیڈنگ اس مال کے پاس

تہا اوسنی بل آف لیڈنگ بھوض رز نقد بکر کی حوالہ کیا جی عمر کے دیوالیہ ہو جائیگی اطلاع بہتی
اس صورت میں زید مال کو اثنائی راہ میں نہیں روک سکتا ہے۔

(ب) - زید فی کپہ مال عمر کے ہتھ فروخت کر کر والی کی لٹی سپرد کیا مگر زید کو ہنوز قیمت نہ
ملی اور عمر دیوالیہ ہو گیا اور جب مالین کے مال وراثتی راہ تہا اوسنی بل آف لیڈنگ نقد بکر کے
حوالہ کیا جو یہ جانتا تھا کہ عمر دیوالیہ ہو گیا ہے جو کہ حوالگی باعتبار راست معاملگی نہیں ہوئی
لئے زید مال کو وراثتی راہ ہنوز روک سکتا ہے۔

وقفہ ۱۰۳ - جس صورت میں کہ بل آف لیڈنگ یا فور کا نقد کسی مال کی ملکیت کا اوس مال کا
مشتری و سطلی اطمینان کسی روپیہ کی جو اوسکو باعتبار راست معاملگی اوس مال پر دیا جائی
بظور کفالت حوالہ کری تو باقیم بجز اس صورت کی کہ روپیہ اوس مال پر دیا گیا ہو وہ اوس مال کا
مکفول رکھ دیا جائی یا دینی کے لئے پیش کیا جائی مال کو اثنائی راہ میں نہیں روک سکتا ہے۔

تشبیہات

(الف) - زید فی عمر کے ہتھ مال قیمتی بارہ ہزار روپیہ کا بیکر والی کی لٹی سپرد کیا عمر نے بل آف
لیڈنگ اوس مال کا بکر کو و سطلی اطمینان ایک خاص رقم نقد دی یا پنچہزار روپیہ کے جو بکر نے
اوس بل آف لیڈنگ پر دی تھی حوالہ کیا عمر کہ بکر کا قرضہ بابت نو ہزار روپیہ کی تہا دیوالیہ
ہو گیا زید مستحق ہے کہ یا پنچہزار روپیہ بکر کو ادا کر کے یا دینی کو پیش کر کے مال کو روک دی۔

(ب) - زید فی عمر کے ہتھ مال قیمتی بارہ ہزار روپیہ کا بیکر والی کے لئے سپرد کیا عمر نے بل آف
لیڈنگ اوس مال کا بکر کو باطمینان مبلغ نمٹ کے جو اوس بکر کو بابت باقی ایک عام حساب کے
یا فتنی تہا حوالہ کیا عمر دیوالیہ ہو گیا اس صورت میں زید مستحق ہے کہ بکر کو یا پنچہزار روپیہ ادا
کرنے یا پیش کر نیکی بغیر مال کو اثنائی راہ میں روک دی۔

وقفہ ۱۰۴ - اثنائی راہ میں بائیس پنچہر مال کو روک سکتا ہے کہ واقعی قبضہ مال کا یا اپنی
دعویٰ کی اطلاع برتہ یا دوسری امانت دار کو جسکی قبضہ میں وہ ہو رہی ہے۔

دفعہ ۱۰۵- اطلاع مذکور اوس شخص کو جس کے خاص قبضہ میں مال ہو یا اگر کسی ملازم کی قبضہ میں ہو تو اس کے آقا کو دی جائے اور صحت آخر الذکر میں وہ اطلاع ایسے وقت پر اور ایسے حالات میں ہوئی چاہئے کہ آقا کو شش معقول عمل میں لا کر وہ اطلاع اپنی ملازم کو ایسی وقت پر پہنچا سکے کہ مشتری کو مال حوالہ نہ کیا جاوے۔

دفعہ ۱۰۶- اثنائی راہ میں مال کے روکنے سے بائع کو استحقاق مال کے روک رکھنے کا اوس وقت تک ہے کہ قیمت کل مال بیعہ کی ادا کی جائے۔

تمشیل

زید فی عمر کے ماہتہ سو بوری روئی کے بیچے جس میں سی ساٹھ بوری عمر کے قبضہ میں آئی اور چالیس ہنوز اثنائی راہ میں تھی عمر اس عرصہ میں دیوالیہ ہو گیا اور زید کو ہنوز روپیہ نہیں ادا کیا گیا تھا اسلئے چالیس بوری اثنائی راہ میں اوس روکی میں ید پالیس بوری روک رکھنے کا اوس وقت تک مستحق ہے کہ قیمت سو بوروں کی ادا کی جائے۔

بیع ثانی

دفعہ ۱۰۷- جس حال میں کہ مشتری اپنی طرف سے معاہدہ کے ایفا میں بوجہ نہ لینے یا بیع کے یا نہ ادا کرنے کی قیمت کے قاصر ہو تو بائع کو جسی اوس مال پر حق ملکیت مع قبضہ حاصل ہو یا اثنائی راہ میں جس مال کو روک دیا ہو یہ اختیار ہے کہ مشتری کو اپنی ارادہ سے مطلع کر کے بعد نقصان عرصہ مناسب مال کی بیع ثانی کری اس صورت میں اگر کچھ نقصان ہو تو ذمہ مشتری ہوگا لیکن جو منافع کہ بیع ثانی سے ہو وہ اوس کا مستحق نہیں ہے۔

استحقاق

دفعہ ۱۰۸- کسی بائع کو اختیار نہیں ہے کہ شئی بیعہ پر مشتری کو اوس استحقاق سے بہتر دے جو کہ وہ اوس شئی پر خود رکھتا ہو الا مور تہائی مفصلہ ذیل میں۔

مستثنیٰ ۱- جب کوئی شخص بر منادر غبت ملک کو کوئی شئی یا نذر آف لیدنگ یا ڈاک مارنٹ

یا معاملہ کو دوام کا سارٹیفکٹ یا گہاٹ وال کا سارٹیفکٹ یا وارنٹ یا حکم حوالگی یا ڈروہا و سٹاویز شے
 اوس شے کا استحقاق پایا جائے اپنے قبضہ میں رکھتا ہو تو اوسکو اختیار ہے کہ ملکیت اوس شے
 کی جسکا وہ اس نہج پر قابض ہو یا جسکی ایسی دستاویز علاقہ رکھتی ہو کسی اور شخص پر منتقل
 کرے اور اوس شے کا استحقاق کامل اوس شخص کو دی گونگی ہدایات مالک کی خلاف اسکے ہونے
 مگر شرط یہ ہے کہ مشتری کا فعل ازراہ نیک نیتی اور ایسی حالات میں ہو جسے عقلاً یہ قیاس نہ
 پیدا کیا جائے کہ شخص قابض اوس شے یا اون دستاویزات کا کوئی حق اوس شے کی
 فروخت کا نہیں رکھتا ہے +

مستثنیٰ ۲۔ اگر کسی شے کے چند مالکان مشترک میں سے ایک شخص دوسری شے کا کی اجازت
 تنہا قابض ہو تو ملکیت اوس شے کی اوس شخص پر منتقل ہوتی ہے جو اوس شے کو اوس مالک
 مشترک سے ازروئے نیک نیتی اور ایسی حالات میں خرید کرے جسے عقلاً یہ قیاس نہ پیدا کیا جائے کہ
 شخص قابض اوس شے کا کوئی حق اوس شے کی فروخت کا نہیں رکھتا ہے +

مستثنیٰ ۳۔ جب کسی شخص نے قبضہ کسی شے کا ازروئے ایسے معاہدہ کے حاصل کیا ہو جو فوراً
 ثانی کی مرضی سے قابل فسخ ہے تو ملکیت اوس شے کی اوس شخص ثالث پر منتقل ہوتی ہے جسے کہ قبل
 فسخ ہونے معاہدہ کے شخص قابض سے ازراہ نیک نیتی خرید کیا ہوا الا اوس صورت میں کہ وہ حالات
 جسے معاہدہ قابل فسخ ہو جاتا ہے اوس جرم کی حد کو پہنچے ہوں جسکا ارتکاب شخص قابض نے یا
 اون اشخاص نے جنکا شخص قابض قائم مقام ہے کیا ہو +

اس صورت میں اصل یا بیع مستحق پانی پر جو اصل مشتری سے بابت ہر ایسی نقصان کی ہے جو کہ
 اوس بیع کو معاہدہ کے انفساخ سے شفعہ رہنے کے باعث ہوا ہو +

تمثیلات

(الف)۔ زید فی عمری براہ راست معاملہ کی ایک گائی خرید کی جو کہ عمر نے بکر کی چورائی تھی پس
 ملکیت گائی کی زید پر منتقل نہیں ہوئی +

(ب)۔ زید ایک سو اگر نے اپنی کارندہ عمر کو ایک بل آف لیڈنگ کچھٹال کا حوالہ کیا اور عمر کو بہت کم کی کہ فلان قیمت سی کم وہ مال نہ بیچا جائی اور بکر کو قرضہ پر نہ دیا جائی عمر نے بکر کے ہتہ وہ مال اوس قیمت سی کم دام پر تین مہینے کے وعدہ سی فروخت کیا اس صورت میں اوس مال کی ملکیت بکر پر منتقل ہو گئی +

(ج)۔ زید فی عمر کے ہتہ وہ مال کا بل آف لیڈنگ اوس کی پس تھا فروخت کیا لیکن اوس بل آف لیڈنگ میں حوالگی مال کی بکر کے نام لکھی ہے اور بکر نے اوس پر تحریر ظہری نہیں کی اگر صورت میں ملکیت مال کی عمر پر منتقل نہیں ہوئی +

(د)۔ انت رام اور بلرام اور جبرام تین بہائی قوم ہنود کے باہم شریک ہیں اور کچھ مویشی اور تینوں کی شرکت میں بن بلرام اور جبرام فی ایک گاؤں انت رام کی اس چوڑی جگہ کو اس وجہ سے کہ ہتہ بیچا یا اور دلجیت نے فوش معاملگی کے ساتھ اوس کو خرید کیا پس ملکیت اوسر گاؤں کی دلجیت پر منتقل ہو گئی +

(ه)۔ زید فی دروغ بیانی سی جو دغا بازی کی جرم کی حد تک نہیں پہنچتی ہی عمر کو ایک گہوڑا اور ہتہ بیچنے اور حوالہ کرنیکی ترغیب کی اور قبل از آنکہ عمر اوس معاہدہ کو فسخ کر دے وہ گہوڑا زید بکر کے ہتہ بیچا لا پس ملکیت اوس گہوڑی کی بکر پر منتقل ہو گئی اور عمر بابت اوس نقصان کے جو کہ اوس کو معاہدہ کی فسخ کر نہی متعذر نہی کے باعث ہوا زید سی معاوضہ پائی کا سختی ہے +

(و)۔ زید فی تخویف بیچا سی عمر کو اپنی ہتہ ایک گہوڑا بیچنے پر مجبور کیا یا دغا بازی یا جھلسا سی اوس کو اس بات کی ترغیب دی اور قبل از آنکہ عمر اس معاہدہ کو فسخ کر دے بکر کے ہتہ وہ گہوڑا بیچ دیا پس ملکیت اوس گہوڑی کی بکر پر منتقل نہیں ہوئی +

ذمہ داری

دفعہ ۱۰۹۔ اگر مشتری یا کسی شخص سے جو بذریعہ اوس کے دعویدار ہو بوجہ اجاڑی قیمت بائع سے بیعہ لی لیجائی تو بائع ذمہ دار اوس نقصان کا ہی ہو اوس سے بیعہ مشتری کو یا اوس شخص کو جو

اوسکی ذریعہ سی وعودیدار ہے الا اوس حاملین کا ازروئی معاہدہ مقصود کئی ہرچم پر پایا گیا۔
 دفعہ ۱۱۰۔ ذمہ داری معنوی مال کے اچھے ہونے یا اوسکی قسم کی بابت ازروئی رواج ہر حال
 بیوپار کے تجویز کیجا سکتی ہے +

دفعہ ۱۱۱۔ اقسام خلد وغیرہ ماکولات کی بیع میں ذمہ داری معنوی یہی ہے کہ وہ ناقص نہ ہوں +
 دفعہ ۱۱۲۔ جو بیع اشیاء کی کہ نمونہ پر کیجائی اوس میں ذمہ داری معنوی یہی ہے کہ تمام اشیاء
 قسم میں موافق نمونہ کے ہوں +

دفعہ ۱۱۳۔ جس حاملین کہ مال بانظہار خاص قسمیہ قسم کی فروخت کیا جائی اوس صورت میں ذمہ دار
 معنوی یہی ہے کہ وہ مال اسی طرح کا ہے جیسا کہ اعلیٰ تجارت میں اوس قسمیہ سی معروف ہی گو
 کہ مشتری نے اوسکو نمونہ پر یا بعد معائنہ کل مال کے خرید کیا ہو +

تشریح۔ لیکن جس حاملین کہ معاہدہ بتقریم اس امر کے ہو کہ مال اگرچہ بہ قسمیہ فلان قسم فروخت
 کیا گیا ہے لیکن اوس قسم کی ہو چکی ذمہ داری نہیں کیجاتی ہے تو اوس صورت میں ذمہ دار
 معنوی نہ ہوگی +

تمثیلات

(الف)۔ زید فی کلکۃ میں عمر کے اہتہ بارہ قبیلے خرابیشم کے جو اوس وقت مرشد آباد سی کلکۃ کو
 آتا تھا فروخت کئی اس صورت میں زید کی طرف سی ذمہ داری معنوی یہی ہے کہ وہ ریشم ایسا ہوگا
 جیسا کہ بازار میں خرابیشم کے نام سی معروف ہی +

(ب)۔ زید فی نمونہ پر او بعد معائنہ کل مال کے سو بوری اوس وئی کے خرید کئی جو بنام فیہرنگال
 مشہور ہی لیکن وہ روئی اوس قسم کی نہ نکلی جو کہ اوس نام سی معروف ہی پس اس صورت میں
 خلاف ورزی ذمہ داری کی ہوئی +

دفعہ ۱۱۴۔ اگر مال کسی غرض معرکہ کو وسطیٰ منگایا جائی اور اوس غرض کے لئے مال قسمیہ مندرجہ
 تحریر طلبی کا + یا بیجا جاتا ہے اس صورت میں ذمہ داری معنوی باہم کی طرف سی یہی ہے کہ جو مال

دیا جائے وہ اس غرض کے لائق ہو +

تمثیل

عمر نے زید سی جو تانبہ کی صنعت کاری کا پیشہ رکھتا ہے تانبہ ایک جہاز پر چڑانے کے لئے طلب کیا اور زید فی اسکی پاس تانبہ بیجا اس صورت میں ذمہ داری معنوی یہ ہے کہ تانبہ جہاز پر چڑانے کے لائق ہو +

دفعہ ۱۱۵ - ایک شی قسم معین اور معروف و مشہور کی فروخت میں کوئی ذمہ داری معنوی اس امر کی نہیں ہے کہ کسی خاص غرض کے لائق ہو +

تمثیل

عمر نے زید ایجاد آدھ صغائی پنبہ کی ایک سند دار کو بھیج لکھا کہ ہماری پاس ہماری کارخانہ کی رو کے صاف کر نیلے لے آنا آدھ صغائی پنبہ کا بھیج دے زید فی موافق تحریر کے وہ کل بھیج دی اس صورت میں زید کی طرف سے ذمہ داری معنوی یہ ہے کہ وہ کل وہی ہو جو صغائی پنبہ کی زید کی سندی کل کے نام سے معروف ہے نہ کوئی اور ایسی کل جو عمر کے کارخانہ کی روئی کی صفائی کی خاص غرض کے واسطے مناسب ہو +

دفعہ ۱۱۶ - در صورت ہونی فریب اور کسی صریح ذمہ داری قسم مال کے بائع ہر ایسی شی کا جس پر اطلاق اسی قسم کا ہوتا ہو جس کے نام سے کہ وہ فروخت کی گئی ذمہ دار کسی نقصان پر شیعہ کا جو او سمین ہو نہیں ہے +

تمثیل

زید فی عمر کے ہاتھ ایک گھوڑا فروخت کیا بعد ازاں معلوم ہوا کہ گھوڑی میں بروقت فروخت کے ایک نقص تھا جس سے زید علم نہیں کہتا تھا پس زید پر ذمہ داری اسکی عائد نہیں ہوئی +

دفعہ ۱۱۷ - جب حالین ایک خاص شی ایک ذمہ داری کے ساتھ فروخت کی جائے اور اسکی حوالگی عمل میں آئے اور وہ قبول کر لیا جائے اور اسنے ذمہ داری کا نقص ہو تو اسوجہ سے بیع قابل

فسخ نہ ہوگی مگر مشتری مستحق اپنے معاوضہ کا بائع سے بابت اس نقصان کی ہے جو اس
ذمہ داری کے نقص سے عاید ہو +

تمثیل

زید فی عمر کے ۱۰ ہتہ ایک گہوڑا بچکر اسکی معیم دسالم ہونیکے ذمہ داری کی معلوم ہوا کہ برو
بیع وہ گہوڑا معیم دسالم نہ تھا پس اس سے بیع قابل فسخ نہیں ہوئی لیکن عمر زید سی اور
معاوضہ کے پانچا مستحق ہی جو گہوڑی کے معیم دسالم نہ ہونیکے سبب ہوا +

وقفہ ۱۱۸۔ جب معاہدہ مع ذمہ داری کی ایسی شے کی فروخت کی بابت ہو جو بروقت معاہدہ
نہ تھی یا وجود نہیں کہتی تھی اور ذمہ داری کا نقص وقوع میں آئی تو مشتری کو اختیار ہے کہ
جب وہ شے اسکو حوالہ کیجائی تو اسکو قبول کرے یا نہ کری +

یا اس شے کو اس وقت تک اپنی پس کہی جو عقلاً اسکی تجربہ اور امتحان کی لائق کافی ہوا اور
بعد ازان اسکی قبول کر فی انکار کری مگر شرط یہ ہے کہ اس عرصہ کے اندر اس شے پر کوئی
فعل ملکیت کا بجز اسکی عمل میں نہ لائی جو کہ امتحان اور تجربہ کی غرض سے ضروری ہو +
ہر صورت میں مشتری مستحق اسکا ہی کہ بائع سے بابت ہر نقصان کی جو نقص ذمہ داری سے ہوا
معاوضہ دلا پائی لیکن جسما لین کہ وہ مال کو قبول کری اور معاوضہ کا دعویٰ کرنا اسکی نیت
میں ہو تو اسکو لازم ہے کہ نقص ذمہ داری کے دریافت ہونیکے بعد ایک مہینہ معقول کے اندر
اپنی اس نیت کی اطلاع دی +

تمثیلات

(الف)۔ زید فی عمر کے ۱۰ ہتہ دوسو بوری روئی کے جسکا حال عمر نے کچھ دریافت نہیں کیا تھا
نمونہ پر بیچنے کا اقرار کیا اور بغیر عمر کی درخواست کی اسکو حوالہ کر دی مگر عمر کو نمونہ کے مطابق
روئی نہیں دی گئی اس صورت میں عمر کو جائز ہے کہ اگر اسکی روئی کو اپنی پانچا دے اور اسکی
نہ کرے یا ہو جو معاہدہ کی غرض کی لئی مناسب ہی تو واپس کر دے +

(ب)۔ عمر نے زید سی پچیس بوری آٹے کے نمونہ پر خریدنے کا اقرار کیا اور وہ آٹا عمر کو دیا گیا اور اسی قیمت پہلی داکر دی عمر کو بروقت معاینہ معلوم ہوا کہ نمونہ کی مطابق نہیں ہے بعد ازاں عمر نے دو بوری خیرچ کٹی اور ایک بیجا بے معاہدہ کو فتح نہیں کر سکتا ہی اور نہ قیمت کو دوسرے پاسکتا ہی لیکن جو نقصان کہ نقصان دہ داری سی عاید ہوا ہوا اسکا معاوضہ زید سی پانچا کا حق ہی (ج)۔ زید کی فرمائش سی عمر نے دو جوڑی جوتی کے زید کے لئے بنائی جب جوڑی دی گئے تو زید کے پانچون میں ٹھیک بیٹھ اور زید نے وہ دونوں جوڑی ایک دن تک انچوٹاں پہنے دیئے ایک کو انچون سی تہوڑی دیر گھر میں پہنے رہا اور دوسری کو پہنکر دو تک گھر سی باہر سرگ گیا اسصورت میں اسکو اختیار ہی کہ پہلے جوڑی کو نہ لی لیکن دوسری جوڑی کی نسبت اسکو اختیار نہیں ہی اور نیز یہ اختیار ہی کہ دوسری جوڑی کے نقصان سے جو نقصان اس پر عاید ہوا اسکو دلا جائے

احکام متفرق

دفعہ ۱۱۹۔ جبکہ بائع مال مطلوبہ کو ساتھ مال غیر مطلوبہ بھیجی مشتری کو جائز ہی کہ اگر اسکو کچھ احتمال ضرر یا تکلیف کا مال مطلوبہ کو مال غیر مطلوبہ سی علیحدہ کرنے میں ہوتا ہو تو جو مال کہ اس پر بھیجا گیا ہے اس میں سی جسکو چاہی منظور کرے +

تمشیل

زید نے عمر سی چند خاص اشیائی ملک چین کی طلب کیں عمر نے ایک ٹوکڑہ میں وہ اشیاء مع دیگر اشیائی ملک چین کی جو طلب نہیں کی گئی تھیں زید کی پاس بھیجیں زید کو اختیار ہی کہ اشیاء مرسلہ میں سی کسی کو منظور نہ کری +

دفعہ ۱۲۰۔ اگر مشتری بطور ناجائز اشیائی مبیعہ کو منظور کر مبیعہ انکار کری تو یہ ہنر نہ تعذر معاہدہ بیع کے ہے +

دفعہ ۱۲۱۔ جب اشیائی مبیعہ مشتری کو حوالہ ہو چکین بائع مال کا مستحق منوخی معاہدہ کا دوسرے تک مشتری وقت معین پر قیمت کی ادا کر نہیں قاصر ہو نہیں ہی الا اسحالین کہ از رو

معادہ یہ قرار پایا ہو کہ وہ مستحق اس امر کا ہے +

دفعہ ۱۲۲۔ جبکہ اشیاء بذریعہ نیلام فروخت کیجائیں تو ہر لاک کی فروخت جدا اور علیحدہ ہوتی ہے اور اسکی روسی جس وقت کہ ہر لاک کا نیلام ختم ہوا اسکی ملکیت منتقل ہو جاتی ہے +
دفعہ ۱۲۳۔ اگر بروقت بیع نیلامی باج قیمت بڑھانے کے لئے جب وہ ٹی بولی بلوائی تو شتر کی مرضی پر بیع قابل ختم ہے +

باب ہشتم

ابراء اور کفالت

دفعہ ۱۲۴۔ جس معاہدہ کو ذریعہ سی ایک فریق دوسری فریق کو اس نقصان سے برکھ رکنی کا عہد کری جو کہ اسکو خود معاہدہ کی فعل سے یا کسی اور شخص کے فعل سے ہو وہ معاہدہ ابراء ہے +

تمثیل

زید فی عمر سیچہ معاہدہ کیا کہ ایک خاص رقم دوسوروپہ کی نسبت جو کاروائی کے برعکس بقابلہ عمر کے عمل میں لائی اسکی نتایج سے وہ عمر کو ہی رکھ لگائیں یہ معاہدہ ابراء ہے +

دفعہ ۱۲۵۔ جس شخص سے کہ معاہدہ ابراء میں عہد کیا جائے اگر وہ اوسی اختیار کو اند جو کہ اول معاہدہ کی روسی اسکو دیا گیا ہو عمل کری تو معاہدہ سی قوم مفصلہ ذیل کے دلا یا نیکا مستحق ہے۔

- (۱)۔ تمام ہرجہ جو کسی ایسی معاملہ کی نالاش میں جستی کہ معاہدہ ابراء متعلق ہوا وہی دنیا پڑتی
- (۲)۔ تمام خزانہ جو ایسی نالاش میں اوجہ ادا کرنا پڑی مگر این شرط کہ اوسن نالاش کے ارجاع یا جواہری میں اوسن معاہدہ کی کہنے کی خلاف نہ کیا ہو اور اسطورہ پر عمل کیا ہو کہ بطور پر دستور نہ ہوئے معاہدہ ابراء کو وہ بنظر امتیاط یا جہا لیں معاہدہ کی نالاش کے ارجاع یا جواہری کا اسکو اختیار دیا ہو +

(۳)۔ تمام مبالغہ جو اوسن ایسی نالاش کی دفعہ اول کی شرائط کے موافق ادا کیے ہوں بشرطیکہ

رفعہ خلاف ایامی معاہدہ نہواو ایسی ہو کہ در صورت نہونی معاہدہ ابرار کے معاہدہ بنظر
امتیاط خود کرتا یا جنہا لہین کے معاہدہ فی اوس نالاش میں رفعہ اور کرنیکی اوسکو اجازت دی ہو +
دفعہ ۱۲۶- معاہدہ ضمانت وہ معاہدہ ہے جو ایک شخص ثالث کی عہد کی ایفایا ذمہ داری کے
اداکر لکھ بشرط قاصر ہونی اوس شخص ثالث کی کیا جائے جو شخص ضمانت کرتا ہے وہ ضامن کہلاتا ہے
اور جس شخص کے قاصر ہونیکی شرط پر ضمانت کیجائی وہ اصل دیون کی اور جس شخص کو ضمانت دیجائی
وہ داین ہے اور یہ ضمانت زبانی ہو سکتی ہے یا تحریری +
دفعہ ۱۲۷- جو امر یا جو عہد کہ واسطی فائدہ اصل دیون کی کیا جائے وہ ضامن کے لکھ ضمانت
کے عہد کا بدل کافی ہو سکتا ہے +

تمثیلات

(الف)- عمر فی زیدی فروخت کی کمیری ہتھ مال قرضہ پر فروخت کر کے حوالہ کر و زیدی اس شرط
پر قبول کیا کہ بکر مال کی قیمت کی ادا کرنیکی ضمانت دی بکر نے زید کی اس عہد کو بدل میں کر وہ
مال خوالہ کر گیا ادا فی رز کی ضمانت کا عہد کیا پس یہی زید کی عہد کا بدل کافی ہے +
(ب)- زیدی مال عمر کے ہتھ فروخت کر کے حوالہ کیا بکر نے من بعد زیدی استدعا کی کہ ایک
سال تک قرضہ کی بابت عمر کو نالاش سے معاف رکھو اور یہ اقرار کیا کہ اگر تم ایسا کرو گے تو
در صورتیکہ عمر روپیہ نہ ادا کری میں ادا کرونگا زیدی حسب استدعا معاف کرینکا اقرار کیا اس
صورت میں بکر کا عہد بدل کافی ہے +

(ج)- زیدی عمر کے ہتھ مال فروخت کر کے حوالہ کیا بکر نے من بعد بغیر بدل عہد کی یہ اقرار کیا کہ
اگر عمر مال کی قیمت نہ ادا کری تو میں ادا کرونگا یہ معاملہ کا لعدہ ہے +
دفعہ ۱۲۸- ذمہ داری ضامن کی اصل دیون کی ذمہ داری تک محدود ہونی ہے الا اذا
حالین کہ از روی معاہدہ اور بیچ کی شرط کی گئی ہو +

تمثیل

زید فی عمر سی بیہ ضمانت کی کر دپیہ ہنڈی کا بکر سگار نیوالا ادا کر دیکا مگر اوس ہنڈی کا روپیہ بکر نے ادا نہ کیا اس صورت میں بچہ دفعہ دار نہ صرف زہنڈی کا ہی بلکہ اوس سود اور خرچہ کا بھی ذمہ دار ہی جو اوس ہنڈی کی بابت وہیل لاداہو +

دفعہ ۱۲۹ - ایک ضمانت چند معاملات علی الاصل پر عادی ہو سکتی ہے اور اس صورت میں وہ ضمانت ضمانت ستر کہلائیگی +

تمثیلات

(الف) - زید فی اس خیال ہے کہ عمر اپنی زمینداری کی زر لگان کی تحصیل کے لئے بکر کو مامور کر دیکا عمر سی اقرار کیا کہ لگان مذکور کو بکر حسب ضابطہ تحصیل کر کے ادا کرتا رہیگا اور پانچہزار روپیہ کی ذمہ داری کی عہ ضمانت ستر ہے +

(ب) - زید فی عمر ایک چای فروش سی اقرار کیا کہ جب قدر چای وہ بکر کو وقتاً فوقتاً دی اوسکی بابت ایکہزار روپیہ تک میں دفعہ دار ہوں عمر نے بکر کو ایکہزار روپیہ سی زیادہ چای دے اور بکر نے اوسکی قیمت عمر کو ادا کی من بعد عمر نے بکر کو دو ہزار روپیہ کی مالیت کی چائی دی اور بکر اوسکی قیمت نہ ادا کر سکا اس صورت میں وہ ایک ہی ضمانت ضمانت ستر ہی اور بر طبق اوسکے وہ عمر کو دیندار ایکہزار روپیہ تک کا ہے +

(ج) - زید فی عمر سی بابت قیمت پانچ بوری آٹے کے جو عمر نے بکر کو دینے کئے تھے ادائیگی کی ضمانت کی اور وہ قیمت ایک مہینے میں واجب الادا تھی عمر نے پانچ بوری بکر کو حوالہ کئی اور بکر فی ادائیگی قیمت ادا کی من بعد عمر نے چار بوری بکر کو دئی اور اوسکی قیمت بکر نے ادا نہ کی اس صورت میں ضمانت زید کی ستر نہیں تھی بنا برآں وہ مستوجب ای قیمت چار بوری کا نہیں ہے +

دفعہ ۱۳۰ - ضمانت ستر ہر وقت ضامن کی طرف سی نسبت معاملات آئندہ کی بذریعہ طلب جو دائن کو دیجائی فسخ ہو سکتی ہے +

تمثیلات

(الف) - زید فی اس نفرضی کہ عمر حسب ہند عائی زید کی کبر کی طرف سی ہند یون کاروپہ بیٹہ کاٹ کر دیدیا کری عمر کو بارہ مہینے کی مدت تک بابت ادائیگی اون تمام ہند یون کی یا پانچ ہزار روپیہ تک اپنی ضمانت دی عمر فی کبر کی طرف سی دو ہزار روپیہ تک کی ہند یون کاروپہ مہنہائی بیٹہ اوکیا بعد از ان تین مہینے کی آخر پر زید فی ضمانت فتح کردی از روئی اس نفیخ کے اس تمام ذمہ داری سی جو کسی ادائیگی من بعد کی بابت عمر پر عائد ہوئی زید بری ہو گیا لیکن اگر کبر وہ دو ہزار روپیہ نہ ادا کری تو زید ادائیگی بابت دیندار عمر کا ہے +

(ب) - زید فی دس ہزار روپیہ تک عمر کو اپنی ضمانت اس بات کو لئی دی کہ جو ہند یان عمر کبر پر کر گیا اس کا روپیہ بکرا داکیا کر گیا اور عمر نے کبر پر ہندی کی اور کرنے اس کو منظور کیا بعد از ان زید فی فتح ضمانت کی اطلاع دی اور کبر نے بروقت گذر فی منیعا دکی ہندی کاروپہ نہ دیا اس صورت میں یہ ہو جی اپنی ضمانت کو دیندار ہے +

واقعہ ۱۴۱ - ضامن کی وفات سی فتح ضمانت مستقر کاستب معاملات آئندہ کی ہوتا ہے + کوئی معاہدہ خلاف اسکے نہ ہو +

واقعہ ۱۴۲ - جب دو اشخاص ایک شخص ثالث سی کسی ذمہ داری کا قہد بذریعہ معاہدہ کریں اور پسین ہجی انکی یہ معاہدہ ہو کہ اگر ایک اوغین سی ایضائی ذمہ داری نہ کر سکے تو دوسرا بذات واحد ذمہ دار ہو اور وہ شخص ثالث کوئی فریق اس معاہدہ کا نہ تو ذمہ داری اون دو اشخاص میں سے ہر ایک کی نسبت شخص ثالث کے پہلے معاہدہ کی بموجب وجہ معاہدہ ثانی کے خلل پذیر نہ ہوگی گو کہ یہ شخص ثالث اس معاہدہ کو وجود کا علم رکھتا ہو +

تمثیل

زید اور عمر نے بالاشتراك ذریعہ لافراد پر امیری نوٹ بکو کو لکھ دیا زید نو واقع میں بطور ضامن عم کے وہ امر کیا ہوتا اور کبر بروقت لکھ دی جانے پر امیری نوٹ کو اس امر کو جاننا تھا ہرچے بالشر کر کبر کی طرف سی بنام زید برتائی نوٹ مذکور دایر ہوا و سہن بھیہ کر زید فی بطور ضامن عمر کے

اوسکو لکھا تھا اور بکر یہ بات جانتا تھا جواب قابل پذیرائی نہیں ہے +
 دفعہ ۳۳۳ - جو تبدیل کے شرائط معاہدہ دائن و مدیون میں بلا رضامندی ضمانت کیا
 وہ اوس تبدیل سے با بعد کے معاملات میں باعث بریت ضمانت ہوتی ہے +

متشیلات

(الف) - زید فی بکر کو بابت چال چلن عمر کے جو بکر کی کوٹھی بینک کا منیجر ہے اپنی ضمانت دی
 بعد ازاں عمر اور بکر نے بلا استر ضائی زید کی باہم یہ معاہدہ کیا کہ عمر کی تنخواہ بڑھ دی جائی اور وہ
 ذمہ دار بعد چہارم اون نقصانات کا ہے جو زوجہ جی سی زیادہ کسی لی لینے سی ہون عمر نے
 ایک ساسی کو تعداد واجب سی زیادہ روپیہ لینے دیا اور بینک کو کس قدر روپیہ کا نقصان ہوا
 اس صورت میں میا زوئی اوس تبدیل کے جو بلا استر ضا اوسکی کی گئی اپنی ضمانت سی بری ہو گیا
 اور اوس نقصان کی بہر دینی کا ذمہ دار نہیں ہے +

(ب) - بکر فی عمر کو ایک عہدہ پر مقرر کیا اور زید عمر کے فعل کا ضمانت ہوا اور اوس عہدہ کی ضمانت
 کا تعین از روئی ایکٹ معدہ و ضلعان قوانین کیا گیا تھا بعد ازاں از روئی ایکٹ معدہ
 مابعد کی نوعیت اوس عہدہ کی بہت سی بدل گئی من بعد عمر نے بد معاملگی کی اس صورت میں زید
 بوجہ اوس تبدیل کے اپنی ضمانت کی ذمہ داری آئندہ سے بری ہو گیا گو کہ بد معاملگی عمر کی نسبت
 ایسی خدمت کی ہوئی جو از روئی ایکٹ جدید تبدیل پذیر نہیں ہوئی +

(ج) - بکر نے عمر کو اپنا محرومی بیچنے مال کے کس قدر سالانہ پر مقرر کیا اور زید اوس کا ضمانت
 اسلئے ہوا کہ وہ حسب ضابطہ حساب اون مبالغہ کا جو اوسکو بعدہ محرومی وصول ہون ویا کر گیا
 من بعد بلا علم یا بلا استر ضائی زید کو بکر اور عمر میں باہم یہ قرار پایا کہ عمر کو بجائی سالانہ عین کے
 کیشن بابت اوس مال کے جو اوسکی معرفت بکے ملا کر گیا اس صورت میں زید بابت عمر کے بد معاملگی کا
 ذمہ دار نہیں ہے +

(د) - زید فی بکر کو اپنی ضمانت مستر تین ہزار روپیہ تک کی بابت اوس تیل کے دی جو بکر قرضہ

عمر کو دی بعد ازاں عمر بہت مقروض ہو گیا اور زید کی اطلاع کی بغیر عمر اور بکر میں یہ بٹیرا کہ بکر نے قتل پر تیل عمر کو دیا تھا اور جو روپیہ کوہ ادا کری وہ اون قرضوں میں جو فیما بین عمر اور بکر اوس وقت تھے وصول کیا جائی اس صورت میں بابت اوس مال کے جو اس معاملہ جاوید کی بعد دیا جائی زید اپنے ضمانت کی رو سے دیندار نہیں ہے +

(د) - بکر نے عمر کو حصہ کا قرضہ بتا کر یکم مارچ دینی کا معاہدہ کیا اور زید اس کا ضمانت ہوا بکر نے وہ حصہ بتا کر یکم جنوری عمر کو دے دی پس زید اپنی ذمہ داری سے بری ہو گیا اس واسطے کہ معاہدہ باہرین و بعد بدل گیا کہ بکر اوس روپیہ کی بابت عمر پر یکم مارچ سے پہلے نالش کر سکتا ہے + دفعہ ۱۳۴ - جس معاہدہ سے کہ باہرین اٹن اور اصل مریون کے ہوا ہوا اصل مریون بری ہو گیا یا دائن کی جس فعل یا ترک فعل کے نتیجہ قانونی سے اصل مریون کی برأت ہوتی ہے اوس سے ضمانت ہی بری الذمہ ہو جاتا ہے +

متشیلات

(الف) - زید نے بکر کو اپنی ضمانت بابت اوس مال کے دی جو کہ وہ عمر کو دی بکر نے عمر کو کچھ مال یا اوس بعد عمر بہت سا مقروض ہو گیا اور اپنی قرضخواہوں سے (بشمول بکر) اقرار کیا کہ ان کو وہ اپنا مال عوض اسکے کہ وہ اپنی مطالبات سے اوس کو بری کریں حوالہ کر بیگا اس صورت میں عمر زید اپنی معاہدہ کی جو بکر کے ساتھ ہوا ہی قرضہ سے بری ہو گیا اور زید بھی اپنی ضمانت سے نکل گیا + (ب) - زید نے عمر سے یہ معاہدہ کیا کہ وہ اپنی زمین پریش کی فصل کی رزاعت کرے گا اور وہ فصل عمر کو ایک قیمت معین پر دیگا اور بکر نے زید کی طرف سے اوس معاہدہ کی تکمیل کی ضمانت کی عمر نے ایک نہریانی کی جو زید کی زمین میں آبپاشی کرنے کے لئے ضرورتی ہے دی اور اس نہج سے نکل کے پہلے کر زمین اوس کا مانع نہوا اس صورت میں بکر اپنی ضمانت کی نہج سے دیندار نہیں ہے +

(ج) - زید نے عمر سے اقرار کیا کہ ایک مکان عمر کے واسطے عرصہ معین کے اندر قیمت مقررہ پر بتا دیگا اور جب قدر لکڑی کی ضرورت ہوگا اوس کا ہم بیچنا نا عمر کو نہ بٹیرا اوس معاہدہ کی تکمیل کے لئے بکر زید

ضامن ہو بعد ازان عمر نے لکڑی بہم نہ پہنچائی اس صورت میں بکرا اپنی ضمانت سے بری ہو گیا۔

دفعہ ۱۳۵۔ اگر کوئی معاہدہ ینما میں دائن اور اصل دیون کے وقوع میں آئی اور اسکی قوت دائن حساب چکوتا کری یا اسکو مہلت دینی یا نالش نہ کرنی کا عہد کری تو اصل دیون کی اوس قسم سے ضامن بری الذمہ ہو جائیگا الا اوسحالمین کے ضامن اوس معاہدہ پر راضی ہو۔

دفعہ ۱۳۶۔ جسحالمین کے دائن اصل دیون کو مہلت دینی کا معاہدہ ایک شخص ثالث کی شہادت کری اور اصل دیون کے ساتھ نکرے تو ضامن بری الذمہ نہیں ہوتا ہے۔

تمثیل

بکرا ایک ہندوئی منقعی السیاد کے قابض نے جو زید عمر کے ضامن نے لکھی تھی اور جسکو عمر نے کالیا تبا خالد کے ساتھ عمر کو مہلت دینی کا معاہدہ کیا تو زید بری الذمہ نہیں ہوا۔

دفعہ ۱۳۷۔ دائن کی طرف سے اصل دیون پر نالش کرنی یا اوسکی مقابہ میں کوئی اور تدبیر عمل میں آنے سے محض رگزر کرنا اوسحالمین کے کوئی شرط ضمانت نامہ کے اندر کسی انداز پر نہیں ہونا باعث بریت ضامن نہیں ہوتا۔

تمثیل

عمر بکرا کا کچھ قرضہ ہی جسکا ضامن یہ ہوا اور وہ قرضہ واجب الادا ہو گیا مگر بکرا نے عمر پر تاریخ واجب الادا سے ایک سال تک نالش نہیں کی اس صورت میں یہ اپنی ضمانت سے بری نہیں ہو گا۔

دفعہ ۱۳۸۔ جسحالمین کے چند ضامن بلا اشتراک ہوں ان کی طرف سے ایک بری الذمہ ہونا باعث بریت، دوسروں کا نہیں ہے اور نہ اوس ایک ضامن کو دوسری ضمانتوں کے مواخذہ سے سبکدوش کرتا ہے۔

دفعہ ۱۳۹۔ اگر دائن ایسا فعل میں ملے جو متناقص حقوق ضامن ہی یا ترک فیہ فعل کا کری جسکا عمل میں لانا بالفاظ ضامن اوسپر لازم ہے اور سوجہ سے اوس ترک میں جو کہ ضامن متبادلہ اصل دیون کے کر سکتا تھا نقص آجائی تو وہ ضامن بری الذمہ ہو جائیگا۔

(الف)۔ عمر نے ایک معین تعداد زیر بکر کے لئے جہاز بنا دی جو کا معاہدہ کیا اور یہ بھر کر جب بازار
فنان قدر کام بنتا جا ہی لمحاظ اوسکی زر مذکور باقسط ادا ہوا کری اور زید فی عمر کی طرف ^{سط} واد
تقیل قدر اوقعی اوس معاہدہ کی بکر کو اپنی ضمانت دی مگر کہنے بلا اطلاع زید و اقساط اخیر عمر کو
پیشگی ادا کر دیں پس بوجہ اس ادا کی زید بری ہو گیا +

(ب)۔ بکر نے ضمانت ایک پراسیری نوٹ کی جو کہ بکر کے حق میں عمر اور زید فی بطور ضمانت عمر کے
بالا شراک اور بالا نفرا و معاہدہ ایک تحریر اجازت فروخت اسباب عمر کے لکھ دیا تھا عمر کو روپیہ قرض
دیا اور اوس تحریر کے روسی بکر کو اختیار دیا گیا تھا کہ اسباب مذکور کو بیکھر اوسکی قیمت بابت
زر فوٹ مذکور کو وصول کری بعد ازان بکر نے اوس اسباب کو فروخت کیا لیکن اوسکی برومائی
اور غفلت دیدہ و دانستہ سی صرف تھوڑی سی قیمت وصول ہوئی اس صورت میں زید پراسیری
نوٹ کی ذمہ داری سی بری ہو گیا +

(ج)۔ زید فی خالہ کو عمر کی شاگردی میں یا اور خالہ کی دیانت داری کی بابت عمر کو اپنی
ضمانت دی بعد ازان عمر نے اپنی طرف سے بھید عہد کیا کہ میں اقل درجہ ایک مہینے میں خالہ کو نقد
روپیہ جمع کر کر بیوی دیکھ لیا کرو لگا اور عمر نے بوجہ قرار کے اوسکو نہ دیکھا اور خالہ نے غضب
کیا اس صورت میں زید اپنی ضمانت کی روسی مواخذہ دار عمر کا نہیں ہے +

وقفہ ۱۴۰۔ جہا لیں کہ قرضہ ضمانتی و جب وصول ہو یا اصل دیون ایک امر لازمی کو جسکے
بابت ضمانت دی گئی ہو انجام ندری تو ضمانت بروقت ادا ہوئی زیر اقیل اون تمام امور کے دیکھا کہ وہ
ذمہ داری مالک لکن تمام حقوق کا جو جاتا ہی جو کہ دائن کو اصل دیون پر ہون +

وقفہ ۱۴۱۔ ضمانت حق فایہ ہر کفالت کا جو کہ دائن بقابلہ اصل دیون بروقت معاہدہ
رکھتا ہو عام ہو تو کہ ضمانت اس کفالت کی موجود ہونیکا علم رکھتا ہو یا نہیں اور اگر دائن اس کفالت کو
زایل کری بلا مرضی ضمانت اوسکو علیحدہ کردی تو ضمانت بقدر اوس کفالت کی بری الذمہ ہو جاتا +

(الف)۔ بکرے اپنی اسامی عمر کو دو ہزار و پچیسہ زید کی ضمانت پر دی گبراون دو ہزار و پچیسہ ہر ایک اور کفالت بذریعہ بن اسباب عمر کے رکھتا ہی بکرے رہن اسکا فسخ کیا اور عمر نے دیوانہ کالہ اور بکرے زید پر از روئے اس کے ضمانت نامہ کو نالش کی زید اپنی دہ داری سے بقدر قیمت ہبہ کے بری ہو گا۔

(ب)۔ بکر ایک قرض خواہ فی حبس قرضہ دگی عمر میں ایک دگری مکفول ہے زید سی ہی اوسی قرضہ کے بابت ضمانت لی من بعد بکرے عمر کے اسباب پر اجراء دگری کرائی اور اس کے بعد بلا اطلاع زید اس کی اجراء سی دست بردار ہوا پس زید بری الذمہ ہے۔

(ج)۔ زید عمر کے ضمانت بشرکت عمر ایک تمسک بابت ایک قرضہ کے جو عمر نے بکرے لیا تھا بکر کو لکھ دیا اس معاملہ کی تاریخ کے بعد بکرے عمر سی اوسی قرضہ کی بابت ایک اور ضمانت لی اور من بعد بکر اوسن دسری ضمانت سی دست بردار ہوا پس زید بری الذمہ نہیں ہے۔

وقفہ ۱۴۲۔ جو ضمانت کدائن اپنی غلط بیانی سی یا ایسی غلط بیانی سی جسکو وہ جانتا ہو جسکو اوسنی منظور کیا ہو اور جو بابت ایک جزو اصلی معاملہ کے ہو حاصل کری وہ ناجائز ہے۔
وقفہ ۱۴۳۔ جو ضمانت کدائن نے بذریعہ اخفائی اکیلہ اصل حال معاملہ کے حاصل کی ہو وہ ناجائز ہے۔

تمثیلات

(الف)۔ زید فی عمر کو بطور محدود اسی فراہمی زر کی مقرر کیا عمر چند قوم و قبولی کا صاحب دی کا اور زید فی سوجہ سی حساب قرار واقعی دینی کے لئے ضمانت چاہی بکرے اپنی ضمانت اسو اسی دی کہ عمر حساب قرار واقعی دیگا مگر زید فی بکرے عمر کا وہ حال سابق نہیں کہا بعد از آن عمر حساب سی قاصر ہوا یہ ضمانت ناجائز ہے۔

(ب)۔ زید نے بکر کو و اسی ادائی قیمت اوسلے جے کہ جو کہ وہ عمر کے و اسی ہم پہنچائی و اسی اقرار دے کہ اس اپنی ضمانت دی عمر اور بکرے غنیہ باہم بینہ قرار کیا کہ عمر نرخ باندا و سی باخبر و پیہ فی فن مادہ

کہ وہ زیادتی ایک قرضہ سابق کی وصولیابی میں جمع کیجا بیگی اور پھر اقرار زید سی بھی کیا گیا اسفورت میں زید بطور ضامن کے ذمہ دار نہیں ہے +

واقعہ ۱۴۴- جس سال میں کہ ایک شخص ضمانت اس اقرار پر کری کہ دائن او سپر اس وقت تک مواخذہ نہ کری جب تک کہ دوسرا شخص اوسین شریک ضمانت نہ ہو وہ ضمانت اسفورت میں کہ دوسرا شخص شریک ضمانت نہ ہو جائز نہیں ہے +

واقعہ ۱۴۵- ہر معاہدہ ضمانت میں ایک عہد معنوی اصل میون کی طرف سے ہے جس کی وہ ضامن کا گفیل یعنی مواخذہ دار ہو گیا اور ضامن ستمی ہی کہ اصل میون سے وہ روپیہ جو اوسنی بواجبی حسب ضمانت ادا کیا وصول کری لیکن وہ روپیہ جو اوسنی بطور بیجا ادا کیا

تمثیلات

(الف) - عمر قرضدار بکر کا ہی اور زید ضامن اس قرضہ کا ہوا بکر نے زید سی تقاضا ادا کیا اور اوسکی انکار پر بابت زید مذکور نالش دائر کی زید بدرخواست عمر جوابدہ مقدمہ کا ہوا اور اسکو وجہ معقول جوابدہی کے لئے حاصل نہیں لیکن اسکو زر قرضہ مع خرچہ دینا پڑا اسفورت میں زید عمر سی اصل قرضہ اور نیز وہ روپیہ جو اوسنی بابت خرچہ ادا کیا وصول کر سکتا ہے (ب) - بکر نے کچھ روپیہ عمر کو قرض دیا اور زید نے عمر کی درخواست پر ایک ہنڈی جو عمر زید پر ضمانت اس روپیہ کی گئی تھی سکار لی بکر قابض ہنڈی نے زید سی تقاضا ادا کیا اور اوسکی انکار پر او سپر نالش بذریعہ ہنڈی مذکور دائر کی زید جوابدہ مقدمہ ہوا با آنکہ جوابدہی کی وجہ معقول نہیں اور اسکو ہنڈی کا روپیہ اور خرچہ مقدمہ کا دینا پڑا وہ ہنڈی کا روپیہ عمر سے وصول کر سکتا ہے لیکن خرچہ نہیں وصول کر سکتا اسکو طے کہ کوئی اصل وجہ جوابدہی نالش کی نہیں تھی +

(ج) - زید نے اعتقاد اسے کہ بابت قیمت چاول کے جو عمر کے دستے بکر کو ہم پہنچانے تھے بکر اپنی ضمانت دی بکر نے دہزار روپیہ سی کم قیمت کے چاول عمر کو دیئے لیکن زید سی دوسرا زر قرضہ

بابت اوس چاروں کے جو ادائیگی دے تھے وصول کئے سمورت میں زید عمر سی اوس چاروں کی قیمت سی زیادہ جو کہ فی الواقع دئی گئے تھے وصول نہیں کر سکتا ہے۔

صفحہ ۱۴۶۔ حجاجین کہ دو یا زیادہ اشخاص ایک ہی قرضہ یا مر لازی کی بابت بلا اشتراک یا بالانفراد اور از وی ایک ہی اقرار نامہ یا اقرار نامہ دئی مختلف کو اور بلا علم یا علم کید گیر نہا مشترک ہوں تو وہ ضمانت مشترک در صورت نہونے کسی اور نہج کی اقرار نامہ کی بمقابلہ کید گیر ذمہ دار ادائیگی قرضہ کی یا اوس کے اوس جزو کی میں جو اصل میں ذمہ بردار ہے۔

تمثیلات

(الف)۔ زید اور عمر اور بکر نے خالد کو بابت مبلغ تین ہزار روپیہ کی جو ولید کو قرض دئی گئے تھے اپنی ضمانت دی ولید نے روپیہ ادا کیا پس زید اور عمر اور بکر بمقابلہ کید گیر ذمہ دار ادائیگی ایک ہزار روپیہ کی ہیں۔

(ب)۔ زید اور عمر اور بکر نے بابت ایک ہزار روپیہ کی جو ولید کو قرض دئی گئے تھے خالد کو اپنی ضمانت دی اور فیما بین زید اور عمر اور بکر کے یہ ہٹیرا کہ زید بقدر ایک ربع اور عمر بقدر ایک ربع کے اور بکر بقدر نصف کی ذمہ دار ہوگا ولید نے روپیہ نہ دیا پس بمقابلہ ضمانتوں کی زید ذمہ دار ادائیگی کا اور عمر ہارصہ کا اور بکر پانچ سو روپیہ کا ہے۔

صفحہ ۱۴۷۔ جو ضمانت مشترک کہ ضمانت قوم مختلف کی ہوئی ہوں وہ وسطی ادا کی بعد مساوی و ہتیک کہ دوا میں ہی ہر ایک کی اقرار نامہ ضمانت کی گنجائش رکھتی ہو ذمہ دار ہیں۔

تمثیلات

(الف)۔ زید اور عمر اور بکر ضمانت خالد کی تین ضمانت ناموں مختلف کیروسی اس نہج پر ہوئی کہ ہر ایک پر ذمہ داری جدا گانہ عاید ہو یعنی زید ذمہ دار دس ہزار روپیہ کا اور عمر ذمہ دار دس ہزار روپیہ کا اور بکر ذمہ دار چالیس ہزار روپیہ کا وسطی اس امر کے ہوا کہ خالد ولید کو حساب قرار واقعی کے خالد فی تین ہزار روپیہ حساب دیا پس زید اور عمر اور بکر ہر ایک نے ذمہ دار ادائیگی دس ہزار روپیہ کی ہے۔

(ب) - زید اور عمر اور بکر نے خالد کی ضمانت کر کے تین ضمانت نامے مختلف ہر ایک نے جدا جدا تھا کہ یعنی زید نے بتعداد ۷۰۰ اور عمر نے بتعداد ۷۰۰ اور بکر نے بتعداد ۷۰۰ کی اس امر کے لئے کہ اگر خالد حساب قرار واقعی ولید کو دیکھا خالد نے ۷۰۰ کا حساب دیا اس صورت میں زید ذمہ دار ادا ہے گا ہی اور عمر اور بکر پندرہ پندرہ ہزار روپیہ کی قعدہ دار ہیں +

(ج) - زید اور عمر اور بکر ضمانت خالد کے ہوئی اور انہوں نے تین اقرار نامے جدا جدا بتعداد مختلف یعنی زید نے بتعداد ۷۰۰ کی اور عمر نے بتعداد ۷۰۰ کی اور بکر نے بتعداد ۷۰۰ کی بابت قرار لکھ دئے کہ خالد حساب قرار واقعی ولید کو دیکھا خالد نے ۷۰۰ کا حساب دیا ضمانتوں میں سے ہر ایک کو پورا روپیہ اپنی ضمانت کا دینا ہو گا +

باب نہم

تحويل امانتی

دفعہ ۱۴۸ - حوالہ کیا جانا مال کا ایک شخص کی جانب سے دوسری کو دوسلی کسی غرض کے لئے معاہدہ پر کہ جبہ غرض حاصل ہو جائے تو وہ مال اپس کر دیا جائے یا مطابق ہدایت حوالہ کر والی کے اسکی نسبت اور طور پر عمل کیا جائے تحويل امانتی ہی شخص حوالہ کنندہ مال امانت دہندہ اور جس شخص کو کہ وہ مال یا جائی امین کہلاتا ہے +

تشریح - اگر کوئی شخص جو قابض کسی دوسری شخص کے مال کا ہو اس مال کو بطور امین کہنے کا معاہدہ کری تو وہ از روئے اس معاہدہ کی امین ہو جائیگا اور مالک اسکا امانت دہندہ ہوگا بآئندہ مال بطور تحويل امانتی حوالہ نہ کیا گیا ہو +

دفعہ ۱۴۹ - امین کو حوالہ کیا جانا مال کا کسی امر کے عمل میں لائی ہو سکتا ہے جبکہ نتیجہ یہ ہو کہ مال قبضہ اس امین کے جسکے پاس کہنا مقصود ہی یا کسی شخص کے جو اسکی طرف سے قبضہ لینے کا مجاز ہو رکھا جائے +

دفعہ ۱۵۰ - امانت دہندہ پر لازم ہے کہ مال امانتی کو وہ عیوب جنہی کہ وہ آگاہ ہو اور جو اس کے

استمال میں خلل اُتھنی پیدا کرتے ہوں یا جسے میں پر خطرات غیر مستقیمہ وارد ہونیکا احتمال ہو
امین پر ظاہر کر دی اور اگر وہ اظہار اونکا نہ کری تو وہ ذمہ دار اوس خسارہ کا ہی ہوگا امین کو
خاص اون عیوب سی پیدا ہو +

اگر مال کرایہ چلانے کے لئے امانت رکھا جائے تو خسارہ مذکور ذمہ امانت دہندہ کی ہوگا عام آتی
کوہ مال امانتی کے اون عیوب کے وجود سی آگاہ ہو یا نہ ہو +

تمثیلات

(الف) - زید فی ایک گھوڑا عمر کو دیا جسکو وہ جانتا ہی کہ شریر ہی مگر اسکے شریر ہونیکا حال او
نہیں ظاہر کیا اور وہ گھوڑا بہاگا کہ عمر اوسپر سی گر پڑا اور اوسکو ضرر پہنچا اسصورت میں
وہ اٹھا اوس مزر کے جو عمر کو پہنچا ذمہ دار ہے +

(ب) - زید فی عمر سی ایک گاڑی کرایہ لی مگر وہ گاڑی بلا خطر نہین ہی گو کہ یہ بات عمر کو
نہ تھی اور زید کو ضرر پہنچا پس عمر بابت اوس مزر کے مواخذہ دار زید کا ہے +

دفعہ ۱۵۱ - تحویل امانتی کی تمام صورتوں میں امین کو لازم ہے کہ مال امانتی کی اوسیقہ
رکھے جسقدر کہ کوئی شخص محتاط حسب دستور اونہین حالات میں اوسیقہ دار اوس قسم اور
اوسی قیمت کی اپنے مال کی احتیاط کرتا +

دفعہ ۱۵۲ - امین در حالیکہ کوئی خاص معاہدہ نہ ہو ذمہ دار نقصان یا تلف ہو جانے یا نقص
پذیر ہونے سے امانتی کا نہین ہے بشرطیکہ اوسنی اسقدر احتیاط اوسکی کی ہو جو کہ دفعہ
میں بیان کی گئی +

دفعہ ۱۵۳ - اگر امین نسبت مال امانتی کے ایسا فعل کری جو خلاف شرائط تحویل امانتی کی ہے
تو اوس فعل سے حسب رضی امانت دہندہ کی معاہدہ امانت فسخ ہو جائیگا +

تمثیل

زید فی خود عمر کی سواری کے لئے ایک گھوڑا کرایہ دیا مگر عمر نے اوس گھوڑی کو اپنی گاڑی میں لگا

یہ امر حسب مرضی زید باعث فسخ معاہدہ امانت ہے +

دفعہ ۱۵۴۔ اگر امین شی امانتی کا استعمال دس ہجیر کری جو تحویل امانتی کی شرائط کے مطابق نہیں ہے تو وہ مستوجب دینی معاوضہ کا واسطی امانت دہندہ کی ادس ضرر کی بابت ہی جواب استعمال سی یا دراثنائی اوس استعمال کے شے مذکور میں واقع ہو +

تمثیلات

(الف)۔ زید فی ایک گھوڑا عمر کو صرف اوس کی سواری کے لئے عاریتاً دیا عمر نے بکر اپنی خانہ زاد کے ایک شخص کو اوس پر چڑھنے کی اجازت دی بکر اوس گھوڑی پر احتیاط سی سوار ہوا لیکن اتفاقاً وہ گھوڑا گر پڑا اور اوس کو ضرر پہنچا اس صورت میں عمر بابت اوس ضرر کی جو گھوڑی کو پہنچا زید کو معاوضہ دینی کا مستوجب ہے +

(ب)۔ زید فی ایک گھوڑا کلکتہ میں عمر سی بنارس تک جانیکے لئے کرایہ لیا اور زید اوس پر احتیاط سی سوار ہوا لیکن بجائی بنارس کے لنگ کو گیا اتفاقاً وہ گھوڑا گر ا اور اوس کو ضرر پہنچا اس صورت میں زید بابت اوس ضرر کی جو گھوڑی کو ہوا مستوجب دینی معاوضہ کا عمر کو ہے +

دفعہ ۱۵۵۔ اگر امین باستر ضائی امانت دہندہ اوس امانت دہندہ کی مال میں اپنی مال کو ملاو تو امانت دہندہ اور امین اوس شی مخلوط میں اپنی اپنی حصہ رسدی کے موافق استحقاق کسینگے۔

دفعہ ۱۵۶۔ اگر امین بلاستر ضائی امانت دہندہ اوس امانت دہندہ کی مال میں اپنا مال ملاو تو وہ مال علیحدہ یا منقسم ہو سکتا ہو تو ملکیت دونوں فریق کی اپنی اپنے مال میں ہگی لیکن امین مستوجب دائمی خرچہ علیحدگی یا تقسیم کا اور ہر خسارہ کا ہی جو اوس آہن پرش ہی پیدا ہو +

تمثیل

زید نے سو بوری روٹی کی جنیر ایک خاص نشان تھا عمر کو امانت حوالہ کئی اور عمر نے بلا ضمانتی زید کے سو بورے اپنے جنیر ایک نشان علیحدہ قسم کا تھا ملا دیئے زید مستحق واپس لانی اپنی سو بورون کا ہے اور عمر مستوجب اسکا ہی کہ تمام خرچہ جو اون بورہ کی علیحدگی میں ہاید ہوا

اور ہر خسارہ لاحقہ زید کو ادا کرے +

دفعہ ۱۵۷۔ اگر امین بلا استر ضائع امانت دہندہ کی امانت دہندہ کی مال میں اپنا مال نہیں بچا
پر ملائی کہ مال مانتی سی دوسری مال کا علیحدہ کرنا اور امانتی مال کو واپس لینا ممکن نہ ہو تو امانت
دہندہ مستحق ہے کہ امین سے بابت نقصان اپنی مال کے معاوضہ پائی +

تمشیل

زید نے ایک پیسہ کیپ کے آٹے کا حصہ کی مالیت کا عمر کو امانتاً حوالہ کیا عمر نے بغیر رضامندی
زید کے اپنا دیسی آٹا مالیتی حصہ فی پیسہ اوسمیں ملا دیا پس عمر کو لازم ہے کہ زید کو آٹے کے
نقصان کا معاوضہ دے +

دفعہ ۱۵۸۔ جب زید کوئی شرائط تحویل مانتی کے واسطی امانت دہندہ کو امین کو رکھنا یا بیجا مال
امانتی کا یا اوسپر کچھ کام بنانا لازم ہو اور امین کو کچھ بہت اوسکی لینے والی نہ ہو تو امانت دہندہ
کو لازم ہے کہ امین کو اخراجات ضروری ہو بغرض تحویل مانتی اوسپر عاید ہوئی ہوں اگر +

دفعہ ۱۵۹۔ جو شخص کوئی شے استعمال کے لئے عاریتاً دی اوسے اختیار ہے کہ جسوقت چاہے اسکو
واپس مانگے بشرطیکہ وہ شے مفت عاریتاً دی گئی ہو گو کہ کسی خاص وقت یا غرض کے لئے دی ہو
دی ہو لیکن جسما لینے کے اوس عاریت کے اعتبار پر جو کہ کسی وقت یا غرض کے لئے دی گئی ہو عاریت
لینے والا کوئی فعل اسطور کا عمل میں لائی کہ وقت معہودی پہلے اوس شے عاریتی کے واپس کر نیسے اسکو

اوس فایہ سے زیادہ نقصان ہو جو کہ فی الواقع وہ اوس شے عاریتی ہی حاصل کری تو عاریت دینی
والا جسما لینے کے عاریت لینے والی کو شے عاریتی کے واپس کرنے پر مجبور کری اوسے لازم ہوگا کہ نقصان
کی تعداد جسقدر کہ اوس فایہ سے زیادہ ہو بقدر اوسکی عاریت لینے والے کو بردہ +

دفعہ ۱۶۰۔ امین کو چاہئے کہ مال مانتی کو بلا مطالبہ بجز منتقصی نہ بوجائے فی سعاد امانت کی یا
بجز در حال ہوجانے اوس غرض کے جسکے لئے امانت دی گئی ہو واپس کر دی یا مطابق ہدایت
امانت دہندہ کے حوالہ کرے +

وقفہ ۱۶۱۔ اگر امین کے قصور سے مال بابتی وقت مناسب پر واپس یا حوالہ یا خوالگی کے لئے پیش کر کیا جائے تو وہ اسی وقت سے بابت ہر نقصان یا تلف یا نقص کے جو اوس مال میں ہو مواخذہ دار امانت دہندہ کا ہوگا +

وقفہ ۱۶۲۔ تحویل بابتی جسو امین کے مفت ہو امانت دہندہ یا امین کی وفات کے وقت سے منقضی ہو جائیگی +

وقفہ ۱۶۳۔ امین پر لازم ہے کہ امانت دہندہ کو یا مطابق اوسکی ہدایت کی ہر افراش یا اضافہ جو مال بابتی سے ہو اہو حوالہ کری بشرطیکہ کوئی اقرار خلاف اسکے نہوا ہو +

تمثیل

زید فی ایک گاؤں عمر کو وسطی خبر گیری کے حوالہ کی بعد از ان اوس گائی سے ایک بچہ پیدا ہوا عمر کو لازم ہے کہ زید کو گاؤں میں بچہ واپس دے +

وقفہ ۱۶۴۔ اگر کوئی نقصان امین کو ہو جس سے ہوا امانت دہندہ مستحق تحویل بابتی کا یا واپس لینے یا مال بابتی کا یا اوسکی نسبت ہدایت کر نیکانہ تھا تو امانت دہندہ مواخذہ دار امین کی بابت اوس نقصان کے ہوگا +

وقفہ ۱۶۵۔ اگر مال کے چند مالکان مشترک و سکو امانت دار کریں تو امین کو جائز ہے کہ بلا استرضائی جملہ شرکا کی کسی ایک مالک شریک کو یا مطابق اوسکی ہدایت کر مال کو واپس حوالہ کری بشرطیکہ کوئی معاملہ خلاف اس مقصود کے نہوا ہو +

وقفہ ۱۶۶۔ اگر امانت دہندہ مال بابتی میں کچھ استحقاق نہ رکھتا ہو اور امین وہ مال نہ لے سیکے بابتی امانت دہندہ کو یا مطابق اوسکی ہدایت کے واپس کری تو امین بابت اوس حوالگی کے مواخذہ دار مالک کا نہ ہوگا +

وقفہ ۱۶۷۔ اگر کوئی شخص سوائے امانت دہندہ کی دعویٰ مال بابتی کا رکھتا ہو تو اوسکو جائز ہے کہ عدالت میں درخواست اس امر کی کری کہ امانت دہندہ کو مال امین کیا جائے اور جو حق

مال کی عمل میں آئے +

دفعہ ۱۶۸۔ جو شخص کسی مال کو پائی اوسکو مالک مال پر استحقاق مالشک بابت معاوضہ اوس تکلیف اور خرچ کے جو اوس مال کی نگہداشت اور مالک کی تلاش میں اپنی خوشی سی اوس کی کیا ہو مال نہیں ہی لیکن بمقابلہ مالک و سکویہ استحقاق ہے کہ تا وصول ابائی اوس معاوضہ کے مال کو اپنی پاس رکھو اور جس مال میں کہ مالک ایک خاص انعام کا دینا دھلی واپسی مال گم شدہ کے قبل کری تو مال کے پانے والے کو یہ استحقاق ہے کہ اوس انعام کی لٹی مالش کری اور تا وصول مال انعام مذکور مال کو اپنے پاس رکھے +

دفعہ ۱۶۹۔ جب کوئی ایسی شے گم ہو جو عموماً قابل فروخت ہے اور باوجود کوشش معقول کے اوسکا مالک پایا نہ جائے یا پانیوالے کے اخراجات جائز کے ادا کر نہیں عند الطلب نکال کرے تو پانے والی کو صورت ہائی مفصلہ ذیل میں اوسکے فروخت کرنیکا اختیار ہے -

- (۱)۔ جبکہ اوس شے کے منافع ہونیکا یا اوسکی مالیت کے جزو کثیر کے زائل ہونیکا اندیشہ ہو +
- (۲)۔ جبکہ پانے والے کے اخراجات جائز پائی ہوئی شے کے بابت اوسکی مالیت کے دولت سی زیادہ ہو جائیں +

دفعہ ۱۷۰۔ جسما لین کے امین نے مطابق عرض تحویل مانگی کے کوئی خدمت جو مشمل اور مشقت یا ہنر کے ہے نسبت مال مانگی کے ادا کی ہو تو اوسکو در صورتیکہ کوئی معاہدہ خلاف اسکی نہ ہو استحقاق ہے کہ تا وقتیکہ بابت اوس خدمت کے جو اوس مال مذکور کی نسبت ادا کی حق خدمت وصول نہواو مال کو اپنی پاس رکھے +

تمثیلات

(الف)۔ زید نے عمر ایک جوہری کو ہیرا غیر مجلی اسواطی دیا کہ وہ اوسکو تراش کر جلا کر بیخاک اوسوایا کیا اس صورت میں عمر مستحق ہے کہ تا وقتیکہ اوسکو حق خدمت وصول نہواو ہیرے کو اپنی پاس رکھے +

۱۶۱۔ زید فی کچھ کپڑا عمر ایک درزی کو کرتی بنانے کے لئے دیا اور باہم یہ اقرار ہوا کہ جو وقت بن پکے فوراً عمر اس کو کرتی کو زید کی حوالہ کر دی اور اجرت کی بابت تین مہینے کی مہنت دی جائے اس صورت میں عمر مستحق نہیں ہے کہ کرتی کو تا حصول اجرت اپنی پاس رکھے +

دفعہ ۱۶۱۔ ساہوکار اور کوٹھیوال اور گھاٹ وال اور عائی کورٹ کی اثرنی اور بیمہ کے دلالوں کو جائز ہے کہ جو مال بطور ضمانت وسطی عام باقی حساب کے اذکی پاس لانت رکھا جائے وہ اس کو اپنی پاس کہہ چوڑین بشرطیکہ کوئی معاہدہ خلاف اسکے نہ ہوا ہو لیکن اذکی شخص کو یہ حق تھا تو نہیں ہے کہ ایسی حساب کی باقی کر لئے مال لانتی کو رکھے چوڑی الا اس حال میں کہ معاہدہ صریح اس میں مضمون کا ہوا ہو +

امانتاً حوالگی مال مرہونہ کی

دفعہ ۱۶۲۔ تحویل لانتی مال کی بطور ضمانت ادائی قرضہ یا تعمیل عہد کی گرو کہلاتی ہے اس صورت میں امانت دہندہ کو گرو کنندہ اور زمین کو گرویدار کہتی ہیں +

دفعہ ۱۶۳۔ اگر گرویدار مال گرو شدہ کو نہ صرف وسطی ادائی قرضہ یا تعمیل عہد کی بنا پر بابت سوا قرضہ اور تمام ضروری اخراجات کی جو اس کو قبضہ میں رکھنے میں اس پر عاید ہوئی ہوں یا بابت نگہداشت مال مذکور کے ہی اپنی پاس رکھ سکتا ہے +

دفعہ ۱۶۴۔ جس حال میں کہ معاہدہ اس مضمون کا نہ ہو کہ گرویدار کو لازم نہیں ہے کہ مال گرو شدہ کو بابت کسی اور قرضہ یا عہد کی بجز اس کی جسکی بابت تحویل اسکی عمل میں آئی ہو اس پاس کہی گرو جس حال میں کہ کوئی امر خلاف اسکے نہ ہو ایسا مفہوم ہو گا کہ بابت قرضہ یا عہد کی جو گرویدار نے دیا ہو تحویل مال کی عمل میں آئی ہو +

دفعہ ۱۶۵۔ اگر گرویدار مستحق ہے کہ گرو دی کنندہ سے وسطی نگہداشت مال گرو شدہ کو وہ خسارہ غیر معمولی جو اس پر عاید ہوئی ہوں وصول کری +

دفعہ ۱۶۶۔ اگر گرو دی کنندہ قرضہ یا تعمیل عہد میں جسکی بابت مال گرو رکھا گیا ہو پورے وقت

معمود تصور کری گرویدار کو اختیار ہے کہ اوس پرالتش قرضہ یا عہد کی بناء پر دائر کردی ادا مل
گروی شدہ کو بطور ضمانت اضافی کر اپنی پاس کو یا گرویدار کو اطلاع مناسب کیجیجئے +
اگر زمین اوس و بیہ سی جو بابت قرضہ یا عہد کے وجہ لوصول ہے کم ہو تو گروی کنندہ بعد
اسکے ہی مواخذہ دار ادائی باقی کارہنگا اور جو زمین نقد واجب سی زیادہ ہو تو گرویدار زر
فاضل گروی کنندہ کو دیگا +

دفعہ ۷۷ - جب مالین کو وسطی ادائی قرضہ یا تعمیل عہد کی جسکی بابت مل گرو کیا گیا ہے تعمیل
وقت کا ہوا اور وقت معمودہ پر گروی کنندہ ادائی قرضہ یا تعمیل عہد میں تصور کری تو اوس
اختیار ہے کہ مال مذکور کی فروخت و بیعی سی پہلے کسی وقت مابعد پراسکا انفکاک کرالی لیکن صورت میں
اوس لازم ہے کہ جو اخراجات اوسکے تصور سی عاید ہوئے ہوں وہ ہی ادا کری +

دفعہ ۷۸ - جو شخص قبضہ مال بل آف لیڈنگ یا ڈاک وارنٹ یا سارٹیفکٹ مہتمم کو دے
یا گہات وال کے سارٹیفکٹ یا وارنٹ یا قطعہ اجازت حوالگی یا کسی اور سند استحقاق مال کا ہوا
اختیار ہے کہ گرو جائز اوس مال یا سند کی کری مگر شرط یہ ہے کہ گرویدار باعتبار راست مالگی
اور ایسی حالات میں جنسی گمان اس امر کا پیدا نہوتا ہو کہ گرو کنندہ عمل مناسب کرتا ہے اوس
معاملہ کو کرے +

نیز شرط یہ ہے کہ وہ مال اسناد و انکی مالک جائز سی یا اوس شخص سی جو انکی حراست جائز
ہو بند یہ کسی جرم یا فریب کی حامل نہ کی گئی ہوں +

دفعہ ۷۹ - جب مالین کو کوئی شخص ایسے مال کو گرو کری جس میں اوسکو صرف حقیقت محدود
حاصل ہے وہ گرو بقدر اوسکی حقیقت مذکور کے جائز ہوگا +

تالاشات منجانب امین یا امانت دہندہ بنام
اون اشخاص کے جو عمل ناجائز کریں

دفعہ ۸۰ - اگر ایک شخص ثالث بطور ناجائز امین کو استعمال یا قبضہ مال یا بیعی محدود کری

یا اوس مال کو کوئی ضرر پہنچائی تو امین کو استحقاق ہے کہ وہی تدابیر عمل میں لائی جو مالک اسی
 پہنچ کی صورت میں در صورت نہونی تحویل انہی کے عمل میں لانا اور امانت دہندہ یا امین کو اختیار
 کہ مالش بنام شخص ثالث واسطہ اوس محرومی یا ضرر کے دائرہ کری +
 دفعہ ۱۸۱۔ جو کہہ کہ ایسی مالش سے بطور حق کسی یا معاوضہ کے حاصل ہو ورنہ امین امانت دہندہ
 اور امین کے اپنی اپنے حقوق کے مطابق تقسیم ہو جائیگا +

باب دہم در باب کارندگان

تقرر اور اختیار کارندوں کا

دفعہ ۱۸۲۔ کارندہ وہ شخص ہے جو دوسری کی طرف سے کسی فعل کے عمل میں لائے یا اشتغال
 ثالث کے ساتھ معاملات میں بطور اسکی قائم مقامی کے عمل کرے واسطہ مامور ہو اور جس شخص کے
 طرف سے وہ فعل کیا جائے یا جسکی قائم مقامی کیا جائے وہ مالک کہلاتا ہے +
 دفعہ ۱۸۳۔ جو شخص کہ بموجب اس قانون کے جسکا وہ تابع ہے بمقرر ہو یا پہنچا ہو اور عقل
 صحیح و سالم رکھتا ہو اسی جائز ہے کہ اپنی طرف سے کسی کارندہ کو مامور کری +
 دفعہ ۱۸۴۔ مابین اصل مالک اور شخص ثالث کی ہر شخص کارندہ ہو سکتا ہے لیکن جو شخص کہ
 بمقرر ہو یا پہنچا ہو اور عقل صحیح و سالم نہ رکھتا ہو کارندہ اس پر نہیں مقرر ہو سکتا ہے کہ وہ
 اپنی مالک کا مطابق اذن حکام کی ہو جو اس باب میں درج ایکٹ ہذا میں +
 دفعہ ۱۸۵۔ واسطہ خدمت کارندگی کے بدل خدمت مزور نہیں ہے +
 دفعہ ۱۸۶۔ کارندہ کو اختیار بذریعہ اجازت صریحی یا معنوی کے دیا جاسکتا ہے +

دفعہ ۱۸۷۔ اختیار بذریعہ اجازت صریحی او سمورت میں کہلاتا ہے جبکہ الفاظ زبانی یا
 تحریری دیا جائے اور اختیار معنوی وہ ہے جو کہ حالات مقدمہ سے متنبط ہو اور جو امور کہ بیان یا تحریر

کئی گئے ہوں یا جو معمولی طریقہ معاملہ کا ہو وہی مقدمہ کی حالات متصور ہو سکتے ہیں۔

تمثیل

زید مالک ایک دوکان واقع سی رام پور کا آپسکلتہ میں رہتا ہے اور گاہ گاہ اوس دوکان کو جاتا ہے اور کارندہ اوس دوکان کا عمر ہے اور وہ مال گیری منجانب زید اوس دوکان کی وسطی منگایا کرتا ہے اور زید کے وہیہ سے بعلم و آگاہی زید کی اوس مال کی بابت روپیہ داکیا کرتا ہے اس صورت میں عمر کوئی کی جانب سے اجازت معنی ہے کہ گیری مال منجانب زید دوکان کے وسطی منگایا کریں۔

دفعہ ۸۸۔ جس کارندہ کو اجازت کسی فعل کے عمل میں لائینی ہو اوسے اجازت ہر ام جائز کے عمل میں لائینی ہے جو کہ اوس فعل کے واسطے ضروری ہو۔

جس کارندہ کو اجازت کسی کاروبار کی جاری رکھنے کی ہے اوسے اجازت ہر ام جائز کی ہے جو وسطی غرض اوس کاروبار کی ضروری ہے یا اوس کاروبار کی اجراء میں حسب معمول عمل میں لایا جاتا ہے۔

تمثیلات

(الف)۔ زید منجانب عمر ساکن لندن وسطی وصولیابی قرضہ کی جو بیٹی میں یا قرضہ عمری ہاؤس میں زید کو اختیار ہے کہ کوئی کارروائی قانونی جو بغرض وصولیابی قرضہ ضروری ہو عمل میں لائے اور اسکی بابت فارغ غلطی جائز دی۔

(ب)۔ زید عمر کو اپنا کارندہ وسطی اجراء کارخانہ تعمیر جہاز کے مقرر کیا پس عمر کو اختیار ہے کہ وہ وسطی جاری رکھنے کارخانہ مذکور کی لکڑی وغیرہ اشیاء خرید کریں اور کار گیر بہم پہنچائی۔

دفعہ ۸۹۔ کارندہ کو اجازت ہے کہ ضرورت کے وقت میں اپنی مالک کو نقصان سے محفوظ رکھنے کے لئے وہ تمام امور عمل میں لائی جو کہ ہر شخص فی اختیار بقاعدہ معمولی انہیں صورت میں جو چاہے کام کر لئے عمل میں لاتا۔

تمثیلات

(الف)۔ جو کارندہ کہ وسطی فروخت مال کے مقرر ہو اوسے جائز ہے کہ درصورت ضرورت اسکی ہرمت کو لڑے

(ب) - مذیلہ کلکتہ میں عمر کو غلہ اس مہایت سی سپرد کیا کہ فوراً کلکتہ میں بکر کے پاس پہنچا جائی انصورت میں عمر کو اختیار ہی کہ اگر وہ غلہ تمامت سفر بغیر خراب ہوئی نہ ٹھہر سکتا ہو تو اسے کلکتہ میں فروخت کر ڈالے +

نائب کارندہ

دفعہ ۱۹۰ - کارندہ جواز آدوسری شخص کو واسطی انعام اور ان امور کے جنگی انجام دہی و سنی اپنی ذات پر صرف یا معنا اختیار کی ہو مامور نہیں کر سکتا ہی الا اس حال میں کہ کاروبار کی رسم منہولی کو روسی نائب کارندہ مامور ہو سکتا ہو یا خدمت کارندگی کی نوعیت سی نائب کارندہ کا مامور کرنا ضروری ہو +

دفعہ ۱۹۱ - نائب کارندہ وہ شخص ہے جسے اصل کارندہ فی اپنی کارندگی کی کاروبار میں مامور کیا ہو اور وہ تحت انتظام اس کے عمل کرتا ہو +

دفعہ ۱۹۲ - جس حال میں کہ نائب کارندہ بواجبی مامور کیا گیا ہو جہاں تک کہ تعلق اشخاص غیر کو ہو وہ نائب کارندہ قایم مقام اصل مالک کا ہی اور وہ اصل مالک پابند اور جوابدہ اس کی افعال کا اوسی نہج پر ہوتا ہی گویا کہ وہ بطور کارندہ مالک کی طرف سے اصل مامور کیا گیا تھا + کارندہ واسطی افعال نائب کارندہ کی مواخذہ دار مالک کا ہے +

نائب کارندہ اپنی افعال کے لئے مواخذہ دار کارندہ کا ہی اصل مالک کا نہیں بجز صورت ہائی فرقہ یا دانستہ امور بجا کے +

دفعہ ۱۹۳ - جس حال میں کہ ایک کارندہ فی کسی شخص کو بطور نائب کارندہ کام کر نیکی لئے بلا اجازت مقرر کیا ہو تو کارندہ اس شخص کے ساتھ وہ نسبت رکھتا ہی جو کارندہ کو مالک کو ساتھ ہے اور اس کی تمام افعال کا مواخذہ مالک اور اشخاص غیر کی جانب ہی اوسی سی ہوتا ہی اور جو شخص اس نہج پر مامور ہو وہ قایم مقام مالک کا نہیں ہے اور نہ مالک اس کی افعال کی بابت مواخذہ دار ہے اور نہ اس شخص پر مالک کا مواخذہ پہنچتا ہے +

دفعہ ۱۹۴۔ مجال میں کارندہ کو مریجا یا معنا کارندگی کے کاروبار میں مالک کی طرف سے کام کرنے کے لئے دوسری شخص کو مقرر کرنے کی اجازت ہو اور مطابق اس کی دوسری شخص کو مقرر کیا ہو تو وہ شخص نائب کارندہ نہیں ہے بلکہ مالک کا کارندہ و سہمی اوس خبر کاروبار امور کا رہے کے ہے جو اسکو مفوض ہوں +

تمشیلات

(الف)۔ زید فی عمر اپنے سولیسٹر کو اپنی جائیداد بطور نیلام فروخت کرنے اور اس شخص کے لئے کسی نیلام کنندہ کو مامور کرنے کی ہدایت کی عمر نے نیلام کرنے کے لئے بکر کو بطور نیلام کنندہ مامور کیا اس صورت میں بکر نائب کارندہ نہیں ہے بلکہ نیلام کرنے کے لئے زید کا کارندہ ہے +

(ب)۔ زید فی عمر کلکتہ کے ایک سوداگر کو دس سہمی وصول کرنے کے روپیہ کو جو زید کو بکر وغیرہ کی طرف سے لینا تھا اجازت دی عمر نے خالد ایک سولیسٹر کو بکر وغیرہ کی طرف سے نام و سہمی وصولیابی زر کی بنا پر دائر کرنے کی ہدایت کی اس صورت میں خالد نائب کارندہ نہیں ہے بلکہ زید کا سولیسٹر ہے +

دفعہ ۱۹۵۔ کارندہ کو لازم ہے کہ اپنی مالک کے واسطے اوس دوسری کارندہ کی ماموری میں اس قدر تمیز فرم کرے جتنی کہ ایک شخص کی احتیاط حسب دستور خود اپنی مقدمہ میں کرتا اور جبکہ وہ ہیا کری تو بابت افعال یا غفلت اوس دوسری کارندہ کی وہ مواخذہ دار مالک کا نہیں ہے +

تمشیلات

(الف)۔ زید فی عمر ایک سوداگر کو ایک جہاز اپنی لئے خریدنے کی اجازت دی اور عمر نے ایک جہاز کے نامی مبصر کو زید کے لئے جہاز کے پسند کرنے کی سہمی مامور کیا اوس شخص نے پروائی سی جہاز پسند اور وہ جہاز ناکارہ نکلا اور تلف ہو گیا پس عمر مواخذہ دار زید کا نہیں ہے بلکہ وہ مبصر ہے +

(ب)۔ زید فی عمر ایک سوداگر کو فروخت کے لئے مل حوالہ کیا عمر نے بقاعدہ معمولی ایک معتبر نیلام کنندہ کو زید کا مال نیلام کرنے کے لئے مامور کیا اور اسکو زرشن کے وصول کرنے کی اجازت دی عمر نے وہ نیلام کنندہ اوس زرشن کا حساب غی کے بغیر دیوالیہ ہو گیا پس عمر اوس زرشن کی بابت

مواخذہ دار زید کا نہیں ہے +

منظوری فعل غیر

دفعہ ۱۹۶۔ بحال میں کہ افعال ایک شخص کے دوسری کی جانب سے بلا اسکی علم یا اجازت کے وقوع میں آئی ہوں تو اوس دوسری شخص کو اختیار ہی کہ اون افعال کو منظور کری یا نہ کری اگر وہ منظور کری تو نتائج اون افعال کے وہی ہونگی گویا کہ اسکی اجازت سے عمل میں آئے ہیں +

دفعہ ۱۹۷۔ جائز ہی کہ منظوری صریح ہو یا جس شخص کی طرف سے کہ وہ افعال میں ہر لائی گئے ہوں اسکی طریق عمل سے مستنبط ہوتی ہو +

تمثیلات

(الف)۔ زید فی عمر کے وسطیٰ مال بغیر اجازت کی خرید کیا بعد ازاں عمر نے وہ مال بک کر اہتہ اپنی طرف سے بیچا عمر کے اس طریق عمل سے مستنبط ہوتا ہے کہ اسکی وسطیٰ جو خرید زید کی تھی اوسنی منظور کی +

(ب)۔ زید نے بغیر اجازت عمر کے عمر کا روپیہ بک کر قرض یا بعد ازاں عمر نے اوس چہ کا سود بک کر سہ لے لیا پس عمر کا یہ فعل اوس قرضہ کی منظوری پر دال ہے +

دفعہ ۱۹۸۔ جس شخص کا علم نسبت واقعات نفس معاملہ کے ناقص ہے اسکی منظوری صحیح نہیں ہے +

دفعہ ۱۹۹۔ جو شخص کہ کسی فعل بلا اجازتی کو جو اسکی طرف سے عمل میں لایا گیا ہو منظور کری اوسنی اوس کل معاملہ کو جسکا کہ وہ فعل جزو ہے منظور کیا +

دفعہ ۲۰۰۔ جو فعل ایک شخص دوسری کی طرف سے بلا اجازت اوس دوسری شخص کے عمل میں اور وہ ایسا ہو کہ اگر بلا اجازت عمل میں لایا جاتا تو موجب ہرجہ ایک شخص ثالث یا اقطاع کسی حق یا امتیاق کا ہوتا وہ فعل منظوری کی باعث سے وجہ پیدا کرنے اوس تشریح کی نہیں ہو سکتا ہے +

تمثیلات

(الف) - زید جسکو عمر نے اجازت نہیں دی تھی عمر کی طرف سے واسطی ایک اثاثہ بیت ملکیت عمر کے بکری سے متقاضی ہوا جو اسکا قابض تھا اس تقاضا کی منظوری منجانب عمر ایسی نہیں ہے کہ اسکی سبب ہی بکری مستوجب ہرجومج کا ہو جو انکار حوالگی اثاثہ البیت کے ہو +

(ب) - زید کی بکری عمر کی طرف سے ایک پٹہ سے جو تین حصے کی اطلاع پر منقضی المیعاد ہو جائیگا کہ ایک شخص غیر مجاز فی اطلاع انقضای میعاد کی زید کو دی اس اطلاع کی منظوری منجانب عمر نہیں رکھ سکتی ہے کہ زید پر واجب الاتباع ہو +

استرداد اختیار

دفعہ ۲۰۱ - جو وقت کہ مالک اپنی اجازت کو مسترد کر لے یا کارندہ کارندگی کی کاروبار کو چھوڑے یا کاروبار کارندگی تکمیل کو پہنچے یا مالک یا کارندہ فوت ہو یا قاتر اعتقل ہو جائے یا بموجب حکام کسی ایکٹ مجبوریہ وقت کی وجہ سے باب سکروشی مقر و منان مفلس ہو مالک مفلس قرار پائے تو بعد کارندگی ختم ہو جائیگا +

دفعہ ۲۰۲ - جس حالت میں کہ کارندہ خود اس مال میں کچھ غرض کہتا ہو جسکی بابت معاملہ کارندگی قرار پایا ہو تو وہ کارندگی در صورت نہونے کسی معاہدہ صریحی کے اس منہج پر ختم نہیں ہو سکتی ہے کہ وہ غرض فوت ہو جائے +

تمشیلات

(الف) - زید فی عمر کو اپنی اراضی پر بیچنے اور زر زین میں سے اس قرضہ کو وصول کرنے کی اجازت دی جو اسکو زید سے یافتہ تھا زید اس اجازت کو مسترد نہیں کر سکتا ہی اور نہ وہ بب اسکا مجنون یا فوت ہو جانے کے ختم ہو سکتی ہے +

(ب) - زید نے سو بورہ روئی کی عمر کو حالہ کئی جینے اسکو اس روئی پر روپیہ بدفعات دی دیا تھا اور اسکو روئی کے بیچ ڈالنے اور اسکی قیمت میں سے وہ روپیہ جو اسکی بدفعات دیا تھا وصول کر لینے کی اجازت دی تھی پس یہ اپنی اجازت کو مسترد نہیں کر سکتا اور نہ وہ اس کے

میں ہونے یا فوت ہو جانے سے ختم ہو سکتی ہے +

دفعہ ۳۰۳ - مالک کو اختیار ہے کہ بحفظ اوس شرط کی جو دفعہ ملحقہ بالا میں مرقوم ہوئی اپنی اجازت کو جو اوسنی کارندہ کو دی ہو کسی وقت قبل ازاں کہ وہ اجازت اس نہج پر عمل میں لائے کہ مالک یا بندہ اسکا ہونے سے منع کر دی +

دفعہ ۳۰۴ - مالک اوس اجازت کو جو اوسنی اپنے کارندہ کو دی ہو اوس پر جزا عمل کے ساتھ کے بعد جس قدر کہ اوس اجازت کو تعلق اون افعال اور ذمہ داریوں سے ہو جو بکار زندگی فہاں موقوفہ سے پیدا ہوئی ہوں منع نہیں کر سکتا ہے +

تمشیلات

(الف) - زید نے عمر کو ایک ہزار روپیہ روئے کے زید کی طرف سے خریدنے اور جو روپیہ زید کا اوسکی پاس تھا اوس میں سے قیمت ادا کر نیکی اجازت دی عمر نے ہزار روپیہ روئے کے اپنے نام سے خرید لئی اور اپنی تین ہزار خود ذمہ دار اوسکی قیمت کا لیا اس صورت میں یہ اپنی اجازت کو جس قدر کہ اوسے تعلق روئے کی قیمت کی ادا کر نیکی ہے منسوخ نہیں کر سکتا ہے +

(ب) - زید نے اپنے واسطے عمر کو روئے کے ایک ہزار روپیہ کی خریدنی اور جو روپیہ کہ زید کا عمر کے پاس تھا اوس میں سے اوسکی قیمت ادا کر نیکی اجازت دی عمر نے ایک ہزار روپیہ روئے کی زید کا نام سے اس نہج پر خرید لئی کہ قیمت کی بابت اپنی ذاتی ذمہ داری اپنی اوپر عائد نہ کی پس یہ عمر کے اختیار کو درباب ادائی قیمت روئے کے منسوخ کر سکتا ہے +

دفعہ ۳۰۵ - اگر صاحب یا معنایہ قرار یا اس کو کہ کارندگی کسی عیبادت تک قائم رہے تو لازم آئے گا کہ اگر قبل عیباد مذکور بلا وجہ کافی اختیار کارندگی موقوف کیا جائے یا ترک کیا جائے تو مالک ہر جہہ کارندہ کو یا کارندہ ہر جہہ مالک کو یعنی جیسی کہ صورت ہوا داکری +

دفعہ ۳۰۶ - چاہے کہ اطلاع مناسب قوتی یا ترک کارندگی کی و بجائی ورنہ وہ ہر جہہ جو مالک یا کارندہ کو یعنی جیسی کہ صورت ہوا اوس جہہ سے عاید ہو طرف ثنائی کو دینا ٹریگا +

دفعہ ۲۰۷۔ موقوفی اور ترک اختیار کارندگی مر سچا یا مالک یا کارندہ کی طریق عمل ہے
یعنی جیسے کہ صورت ہو دلالتا ہو سکتا ہے +

تمشیل

زید فی عمر کو اپنا مکان کرایہ پر دینی کا اختیار دیا بعد ازاں زید نے خود اسکو کرایہ پر دیا یہ
عمر کے اختیار معوضہ کی موقوفی دلالتا ہے +

دفعہ ۲۰۸۔ اختتام کارندگی کا جہاں تک کہ کارندہ سے تعلق رکھتا ہے قبل از آنکہ وہ
اوستی مطلع ہو یا جسقدر کہ اسکو تعلق اشخاص غیر سے ہو قبل از آنکہ وہ اوستی مطلع ہو
اثر پذیر نہیں ہوتا ہے +

تمشیلات

(الف)۔ زید فی اپنی طرف سے مال کے بیچنے کی عمر کو ہدایت کی اور اقرار کیا کہ جو قیمت مال کی
حاصل ہوگی اس پر کیشن یا سچر وہیہ سیکرہ عمر کو دیا جائیگا بعد ازاں زید نے بذریعہ چٹی کو وہ اختیار
مسترد کیا اور عمر نے چٹی کے بیچ جانے کے بعد اور وصول ہوئی پہلے سو روپیہ کو وہ مال نیچہ والا
پس من وخت زید پر واجباً اتباع ہی اور عمر یا سچر وہیہ سیکرہ کے کیشن کا سختی ہوا +

(ب)۔ زید مقیم مندراس نے چٹی کو ذریعہ سے اپنی طرف سے عمر کو دے دیا چٹے کو یہ روی کے جو بمقام
بہنئی گودام میں پڑی ہوئی تھی ہدایت کی اور بعد ازاں بذریعہ چٹی کی اختیار فروخت نسخ
کیا اور عمر کو لکھا کہ روی مندراس کو بھیج دو عمر نے بعد وصول ہوئی دوسری چٹی کی مکر
کے ساتھ بابت فروخت روی کے معاملہ کیا جو پہلی چٹی کے حال سے واقف تھا مگر دوسری چٹی
کا حال اس پر ظاہر نہ تھا مگر نے عمر کو روپیہ داکیا اور وہ لیکر بہاگ گیا پس مکر کا داکر دینا
روپیہ کا بمقابلہ زید کی واجب ہے +

(ج)۔ زید فی اپنی کارندہ عمر کے نام مکر کو کچھ روپیہ داکر دینی کے لکھا بعد ازاں زید فوت ہوا
اور خالد فی اسکی وصیت نامہ کا پر ذبیٹ حاصل کیا مگر عمر نے زید کی وفات کے بعد اسکی خبر نہ

پہنچے کہ کوہ روپیہ اور کوہ لالہ کی رو بہ مقابلہ خالد و صی کے واجب ہے +

دفعہ ۲۰۹۔ جبکہ عہدہ کارندگی مالک کی وفات یا خاترا العقل ہو غرض ختم ہو کارندہ پر لازم ہے کہ اپنی مالک سابق کی قیام مقام کوئی طرف سے تمام تدابیر مناسب اسطیٰ حفظ اور نگہداشت اور ان حقوق کے جو اسکی حوالگی میں ہوں عمل میں لائی +

دفعہ ۲۱۰۔ اختتام اختیار کارندہ کا باعث اختتام اختیار تمام نایب کارندوں کا جو اسکی مقدر کئے ہوں ہوتا ہے نگہ بیا بندی اور ان قواعد کی جو ایکٹ ہذا میں نسبت احکام اختیار کارندہ کی مسند پر ہے

کارندہ کا کار لازمی نسبت مالک کے

دفعہ ۲۱۱۔ کارندہ کو لازم ہے کہ اپنی مالک کا کار و بار جو جیلون ہدایتوں کی جو مالک کی ہوں جاری رکھے اور جبکہ کوئی ایسی ہدایتیں نہ ہوں تو مطابق اس و اج کی عمل کری جو اس قسم کی کار و بار میں اس مقام پر جہانگاہ وہ کارندہ اسکی کار و بار کو کرتا ہو رائج ہو سچا المیر کی کارندہ دوسرا طریق اختیار کری اور کوئی نقصان عاید ہو تو اسی وہ نقصان مالک کا بہرہ دنیا ہوگا اور اگر کچھ منافع ہو تو اسکا حساب بنایا جائیگا +

تمثیلات

(الف)۔ زید ایک کارندہ فی ہذا عمر کی طرف سے اسطیٰ اجراء ایسی کار و بار کو یا مور ہے جسکا دستور یہ ہے کہ جس قدر روپیہ موجود ہو وہ وقتاً فوقتاً سود پر لگتا ہے اس نہج پر روپیہ کو سود پر نہ لگایا اس صورت میں زید پر واجب ہے کہ جو سود حسب معمول و دستور پر روپیہ کی لگائی ہو اسے حاصل ہوتا ہو مالک کو بہرہ دے +

(ب)۔ عمر ایک لالہ جسکے کار و بار میں یہ دستور نہیں ہے کہ مال قرضہ پر بھی زید کے مال کو لیکر کے ہتہ قرضہ پر فروخت کیا اور اس وقت اسکا بڑا اعتبار تھا اگر روپیہ نیسی پہلے لیکر دیوالیہ ہو گیا اس صورت میں عمر پر واجب ہے کہ زید کا نقصان بہرہ دے +

دفعہ ۲۱۲- کارندہ پر لازم ہے کہ کاروبار کارندگی اوس لیاقت سے کرے جو کہ بالعموم اوس قسم کا کاروبار میں مصروف رہنے والے ہنسی اس کو چاہیے الّا اوس حال میں کہ مالک کو اطلاع اوسکی عدم لیاقت کی ہو اور کارندہ پر ہمیشہ واجب ہے کہ بمشقت مناسب رہتا ہے اپنی لیاقت کی کام کری اور اس غفلت اور عدم لیاقت یا بد معاملگی کے جو نتائج خاص ہوں ان کا معاوضہ مالک کو دی گئے جو نقصان یا ہرجہ کا اوسکی غفلت یا عدم لیاقت یا بد معاملگی کا نتیجہ بعید اور غیر صریح ہو اس کا ذمہ نہیں ہے۔

تمشیلات

(الف)- زید کلکتہ کی ایک سوداگر کا لندن میں عمر ایک کارندہ ہے جسکو زید کی بابت ایک رقم کثیر کی ادائیگی گئی اور اسکو بھیجی کے واسطے کہا گیا عمر نے وہ روپیہ عرصہ از تک اپنی پاس رکھا اور زید بوجہ نہ وصول ہوئی اوس روپیہ کی دیوالیہ ہو گیا اس صورت میں عمر مطابق شرح معمولی کے معاخذہ دار اوس روپیہ اور سود کا اور نیز ہر صریح نقصان کا مثلاً پٹہ کی شرح کی تبدیل کا اوس پر نہیں ہے جبکہ اسکو اداکرنا چاہیے تھا زیادہ برین اوس پر ذمہ داری نہیں ہے۔

(ب)- زید کارندہ فروخت مال نے جسکو قرضہ پر لینے کی اجازت تھی عمر کے ہتھ مال قرضہ پر بغیر تحقیقات مناسب معمولی اس امر کے بچا کہ عمر مالدار ہے یا نہیں مگر عمر بد وقت فروخت اوس مال کے مفلس تھا اس صورت میں چاہیے کہ زید بابت اوس نقصان کے جو اس معاملہ سے ہوا اپنے مالک کو معاوضہ دے۔

(ج)- زید ایک لالہ میہ فی جو عمر کی طرف سے اوسکی جہاز کا بیمہ کرانیکے لئے امور تہا بیمہ دیکھا کہ دستاویز بیمہ میں شرائط معمولی مندرج ہیں بعد ازاں وہ جہاز تلف ہو گیا اور بوجہ فروگزاشت اور شہرہ کو نو فینڈ گان بیمہ سے کچھ وصول نہ ہو سکا اس صورت میں زید پر واجب ہے کہ عمر کا نقصان بہرہ دی۔

(د)- زید انگلستان کی ایک سوداگر نے ہنسی میں اپنی کاوندہ عمر کو جنی کارندگی منظور کر لی تھی لکھا کہ سو بوری روٹی کی فلاں جہاز پر لاؤ کہ ہماری پاس بھیجی و عمر نے کہ روٹی کا بھیجا اوسکے اختیار تھا اسطرح پر عمل کیا اور وہ جہاز انگلستان میں سلامت پہنچا اور لایکے پہنچنے کے بعد روٹی کی قیمت

اُردن ہو گئی اس صورت میں عمر پر واجب ہے کہ جہاز کو پہنچنے کے وقت روٹی کے سوا برون ہی جو کچھ منافع کرزید کو ہوتا وہ اوسی بہر دی لیکن نمودار اوس منافع کا نہیں ہے جو زید من بعد قیمت کے گران ہو جانے سے حاصل کرتا +

دفعہ ۲۱۳- کارندہ پر واجب ہے کہ عند الطلب اپنی مالک کو حساب مناسب دے +

دفعہ ۲۱۴- صورت ہائی دقت طلب میں کارندہ کا یہ کار لازمی ہے کہ تمام سعی معقول اپنی مالک کے ساتھ مراسلت رکھے اور اوسی مہایت طلب کرتا رہے +

دفعہ ۲۱۵- جو شخص کارندہ ہو کر اپنی طرف سے کارندگی کی کاروبار میں پہلے سے مالک کی رضا حاصل کرے اور اوس کو تمام حالات اہم ہو جو اس باب میں اوس کو معلوم ہوئے ہوں مطلع کرے کہ بدون معاملات کرے مالک کو اختیار ہے کہ اگر اوس معاملہ میں معلوم ہو کہ کوئی امر جو نفس معلوم کے لئے ضروری تھا کارندہ نے بددیانتی سے مخفی رکھا ہے یا یہ کہ معاملہ کارندہ کا موجب نقصان ہے تو اس معاملہ کو منظور نہ کرے +

تمثیلات

(الف) - زید نے اپنی جائیداد بیچنے کے لئے عمر کو ہدایت کی اور عمر نے مکر کی نام سے وہ جائیداد خود خرید لی اور جب یہ کو معلوم ہوا کہ عمر نے جائیداد کو خود خرید کی ہے تو اگر وہ یہ ثابت کر سکے کہ عمر نے کوئی امر نفس معاملہ میں بددیانتی سے مخفی رکھا یا وہ بیع موجب نقصان کے نقصان کی ہے تو اوسی اختیار ہے کہ اوس بیع کو نامنظور کرے +

(ب) - زید نے اپنی جائیداد فروخت کرنے کے لئے عمر کو ہدایت کی عمر نے بیع کر خیسے پہلے اوس جائیداد کو دیکھنے کے وقت اوس میں ایک کان دریافت کی حتیٰ زید کو اطلاع نہ تھی عمر نے زید کو لکھا کہ کمین اپنی واسطے وہ جائیداد خرید کیا چاہتا ہوں لیکن حال دریافت ہوئی کان کا مخفی کیا زید نے بحالت نہ معلوم ہونی موجودگی کان کو عمر کو خریدنے کی اجازت دی اور بعد دریافت اس امر کہ عمر بروقت خریدنے اوس جائیداد کی کان سے واقف تھا اختیار کہتا ہے کہ اپنی مرضی کے موافق اور

بیع کو نامنظور کری یا بجال رکھے +

دفعہ ۲۱۶ - اگر کارندہ بلا اطلاع اپنی مالک کی کارندگی کے کاروبار میں سبائی مالک کی اپنے واسطی کوئی معاملہ کرے تو مالک بابت اوس منافع کے جو اوس معاملہ میں ہوا ہو کارندہ پر دعو کرنے کا مستحق ہے +

تمشیل

زمین اپنے واسطی ایک مکان خریدنے کے لئے عمر اپنے کارندہ کو ہدایت کی اور عمر نے زمین پر کسی کہا کہ وہ خرید نہیں ہو سکتا ہے اور اوس مکان کو آپ خرید لیا اس وقتیں یہ کہ اختیار ہے کہ جب اسکو معلوم ہو کہ عمر نے مکان خرید لیا ہے تو اوس قیمت پر جو عمر نے دی اپنے ہاتھ بیع کرنے پر اوسی مجبور کری +

دفعہ ۲۱۷ - کارندہ کو اختیار ہے کہ منجملہ اوس منافع کی جو کارندگی کی کاروبار میں مالک کے واسطی

وصول ہوئی ہوں تمام روپیہ یافتنی اپنا جو اوس کاروبار کی اجراء میں سنی دیا ہو یا بطور مناسبت خرچ کیا ہو اور نیز وہ اجرت جو بابت کارندگی کے اسکو وجہ وصول ہوا ہے پس کہے +

دفعہ ۲۱۸ - بعد اوس قدر منہائی کی کارندہ پر لازم ہے کہ تمام منافع جو اوس مالک کیواسطی وصول کئے ہوں انکو ادا کری +

دفعہ ۲۱۹ - جب کوئی خاص معاہدہ نہ ہو تو کسی کام کی تکمیل کی بابت کارندہ کو اوسکی

حق ایسی کاروتیہ و تیکہ تکمیل اوس کام کی نہ ہو وجہ وصول نہیں ہے لیکن کارندہ کو اختیار ہے کہ جو منافع اسکو بابت فروخت مال کے وصول ہوئے ہوں وہ اپنی پس کہے گو کہ کل مال جو کہ فروخت کی گئی اسکو واپس کیا گیا فروخت نہ ہوا ہو یا فروخت فی الواقع نہ ہوا ہو +

دفعہ ۲۲۰ - جو کارندہ کہ کارندگی کی کاروبار میں مجرم بد معاملگی کا ہوا ہو وہ بابت اوس جزو کاروبار کے جس میں وہ بد معاملگی کی گئی ہو مستحق کسی اجرت کا نہیں ہے +

تمشیلات

(۱) - زمین پر عمر کو کمپسی لگا کر پٹی وصول کرنے اور اسکو کفالت معتبر منفعیت کی کام میں

لکھانے کے لئے مامور کیا عمر نے لاکھ روپیہ وصول کر کے نوہ ہزار روپیہ بکفالت معتبر لیکن اس کے لئے روپیہ ایسی کفالت پر جو اس کو معلوم ہوئی چاہی تھی کہ وہ غیر معتبر ہے منفعت پر لگاؤ تھی زید کو دو ہزار روپیہ نقصان ہوا عمر بابت وصول کرنے لاکھ روپیہ کی اور بابت منافع پر لکھ نوہ ہزار روپیہ کی مستحق حق الخدمت کا ہی اور بابت دس ہزار روپیہ کی مستحق کسی اجرت کا نہیں ہے اور اوس پر لازم ہے کہ دو ہزار روپیہ عمر کو ہر دے +

(ب) - زید نے عمر کو کبھی ایک ہزار روپیہ وصول کر نیلے لئی مامور کیا اور عمر کی بد معاملگی سے وصول نہوا پس عمر مستحق کسی قدر حق الخدمت کا نہیں ہے اور اوس پر لازم ہے کہ وہ نقصان ہر دفعہ ۲۲۱ - کارندہ مستحق ہے کہ جو مال اور کاغذ وغیرہ مال منقولہ یا غیر منقولہ مال کا اوس وصول کیا ہوا اسی تا وقتیکہ زید یا قننی اوس کا بابت کیشن اور اخراجات اور خدمات کی اوس کی بابت ادا نہ ہو جائی یا اوس کا حساب اوس کو نہ دیا جائی اپنے قبضہ میں رہی دے الا اوس سال میں کہ معاہدہ کسی اور ہجیم پر ہوا ہو +

مالک کا کار لازمی نسبت کارندہ کی

دفعہ ۲۲۲ - ہر کارندہ کی مالک کو لازم ہے کہ تمام امور جائز جو اس کا کارندہ فی اسے اختیار کرے اوس کے ہون او کی تیاہی اوس ہی الذمہ رکھے +

تمثیلات

(الف) - عمر نے سنگاپور میں زید ساکن کلکتہ کی ہدایت سے بکر کے ساتھ وسطی حوالہ کر کے کچھ مال کے معاہدہ کیا زید نے وہ مال عمر کے پاس بھیجا اور بکر نے بابت خلاف ورزی معاہدہ کی عمر نے زید کی عمر نے زید کو اس مال کی اطلاع دی اور زید نے جواب دی کی اوس کو اجازت لکھ بھیجنا عمر نے جواب دی کی اور وہ ہر جہ اور خرچہ کی ادا کر نی پر مجبور کیا گیا اور کچھ اخراجات بھی اوس پر معاہدہ ہوئی پس یہ سب واجب ہے کہ وہ ہر جہ اور خرچہ اور اخراجات عمر کو ادا کری +

(ب) - عمر کلکتہ کی ایک لالچ زید و مین کے ایک سوداگر کی فرمائش سے بکر کے ساتھ زید کی طرف سے

دس سپہ سالار کے خرید نیک معاہدہ کیا بعد ازاں زید نے اوس تیل کے لینے سے انکار کیا اور بکرہ عمر پر نالاش کی اور عمر نے زید کو اوسکی اطلاع دی زید نے اوس معاملہ کو بالکل نا منظور کیا عمر نے اس مقدمہ میں جواب دی کی لیکن مقدمہ ہر گیا اور اوس ہر جہ اور خرچہ دینا پڑا اور کچھ اخراجات پہلی و سپر عاید ہوئی تو زید پر واجب ہی کہ وہ ہر جہ اور خرچہ اور اخراجات عمر کو بہر دی +

دفعہ ۲۲۳ - جب کوئی شخص دوسری شخص کو ایک کام کر نیلے لئی امور کری اور وہ کارندہ براہ راست معاملگی وہ کام کر دی تو مامور کنندہ پر واجب ہی کہ اوس کارندہ کو اوس کام کی کتاب سی بری رکھی گو کہ وہ موجب ضرر حقوق اشخاص غیر کا ہوا ہو +

تمشیلات

(الف) - زید ایک ڈگر دیا نے جو عمر کے مال پر اوسکی جاری کر انیکا مستحق تھا عدالت کی عہدہ دار سے واسطی قرق کرنے کچھ مال کے استدعا کی اور ظاہر کیا کہ یہ مال عمر کا ہے چنانچہ اوس عہدہ دار نے وہ مال قرق کیا اور اوس مال کے اصل مالک بکرہ نے اوس پر نالاش کی پس زید پر واجب ہی کہ آت اوس دہیہ کے جو کہ اوس عہدہ دار سے عمر کے کہنے پر عمل کرنے کے باعث بکرہ کو دلا یا گیا اوس عہدہ دار کو بری الذمہ رکھے +

(ب) - عمر نے زید کی استدعا پر کچھ مال جو زید کی قبضہ میں تھا فروخت کیا لیکن بیکو اوسکی فروخت کر نیکا استحقاق حاصل نہ تھا اور زیادہ اسباب کا علم نہیں کہتا تھا چنانچہ مال کے فروخت کی قیمت اوس زید کو حوالہ کر دی من بعد اوس مال کی اصل مالک بکرہ نے عمر پر نالاش کی اور اوس مال کی قیمت اور خرچہ اوستی وصول کر لیا پس زید مستوجب سزا ہی کہ جو کچھ کہ عمر سے بکرہ کو دلا یا گیا اور جو اخراجات کہ خود عمر پر عاید ہوئی وہ سب عمر کو بہر دی +

دفعہ ۲۲۴ - جب ایک شخص کسی دوسری شخص کو کوئی فعل مجرمانہ کر نیلے لئی امور کری تو مامور کنندہ مستوجب سزا نہیں ہی کہ اوس کارندہ کو از روی کسی عہدہ بری یا معنوی کا اوپر فعل کے نتائج سے بری الذمہ رکھے +

تمشیلات

(الف) - زید فی عمر کو بکر کے بیٹے کے لئی مامور کیا اور یہ قرار کیا کہ اوس فعل کے تمام نتائج وہی اوسکو بری رکھیں گے اور سپر عمر نے بکر کو پٹیا اور اوس فعل کے لئی اوسی بکر کا ہرجہ دینا پڑا پس یہ مستوجب کا نہیں ہے کہ جو ہرجہ عمر کو دینا پڑا وہ اوسی بہرے +

(ب) - عمر ایک اخبار کے مالک نے زید کی استدعا پر اپنی اخبار میں بکر کی مذمت چھاپی اور زید نے اقرار کیا کہ اس چھاپنے کے نتائج اور تمام اخراجات اور ہرجہ سی جو اوسکی نالش کی بابت دینی ہوں عمر کو بری الذمہ رکھیں گے بعد ازاں عمر پر بکر نے نالش کی اور عمر کو ہرجہ دینا پڑا اور کچھ اخراجات بھی اوس پر عاید ہوئے پس یہ پروا جب نہیں ہے کہ عمر کو وہ ہرجہ جو اوسی دینا پڑا اور اوسکے اخراجات بہرے +

دفعہ ۲۲۵ - مالک پر لازم ہے کہ جو ضرر اوسکے کارندہ کو مالک کی غفلت یا بے سلیقگی سے ہو اوسکا معاوضہ اوس کا رزقہ کو ادا کری +

تمشیل

زید فی بکر کو بطور راج مستری کی اپنی مکان کی تعمیر پر مامور کیا اور اوسکی پاڑا آب بانڈی مگر وہ پاڑے سلیقگی سے بانڈی لئی تھی چنانچہ اسوجہ سے عمر کو چوٹ لگی اسصورت میں زید پر لازم ہے کہ عمر کو ہرجہ ادا کرے +

تاثیر کارندگی اور معاہدات پر جو
اشخاص غیر کے ساتھ کئے جائیں

دفعہ ۲۲۶ - جو معاہدہ کہ کارندہ کی معرفت ہوتے ہوں اور جو ذمہ اریان کہ کارندہ کے افعال سے پیدا ہوں اوس طرح واجب داہونگی اور وہی نتیجہ قانونی رکھیں گے گویا کہ وہ معاہدہ خود مالک نے کئے تھے یا وہ افعال خود اوسی سے ظہور میں آئی تھے +

تمشیلات

(الف)۔ زید فی مال عمر سی بعلم اس امر کی خرید کیا کہ وہ کارندہ و سہلی او سکی فروخت کی ہے مگر وہ یہ نہیں جانتا تھا کہ مالک او سکا کون ہے صورت میں عمر کا مالک مال کی قیمت کی بابت زیدی دعویٰ کرنے کا مستحق ہے اور زید کا جو قرضہ کہ عمر سی یافتنی ہے او سمین او سکو محمول نہیں لے سکتا ہے +

(ب)۔ زید عمر کا کارندہ ہی اور یہ اجازت او سکو حاصل ہے کہ زید کی طرف سے روپیہ وصول کرے چنانچہ او سنی مگر یہ کہ روپیہ جو یافتنی عمر تھا وصول کیا پس بکر عمر کو او س روپیہ کو ادا کرنے سے بری الذمہ ہو گیا +

دفعہ ۲۲۷۔ جس مالین کہ کارندہ اجازت سے زیادہ کوئی کام کری اور وہ زیادہ کام امور اجازت سے علیحدہ ہو سکتا ہو تو صرف او س قدر کہ انڈر اجازت کی او سنی کیا ہو وہ بلحاظ او س تعلق کے بر مالک و کارندہ کے درمیان ہی واجب الاتباع ہوگا +

تمشیل

زید مالک ایک جہاز اور مال محمولہ جہاز فی عمر کو اجازت دی کہ جہاز پر چار ہزار روپیہ کا بیمہ کرے مگر نہ مطابق او سکی سپار ہزار روپیہ کا بیمہ کر آیا اور ایک بیمہ او س قدر روپیہ پر و سہلی مال محمول جہاز کے ہی کر آیا صورت میں نہ یہ پیرا داکر تار بیمہ کا بابت جہاز کے واجب ہی لیکن بابت مال محمولہ کو واجب نہیں ہے +

دفعہ ۲۲۸۔ جس مالین کہ کارندہ اجازت سے زیادہ کوئی کام کری اور وہ کام او س علیحدہ ہو سکتا ہو جو کہ اجازت کی انڈر ہی تو مالک پر واجب نہیں ہے کہ او س معاملہ کو تسلیم کری +

تمشیل

زید فی سہلی پانچ سو بیڑیان خرید فی کی اجازت عمر کو دی اور عمر نے پانچ سو بیڑی اور سو بڑہ سمیت پر خرید کئی زید کو اختیار ہے کہ کل معاملہ نامنظور کرے +

دفعہ ۲۲۹۔ جو اطلاع کارندہ کو دی جائے یا جو واقفیت کردہ حاصل کرے وہ بشرطیکہ
 وراثتائی اوس کا روبرو کرے جسے وہ مالک کیواسطی کرتا ہو دیگی یا حاصل کی گئی ہو نسبت اوس تعلو
 جو فیما بین مالک و اشخاص غیر کے ہی وہی نتیجہ قانونی رکھگی کہ گویا وہ اطلاع مالک کی طرف سے
 دی گئی یا وہ واقفیت مالک سے حاصل کی گئی تھی +

تمشیلات

(الف)۔ زید کو عمر نے کبرسی کچھ مال خریدنے کے لئے یا مور کیا جسکا مالک بظاہر کبرسی اور برطرت
 اوسکی وہ مال اوسنی خرید اور وراثتائی معاملہ بیع زید کو معلوم ہوا کہ مال فی الحقیقت خالد کا تھا
 لیکن عمر اوس مال سے واقف نہیں ہی پس عمر مستحق اسکا نہیں ہی کہ اوسکا جو قرضہ کبرسی لینا
 اوسکو اوس مال کی قیمت میں مجبرا کرے +

(ب)۔ زید کو کبرسی کچھ مال خریدنے کے لئے عمر نے مور کیا جسکا مالک بظاہر کبرسی اور زید قبل ہی
 یا مور کی ملازم کبر کا تھا اور اوسوقت اوسکو معلوم ہوا تھا کہ مال فی الحقیقت خالد کا ہی لیکن
 عمر اس مال سے اطلاع نہیں کہتا اسوقت میں باوجود علم کارندہ کی عمر کو یا زید سے کہ جو قرضہ
 اوسی کبرسی لینا ہی وہ اوس مال کی قیمت میں مجبرا کرے +

دفعہ ۲۳۰۔ جو معاہدہ کی کارندہ نے اپنے مالک کیواسطی کئے ہوں و نہ کو وہ بذات خود جاری
 نہیں کر سکتا ہی اور نہ وہ اوسکی ذات پر واجب الاتباع میں بشرطیکہ کوئی معاہدہ خلاف اسکی نہ ہو
 ایسی معاہدہ خلاف کا وجود صورتہائی مفصلہ ذیل میں قیاس کر لیا جائیگا۔

اول۔ جسما لین کے معاہدہ کارندہ نے بابت فروخت یا خرید مال کے ایسے سوداگر کی طرف سے کیا ہے
 جو ملک غیر میں رہتا ہے +

دوم۔ جسما لین کے کارندہ اپنی مالک کا نام ظاہر نہ کرے +

سوم۔ جسما لین کے مالک پر باوجود ظاہر کر دینے اوسکے نام کے ناالبش نہیں ہو سکتی ہو +

دفعہ ۲۳۱۔ جب کارندہ ایسی شخص کے ساتھ معاہدہ کرے جو میر سمجھتا ہو نہ کوئی وجہ اس

بات کے گمان کر سکی رکھتا ہو کہ وہ کارندہ ہی تو مالک اوس کارندہ کا طالب ایفاء معاہدہ ہو گیا ہے لیکن فریق ثانی اوس معاہدہ کا بمقابلہ اوس مالک کو ہی حقوق رکھتا ہے جو اوسکو بمقابلہ کارندہ کی اوس صورتیں حاصل ہوتی جبکہ وہ کارندہ خود مالک ہوتا ہے۔

اگر مالک اپنا نام معاہدہ کی تکمیل سے پہلے ظاہر کر دی تو معاہدہ کے فریق ثانی کو اختیار ہے کہ معاہدہ کے ایفاء سے انکار کرے مگر بشرط ثابت کرنے اس بات کے کہ اگر وہ اوس معاہدہ کے معاملہ میں مالک کو جانتا ہوتا یا یہ اوسکو معلوم ہوتا کہ یہ کارندہ مالک نہیں ہے تو وہ اصل معاہدہ کو نہ کرتا ہے۔

دفعہ ۲۳۲۔ جبحالین کے ایک شخص دوسری سے کوئی معاہدہ کرے اور اوسکو کچھ علم یا وجہ معقول اشتباہ اس امر کی نہ ہو کہ وہ دوسرا شخص ایک کارندہ ہی تو اگر مالک تعمیل اوس معاہدہ کی کر یا چاہے تو صرف بپابندی اوس حقوق و شرائط کی جو فیما بین کارندہ اور فریق مقابل متعاقد کی وقوع پذیر ہون تعمیل کر سکتا ہے ۔

تمشیل

زید نے جیسے عمر کے پانچ سو روپے آتے تھے ایک ہزار روپے کے چاول عمر کے ہتھ بچی مگر زید فیہ معاملہ بنصبا زندگی بیکہ کیا لیکن عمر کو علم اسکا یا کوئی وجہ معقول اشتباہ اس امر کی نہ تھی مگر بغیر اسکے کہ زید کی قرضہ کو مجرا کر لینی دی عمر کو چاول کے لینے پر مجبور نہیں کر سکتا ہے ۔

دفعہ ۲۳۳۔ جن صورتوں میں کارندہ بذات خود مواخذہ دار ہو تو جو شخص اس کے ساتھ معاملہ کرے اوسے اختیار ہے کہ اوسے یا اوس کے مالک سے یا اوند و نون سے مواخذہ کرے ۔

تمشیل

زید نے عمر سی سو بوری روٹی کی اوس کے ہتھ بیچنے کا معاہدہ کیا اور بعد ازاں اوسکو دریافت ہوا کہ عمر کارندہ بکر کا تھا اس صورت میں زید کو جائز ہے کہ عمر یا بکر یا دونوں پر بابت قیمت بروٹی کے ناش کرے ۔

دفعہ ۲۳۴۔ جب کوئی شخص کارندہ کو بیہ باور کر کے اوسکی ساتھ معاہدہ کرے کہ صرف مالک مواخذہ دار ہوگا یا مالک کو بیہ باور کر کے صرف کارندہ مواخذہ دار ہوگا تو وہ شخص بیہ بجائی کارندہ کی مالک کو یا بجائی مالک کی کارندہ کو مواخذہ دار نہیں قرار دی سکتا ہے +

دفعہ ۲۳۵۔ جو شخص کے خلاف واقع اپنی تین کارندہ مجازہ و سری کا ظاہر کرے اور تین پر اپنی کو کارندہ ظاہر کر کے ایک شخص غیر کو معاملہ کرنیکی تحریک کرے تو جسکو اوسنی اپنا مالک ظاہر کیا ہو اگر وہ اوسکی افعال کو منظور نہ کرے تو وہ شخص اس شخص غیر کو معاوضہ دینی کا ہر نقصان یا ہرجہ کی بابت جو کہ اوس شخص غیر کو ایسے معاملہ سے ہوا ہو ذمہ دار ہے +

دفعہ ۲۳۶۔ جس شخص کے ساتھ کہ کسی نے اوسکو کارندہ سمجھ کر معاہدہ کیا ہو وہ شخص صورتیکہ فی الواقع اوسنی بطور کارندہ کی عمل نہ کیا ہو بلکہ اپنی واسطے معاملہ کیا ہو مستحق اوسکے تعین کرانیکا نہیں ہے +

دفعہ ۲۳۷۔ جو وقت کہ کارندہ نے اپنے مالک کی واسطی بلا اجازت کچھ فعال کئے ہوں یا اشخاص غیر کی ذمہ داریاں عاید کی ہوں تو مالک پر اس صورت میں کہ اوسکے الفاظ یا طریقہ عمل سے اودن اشخاص کو تحریک باور کرنے اس امر کی سہولت ہو کہ وہ افعال اور ذمہ داریاں کارندہ کے عبط اختیار کے اندر تھیں اودن افعال ذمہ دار یوں کا اتباع لازم ہوگا +

تمشیلات

(الف)۔ زید فی عمر کو مال آرہے میں بیچنے کے لئے سپرد کیا اور عہد کیا کہ ایک قیمت میں بیچے نہ بیچنا اور بکرنے بلا اطلاع اوسن بیعت کی وجہ عمر کو کی گئی تھی عمری معاہدہ زید فی مال کا اوس قیمت سے کم پر جو قرار دی گئی تھی کیا اس صورت میں وہ معاہدہ زید پر واجب اتباع ہے +

(ب)۔ زید فی کچھ کاغذات قابل خرید و فروخت جنکی پشت پر عبارت فروخت نام کی جگہ خالی چھوڑ کر ملکی ہوئی تھی حوالہ کئے عمر نے بخلاف ہدایت زید کے جو اوسنی کسی پر ظاہر کر نیلے بغیر کی تھی بکر کے ہتھ بچڑالی میں فروخت جائز ہے +

دفعہ ۲۳۸- خلاف بیانی یا فریب کارندہ کا بالضرام اوس کاروبار کی جو کہ وہ مالک کی طرف سے کرتا ہو اور معاملات پر جو کہ اوس کارندہ نے کئے ہوں وہی تاثیر رکھتا ہے گویا کہ وہ خلاف بیانی یا فریب خور مالک فی کیا لیکن جو خلاف بیانی یا فریب کارندہ نے بتجاوز اپنی اختیار کے کیا ہو وہ اوسکی مالک سے کچھ علاقہ نہیں رکھتا۔

تمشیلات

(الف) - زید عمر کا کارندہ وسطی فروخت مال کے ہی اور اوسنی اپنی خلاف بیانی سے کر کو مال کے خرید فی پر آدھ کیا مگر عمر نے اوسکو اجازت اسبات کی نہیں دی ہتی پس یہ معاہدہ بکر کی رہنی پر مبنی عمر و بکر کے قابل فسخ ہے۔

(ب) - زید عمر کے جہاز کی ناخدا نے جہاز پر مال کو چڑھانے کے بغیر اوس بل آف لیڈنگ پر پیر کہ وہ مال لکھا ہوا ہے دستخط کر دی پس یہ بل آف لیڈنگ مبنی عمر اور اوس شخص کے جو بل آف لیڈنگ میں حوالہ کنندہ مال خلاف واقع لکھا گیا کا عدم ہے۔

باب یازدہم

شراکت

دفعہ ۲۳۹- شراکت وہ تعلق ہے جو فیما بین ایسی اشخاص کے ہوتا ہے جنہوں نے اپنی مال محنت یا سہر کو کسی کاروبار میں ملائی اور اوسکی منافع کو باہم تقسیم کرینا قرار دیا کیا ہو۔ جو اشخاص کہ باہم شراکت میں داخل ہوئی ہوں وہ بالاجتماع بنام فرم یعنی کوٹھی شراکتی کے موسوم ہیں۔

تمشیلات

(الف) - زید اور عمر نے سو پوری روٹی کے خرید کر کے باہم یہ معاہدہ کیا کہ اپنی منافع مشترک کے لئی انکو بیچنے کے پس زید اور عمر اوس روٹی کی بابت باہم شریک ہیں۔

(ب) - زید اور عمر نے سو پوری روٹی کے اس قرار سے خرید کر کے باہم تقسیم کر لینے پس زید اور

عمر شریک نہیں ہیں +

(ج) - زید فی عمر ایک سناری قرار کیا کہ سونا خرید کر کے عمر کے حوالہ کر لیا تاکہ وہ اوستی زویہ بنے اور وہ زویہ فروخت کیا جائی اور وہ دونوں باہم اوسکے منافع یا نقصان کو تقسیم کریں ہیں زید اور عمر شریک ہیں +

(د) - زید اور عمر نے کار بنجاری میں باہم کام کر لیا اقرار کیا مگر اس پہم پر کہ زید تمام منافع لے اور عمر کو بطور اجرت ادا کری زید اور عمر شریک نہیں ہیں +

(ه) - زید اور عمر مالکان مشترک ایک جہاز کے ہیں پس یہ صورت اونکی شرکا ہونکی نہیں ہے + دفعہ ۲۴۰ - جو قرضہ ایسی شخص کے جسے کسی بیوپار یا کام کا معاہدہ کیا ہوا یا کر نیکو ہو اس شخص کے ساتھ یہ معاہدہ کر کے دیا جائی کہ دائیں سود جسکی شرح منافع سے مختلف ہی لگایا یہ کہ ایک حصہ منافع کا وصول کر لیا وہ برائی خود ایسا قرضہ نہیں ہے کہ دائیں شریک ہوا یا تین بطور شریک کی ذمہ دار گردنے +

دفعہ ۲۴۱ - جو مال کہ شریک تارک شرکت یا قائم مقام شریک متوفی نے کار و بار میں متعل ہونکی لئی چھوڑا ہو وہ حسب معنی قرار دادہ دفعہ لمحہ بالا کی قرضہ متصور ہوگا الا اوسمالین کوئی معاہدہ خلاف اس مفہوم کے ہو +

دفعہ ۲۴۲ - جو شخص کہ کوئی بیوپار یا کام کرتا ہو اور وہ اپنی کسی ملازم یا کارندہ سے بابت اوسکی حق خدمت کی یہ معاہدہ کری کہ اوس بیوپار یا کام کی منافع کا حصہ اوسکو دیا جائیگا تو وہ معاہدہ برائی خود ایسا نہیں ہے کہ اوسکی وجہ سے ملازم یا کارندہ بطور شریک کی مواخذہ دائر ہو یا اوسکو حقوق شرکت کی حاصل ہوں +

دفعہ ۲۴۳ - وہ شخص جسکی پیشہ ور شریک فوت شدہ کی زوجہ یا طفل ہو اور منجملہ اوس منافع کی جو اوس پیشہ ور کو اپنی کاروباری پیدا ہوا ایک حصہ بطور معاش سالانہ پاتا ہو صرف ایسا یا نے سے اوس پیشہ ور کا شریک سمجھا جائیگا اور نہ کسی امر کی ذمہ دہی جو پیشہ ور مذکور نے

عاید ہوئی ہو اوسے متعلق ہوگی +

دفعہ ۲۴۴ - کوئی شخص جسکو کسی کاروبار کے منافع کا حصہ بطور معاش سالانہ یا بطور دیگر اس وجہ سے ملتا ہو کہ اوسے کاروبار مذکور کے گودویل یعنی حق رضامندی یا انحصار کے دوسری شخص کے ہاتھ بیع کر دیا محض حصہ مذکور کے پانے سے اوس شخص کا شریک سمجھا جائیگا جو کاروبار چلاتا ہو اور نہ اوسکی ذمہ داریاں اوسے متعلق ہوگی +

دفعہ ۲۴۵ - جس شخص نے الفاظ زبانی یا تحریری یا اپنی طریق عمل کے روسی دوسری کو یہ باور کرایا ہو کہ وہ شریک فلان کو ٹہی شراکتی کا ہے تو وہ بطور شریک اوس کو ٹہی شراکتی کے مواخذہ دار ہوگا +

دفعہ ۲۴۶ - جو شخص اپنی شہین بطور شریک ظاہر کرنے دی وہ بطور شریک کے مواخذہ دار اون اشخاص غیر کا ہی جنہوں نے باعتبار اوس اظہار کے اوسکی شراکت پر اعتبار کیا +

دفعہ ۲۴۷ - جو شخص کے بموجب اس آئین کے جبکہ کہ وہ پابندی پر عمل بلوغ نہ پہنچا ہو وہ داخل منافع شراکت ہو سکتا ہے لیکن اوسکی ذات پر مواخذہ کسی معاہدہ کا جو اوس کو ٹہی شراکتی نے کیا ہو نہین پہنچ سکتا مگر اوس نابالغ کا حصہ منجملہ مال کو ٹہی شراکتی کے مواخذہ دار معاہدات کو ٹہی مذکور کا ہے +

دفعہ ۲۴۸ - جو شخص کے بعد زبانی شریک منافع کر لیا گیا ہو ہر وقت بلوغ ذمہ دار تمام معاہدات کا ہوتا ہے جو کہ اوسکی شریک کر لئے جائیکے وقت سے بکار شراکت عاید ہوئی ہوں الا اوسحالین کہ وہ اطلاع عام عرصہ مناسب کے اندر اس امر کے دی کہ اوسکو شراکت سے انکار ہے +

دفعہ ۲۴۹ - ہر شریک مواخذہ دار تمام دیون اور معاہدات کا ہے جو معمولی انصرام کاروبار کی حالت میں جب تک کہ وہ شریک ہی کو ٹہی شراکتی نے عاید کئی ہوں یا اوسکی طرف سے عاید ہوئے ہوں لیکن جو شخص کا ایک کو ٹہی شراکتی موجودہ میں بطور شریک داخل کیا جائے وہ اس وجہ سے بابت کسی امر کے جو اوس کے دماغ میں ہو نہی پہلے وقوع میں آیا ہو اوس کو ٹہی کے دائیون کا

مواخذہ دارنہین ہوتا ہے +

دفعہ ۲۵۰۔ ہر شریک مواخذہ دار اس بات کا ہے کہ اشخاص عزیز کو بابت نقصان یا ہرجہ کے جو کسی شریک کی غفلت یا فریب سے باہتمام کاروبار کو ہٹی شراکتی کے مواخذہ معاوضہ ادا کری +

دفعہ ۲۵۱۔ ہر شریک جو واسطے کاروبار اس شراکت کے جبکہ کہ وہ شریک ہی کوئی ایسا نفع کری جو کہ ضروری ہے یا اس کاروبار کے اجراء میں معمولاً کیا جاتا ہے وہ اپنے شریک پر اس قدر ذمہ داری عاید کرتا ہے گویا کہ وہ اس غرض کے لئے حسب ضابطہ ان کا کارندہ تھا +

مستثنیٰ۔ اگر فیما بین شریک یہ قرار پایا ہو کہ ان میں سے کسی ایک کے اختیار کے واسطے کوئی قید مقرر کیا جائیگی تو جو فعل کے بخلاف اس قرار داد کے عمل میں آیا ہو بہ نسبت ان اشخاص کے جن کو اس قرار داد سے اطلاع ہو کو ہٹی شراکتی پر موجب مواخذہ ہوگا +

تمثیلات

(الف)۔ زید اور عمر شراکت میں جو پار کرتے تھے اور زید ساکن انگلستان اور عمر ساکن ہندوستان ہے زید نے ہنڈی اوس کو ہٹی شراکتی کے نام لکھی عمر کو اوس ہنڈی کی کچھ اطلاع نہ تھی اور نہ اوس معاملہ سے اوسکی کوئی غرض متعلق تھی پس بذریعہ اوس ہنڈی کے وہ کو ہٹی شراکتی مواخذہ دار ہے بشرطیکہ قابض ہنڈی ان حالات سے جنہیں کہ وہ ہنڈی لکھی گئی تھی آگاہ ہو +

(ب)۔ زید نے جو ایک شریک کو ہٹی شراکتی اشخاص سولیسٹر اور مختاران کا تھا ایک ہنڈی اجازت اوس کو ہٹی کے نام لکھی پس گیر شریک مواخذہ دار بذریعہ اوس ہنڈی کے جنہیں میں +

(ج)۔ زید اور عمر بطور کو ہٹی وال کے باہم شراکت کاروبار کی رکھتے تھے کچھ وہ زید نے کو ہٹی کی طرف سے وصول کیا مگر عمر کو اوس وصولیابی سے اطلاع نہ دی اور من بعد وہ

روپیہ اپنی تحت تصرف میں لایا پس کوٹھی شرکتی سواخذہ داراوس میں بیہ کی ہے +
 (د) - زید اور عمر شریک تھے زید بارادہ فریبے ہی عمر کے ایک دوکان پر گیا اور کوٹھی کی طرف
 سیوہ چیزیں خرید لیں جو کہ معمولی کاروبار شرکت میں متعل ہو تین مگر وہ اذ کو اپنی خاطر
 استعمال جدا گانہ میں لایا اور کوئی سازش فیما بین اوس کے اور باج کے نہ تھی پس بابت قیمت
 اوس مال کے کوٹھی شرکتی ذمہ دار ہے +

دفعہ ۲۵۲ - جس مال میں کہ شرکا نے از روی قرار نامہ اپنی حقوق اور معاہدہ
 کا بندوبست اور تعین فیما بین اپنے کر لیا ہو تو وہ معاہدہ صرف اوس سب کی رضامندی
 سے منسوخ یا تبدیل ہو سکتا ہے اور چاہے کہ وہ رضامندی صریح ہو یا طریقہ کاروبار معمولی
 سے مستنبط ہوئی ہو +

منشیل

زید اور عمر اور گبر نے بارادہ شرکت کی قرار نامہ متضمن شرایط تحریری کی تکمیل کی اور اوس کے
 روسیہ قرار پایا کہ خالص منافع جو کاروبار شرکتی سے پیدا ہو بجسب مساوی فیما بین
 اوس کے تقسیم کیا جائے بعد ازاں اونیون نے کاروبار شرکتی چند سال تک جاری رکھا اور
 زید خالص منافع کا نصف پاتا رہا اور نصف دیگر بجسب مساوی فیما بین عمر اور گبر کے تقسیم
 ہوا کیا اس امر کو سب شرکا جانتے رہے اور اونیون نے خاموشی اختیار کی پس معاملہ کو اس
 طریقہ سے وہ شرط منجمد شرابط کی جو در بابت تقسیم منافع تھی منسوخ ہو گئی +

دفعہ ۲۵۳ - شرکا کے تعلقات باہمی قواعد مندرجہ ذیل کے روسیہ قرار پاتے ہیں بشرطیکہ
 کوئی معاہدہ خلاف اس نحو کے نہ ہو +

اول - تمام شرکا، الکان مشترک تمام مال کے ہیں جو کہ سرمایہ شرکتی میں ابتداً داخل کیا جائے
 یا زر نقد متعلقہ شرکت سی خرید یا کاروبار شرکتی کی غرض کے لئے حاصل کیا جائے تمام ایسا
 مال شرکتی کہلاتا ہے اوجہ ہر شریک کا مال شرکتی میں بقدر مالیت اوس کے اہلی حصے کے

بہارِ یو یا کمی اور سکے حصہ منافع یا نقصان کے ہوتا ہے +

دوہم۔ تمام شرکا مستحق ہوتے ہیں کہ کاروبار شراکتی کے منافع میں حصہ مساوی پائیں اور اوپر بھیج بھی لازم ہے کہ شراکت سے جو نقصان پیدا ہوں اور نکا بھی حصہ دین +
سوم۔ ہر شریک کا یہ اتحقاق ہے کہ کاروبار شراکتی کے انتظام میں ذیل ہو +
چہارم۔ ہر حصہ دار پر واجب ہے کہ کاروبار تجارتی کی طرف کسی متوجہ رہے اور اس کا دوبارہ
میں عمل کرنے کے لئے کسی اجرت کا مستحق نہیں ہوتا ہے +

پنجم۔ جب کاروبار شراکتی کے متعلق معاملات معمولی کے باب میں منازعت پیدا ہو تو
شرکا کی کثرت رائے کے مطابق اس کا فیصلہ ہوگا لیکن کاروبار شراکت کی نوعیت میں بغیر ضابطہ
تمام شرکا کی کوئی تبدیلی نہیں ہو سکتی ہے +

ششم۔ کوئی شخص بلا رضا مندی جملہ شرکا کے کو بھی شراکتی میں نہ شریک نہیں
داخل کر سکتا ہے +

ہفتم۔ اگر بوجہ من الوجہ کوئی شریک اپنی شراکت موقوف کرے تو فیما بین جملہ دیگر
شرکا کے شراکت فسخ ہو جاتی ہے +

ہشتم۔ اگر شراکت ایک مدت معین کے لئے نہ کی گئی ہو تو ہر شریک کو اختیار ہے کہ کسی وقت
علیحدہ ہو جائے +

نہم۔ جس حال میں کہ شراکت ایک مدت معین کے واسطے ہو کوئی شریک اس مدت کے اندر
علیحدہ نہیں ہو سکتا ہے جز منقوری جملہ شرکا کے اور نہ اسی بوجہ من الوجہ شرکا بمنز
حکم عدالت کے شراکت سے خارج کر سکتے ہیں +

دہم۔ شراکت عام اس سے کہ مدت معین کے لئے ہو یا نہ ہو ایک شریک کی وفات سے
موقوف ہو جاتی ہے +

دفعہ ۲۵۴۔ شریک کی مالش پر عدالت کو اختیار ہے کہ صورتاً ہی مفصلہ ذیل میں

شرکت کو فسخ کرے +

اول۔ جس حال میں کہ کوئی شریک فائز العقل ہو جائے +

دوم۔ جبکہ کوئی شریک بجز اوسکے جسکی دائرہ مالش دائرہ کی ہو ہو جب کسی قانون متعلقہ دیونہ مفلس کے مفلس قرار پایا ہو +

سوم۔ جس حال میں کہ کوئی شریک بجز اوسکے جسنے دائرہ مالش دائرہ کی ہو ایسا فعل کرے جسکے رستہ کل حقیقت اوس شریک کی قانوناً ایک شخص غیر مرتفق ہو جائے +

چہارم۔ جب کوئی شریک معاہدہ شرکت میں اپنی ذمہ کی کام کے انصرام کے لائق نہ رہے +
پنجم۔ جس صورت میں کہ کوئی شریک بجز اوسکے جسکی دائرہ مالش دائرہ کی ہو قصور وار بد معاملگی وغیرہ کا شرکت کے معاملات میں یا نسبت اپنے شرکا کے ہو +

ششم۔ جس حال میں کہ کاروبار شرکت محض نقصان کے ساتھ اجرا پاتا ہو +

دفعہ ۲۵۵۔ شرکت جمیع صورتوں میں قانون کی رو سے اوسکے کاروبار کے ہونی سے فسخ ہو جاتی ہے +

دفعہ ۲۵۶۔ اگر شرکت جو ایک مدت معین کے واسطے تھی بعد منقضی ہونے اور سورج کے جاری رہے حقوق اور ذمہ داریاں شرکا کے بجز اسکے کہ کوئی معاملہ بہ ہنجم دیگر ہو اور اوسے طرح قائم رہینگے جیسی کہ بروقت انقضاء مدت مذکور تھیں مگر اوسے مدت تک کہ وہ حقوق اور ذمہ داریاں اوس شرکت سے متعلق ہو سکتی ہوں جو کہ برضی کسی فریق کے قابل فسخ ہے +

دفعہ ۲۵۷۔ شرکا پر لازم ہے کہ آپس کے انتفاع کثیر تر کے لئے کاروبار شرکت جاری رکھیں اور باہم برستی اور ایمانداری عمل کریں اور جمیع امور متعلقہ شرکت کا حساب راست اور اطلاع کامل ہر شریک یا اوسکے قائم مقامان جائز کو دیں +

دفعہ ۲۵۸۔ ہر شریک کہ چاہے کہ جو منافع کسی معاملہ متعلقہ شرکت سے حاصل ہوا

حساب کو بھی شراکتی کو سمجھا دے +

تمشیلات

(الف) - زید اور عمر اور بکر بیوپار میں شریک ہیں بکر نے بلا اطلاع زید اور عمر کے مفصل میں منفعت کو لئے سرخط اوس مکان کا جس میں کاروبار شراکتی ہوا کرتا ہے حاصل کیا پس زید اور عمر اگر چاہیں اوس سرخط کو منافع میں ستمی شریک ہو سیکے ہیں +

(ب) - زید اور عمر اور بکر بھور سوداگر کے باہم شراکت میں کاروبار کرتے ہیں اور ان کا بیوپار میں بھی اور لندن کے رہتا ہے خالد لندن کے ایک سوداگر نے جس سے وہ اپنی آرٹھ رکھتے ہیں بکر کو ایک حصہ کیشن کا دیا اور وہ حصہ اوسنے اوس آرٹھ پر اس لئے وصول کیا کہ بکر اوس کے واسطے آرٹھ ہم بیچانے میں اپنے دباؤ کو کام میں لایا اس صورت میں کربابت اوس دیکھ کر جو اوسنی اس نہج پر وصول کیا کو بھی شراکتی کو حساب دینے کا ذمہ داری ہے +

۲۵۹ - اگر کوئی شریک بلا علم دوسرے شریک کے کوئی کاروبار قائم ہتھ اندازی کاروبار اوس کو بھی شراکتی کے کرتا ہو تو اوس پر لازم ہوگا کہ بابت جملہ منافع شراکتی کا واپس ہو کو بھی شراکتی کو حساب دے اور جو نقصان کہ اوس سبب سے اوس کو بھی شراکتی کو ہوا اوس کا معاوضہ ادا کرے +

دفعہ ۲۶۰ - ضمانت ستم جو کسی کو بھی شراکتی کو یا کسی شخص غیر کو نسبت معاملات کسی کو بھی شراکتی کے دی گئی ہو بوجہ کسی تبدیل اوس کو بھی شراکتی کے جس کو یا جس کے معاملات کے بابت وہ ضمانت دی گئی ہو نسبت معاملات آئندہ کے منقطع ہو جانی ہی مگر اوس صورت میں کہ قرار داد یہ نہج دیگر ہوا ہو +

دفعہ ۲۶۱ - شریک متوفی کی جائیداد بابت کسی معاہدہ کی جو اوسکی وفات کے بعد کو بھی شراکتی نے کیا ہو معاوضہ دار نہیں ہی الا اوس حال میں کہ کوئی قرار داد میری ہو +

دفعہ ۲۶۲ - جس حال میں کہ دیون مشترکہ کاروبار شراکتی سے یا فتمی ہوں اوس

دیون جداگانہ ہی کسی شریک سے یافتی ہوں تو جاہد شرکتی اولاً کوٹھی کے دیون کے
ادا کرنے میں صرف کی جائیگی اور اگر کچھ فاضل رہے تو ہر شریک کا حصہ اوسکو دیا جائیگا
یا اوسکے دیون علیحدہ کے ادا کرنے میں صرف ہوگا اور ہر شریک کی جاہد جداگانہ یا اولاً
اوسکے دیون جداگانہ ادا کئے جائینگے اور اگر کچھ فاضل ہوگا تو وہ کوٹھی شرکتی کے دیون کے
ادامہ میں صرف ہوگا +

دفعہ ۲۶۳۔ بعد فتح شرکت کی حقوق اور ذمہ داریاں شرکا کی تمام امور میں جو اس
بند کرنے کا رو با شرکت کو ضروری ہوں قائم رہیگی +

دفعہ ۲۶۴۔ جو اشخاص کہ کوٹھی شرکتی سے معاملہ رکھتے ہوں او کو کاروبار کے بند
ہو جانے سے ہر کسی اطلاع عام نہ دی گئی ہو ہر جہ واقع نہ ہوگا الا اوس حال میں کہ وہ خود
اطلاع اوس بند ہو جائیگی رکھتے ہوں +

دفعہ ۲۶۵۔ بعد ختم ہونے کسی شرکت کے ہر شریک یا اوسکے قائم مقاموں کے
کہ اوس کوٹھی شرکتی کے کاروبار کو بند کرنے اور اوسکے دیون کے ادائی تہہ بیر کرے
کو اپنے اپنے حصہ کے موافق زر فاضل کے ملنے کی درخواست عدالت میں گزرا میں گھر سال
میں کہ کوئی معاہدہ کسی اور نہج پر نہ ہوا ہو +

تشریح۔ اس دفعہ میں لفظ عدالت سے مراد وہ عدالت ہے جو اوس جج ضلعا
سے رتبہ میں کم نہ ہو جسکے علاقہ اختیار سماعت کی حدود کے اندر اوس کوٹھی کا متعلق ہو
کاروبار کا مدد مقام واقع ہو +

دفعہ ۲۶۶۔ غیر معمولی شرائطوں مثلاً شرکت ذمہ داری محدود اور شرکت
کارپوریشن اور جائنٹ اسٹاک کمپنی کی نسبت وہ قانون مجریہ وقت جو اوس سے
متعلق ہو مری ہوگا +

ضمیمہ

قوانین منسوخہ

قوانین انگلستان

نمبر اور سنہ ایکٹ کا	عنوان ایکٹ کا	کہتہ منسوخ ہوا
ایکٹ پارلیمنٹ ۱۸۲۹ء کا باب ۳۰	ایکٹ بغرض انسداد فریب اور حلف دروغی کے۔	دفعہ ۲۰۳ و ۲۰۴
ایفٹا سنہ ۱۸۱۰ء جلوس	تفصیل اجتماع اور ترمیم قوانین متعلقہ مقروضان دیوالیہ	دفعہ ۲۴
ملکہ مغلیہ وکٹوریہ باب ۲۱	ہند۔	

ایکٹ

نمبر اور سنہ ایکٹ کا	عنوان ایکٹ کا	کہتہ منسوخ ہوا
۱۸۳۳ء	بغرض ترمیم قوانین متعلقہ کارخانہ داران درباب متعلق	کے تہذیب منسوخ ہوا
۱۸۳۳ء	کرنے احکام ایکٹ پارلیمنٹ مصدّرہ سنہ ۳۴ جلوس خارج	کے تہذیب منسوخ ہوا
۱۸۳۳ء	چہارم باب ۳۴ کے جسکی تبدیل و ترمیم بذریعہ ایکٹ پارلیمنٹ	کے تہذیب منسوخ ہوا
۱۸۳۳ء	سنہ ۶ جلوس خارج چہارم باب ۹ کے ہوئی ہی ممالک واقع	کے تہذیب منسوخ ہوا
۱۸۳۳ء	قلمرو ایٹ انڈیا کمپنی سے اون مقدمات میں جنہیں قانون انگلشیہ	کے تہذیب منسوخ ہوا
۱۸۳۳ء	کے بموجب عمل ہوتا ہے +	کے تہذیب منسوخ ہوا
۱۸۳۳ء	ایکٹ اس باب میں کہ ممالک تحت قلمرو ایٹ انڈیا کمپنی سے اون	کے تہذیب منسوخ ہوا
۱۸۳۳ء	مقدمات میں جنہیں عمل از روئے قانون انگلشیہ ہوتا ہے	کے تہذیب منسوخ ہوا
۱۸۳۳ء	احکام ایکٹ پارلیمنٹ مصدّرہ سنہ ۹ جلوس خارج چہارم باب	کے تہذیب منسوخ ہوا
۱۸۳۳ء	کے بغرض قائم کرنے ضرورت تحریر دستاویز کے بعضی قراروں اور	کے تہذیب منسوخ ہوا
۱۸۳۳ء	معامروں کے جواز کے لئے متعلق کئے جائیں۔	کے تہذیب منسوخ ہوا

نمبر اور سنہ ایکٹ کا	عنوان ایکٹ کا	تقدیر فرمایا
ایکٹ ۲۰ ۱۹۳۷ء	قانون بہ ترمیم قوانین در باب دیئے جانے زر کی برہ نیک نیتی اون کا ندون کو جنکو مال سپرو کیا گیا ہوا اور در باب شعلق کرنے اون قوانین کے ماکہ محسوسہ سرکار کپنی بیادرسے اون مقدمات میں جن سے آئین انگلستان یعنی احکام ایکٹ سنہ ۱۹۰۵ء جلوس ملکہ منظمہ وکٹوریہ باب ۲۹ بحسب تبدیل محکومہ ایکٹ ہذا علاقہ رکھتے ہیں۔	کل ایکٹ
ایکٹ ۲۱ ۱۹۳۷ء	ایکٹ واسطے باطل کرنے شرط بندی کے۔	کل ایکٹ
ایکٹ ۲۲ ۱۹۳۷ء	بغرض تقرض رابطہ سراسری مقدمات بل آف ایکسچینج اور ہندیات وغیرہ اور بغرض ترمیم بعض مراتب قوانین تجارت مرجوعہ برٹش انڈیا کے۔	دفعات ۹ و ۱۰
ایکٹ ۲۳ ۱۹۳۷ء	بغرض ترمیم قوانین شرکت اندر ہند کے۔	کل ایکٹ
ایکٹ ۲۴ ۱۹۳۷ء	ایکٹ بابت ترمیم قوانین متعلقہ گوبورڈوٹ واقع ہند کے۔	کل ایکٹ

(دستخط) - کننگھم

قائم مقام سیکرٹری کونسل مناب نواب گورنر جنرل بہادر واقع آئین وقوانین

فہرست کتب قانونی وغیرہ موجودہ کتب خانہ مطبع آفتاب پنجاب لاہور

نام کتاب	نمبر	نام کتاب	نمبر
قوانین یوانی	۱۸۶۹	حصہ اول اصول قانونی یوانی پنجاب۔	۲
مجموعہ ایکٹوں من ابتدائی سیمینٹ لغات	۱۸۶۹	ایکٹ ۱۸۶۵ متعلقہ معادلات تشریحات	۸
مولفہ ستر سیمینٹ صاحب بہادر حسرت	۱۸۶۹	اصول نظائر دہم شلستر سیمینٹ صاحب بہادر حسرت	۳
چیف کورٹ پنجاب۔	۱۸۶۹	قاعدہ امتحان صاحبان لکڑا سٹ۔	۳
منتخب فیصلجات چیف کورٹ پنجاب سیمینٹ	۱۸۶۹	رسالہ شہر و زو وجہ بموجب ہرم شاکر	۳
مطابق پنجاب کورٹ مولفہ مولفہ سیمینٹ	۱۸۶۹	ایکٹ ۱۸۶۵ در بارہ وراثت۔	۸
منتخب فیصلجات چیف کورٹ از سیمینٹ	۱۸۶۹	قانون انتظام قرضہ دیوالیہ۔	۲
موجب پنجاب کورٹ مولفہ منشی بگونٹ کورٹ	۱۸۶۹	ایکٹ ۱۸۶۳ سیمینٹ دیوالیہ ترمیم ایکٹ ۱۸۵۹	۳
اصول نظائر شہر محمدی میکان سیمینٹ	۱۸۶۹	ایکٹ ۱۸۶۵ در بارہ قسما عدالتہا مطالبہ	۲
شرح محمدی خورد۔	۱۸۶۹	ایکٹ ۱۸۶۶ مشعل اصلاح انسٹا چیف کورٹ	۳
قانون معاہدہ میکفرسن صاحب۔	۱۸۶۹	ایکٹ ۱۸۶۵ در باب شہادت۔	۲
رہن نامجات میکفرسن صاحب۔	۱۸۶۹	مقامہ قانون شہادت مولفہ فورسایڈ صاحب	۳
ایکٹ نمبر ۱۸۶۵ در باب شہادت۔	۱۸۶۹	رسالہ قانون شہادت کلان۔	۸
ہدایت نامہ جیٹری پنجاب تہ کرک صاحب	۱۸۶۹	ایکٹ ۱۸۶۵ در بارہ قسما عدالتہا دیوالیہ و زو وجہ	۳
منتخب کلرات جوڈیشل از سیمینٹ	۱۸۶۹	ایکٹ ۱۸۶۵ بابت قسما عدالتہا	۳
پنڈت لکھن صاحب فطرت کشری لاہور۔	۱۸۶۹	ایکٹ ۱۸۶۳ بابت طلبہ پیا دکان۔	۳
ایکٹ ۱۸۵۹ تشریحات و توضیحات نظائر	۱۸۶۹	ایکٹ ۱۸۶۵ در بارہ قسما عدالتہا دیوالیہ و زو وجہ	۳
چیف کورٹ پنجاب صدر کورٹ کلکتہ۔	۱۸۶۹	سرکلر ۱۸۶۵ جاریہ چیف کورٹ پنجاب	۳

